



Dipartimento: DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

Direzione Regionale: AGRICOLTURA

Area: DIRITTI COLLETTIVI

DETERMINAZIONE

N. A11671 del 19/12/2011

Proposta n. 24082 del 13/12/2011

Oggetto:

USI CIVICI - Comune di Rocca di Papa (RM) - Rettifica Determinazione del Dipartimento Economico e Occupazionale n. A7889 del 1.8.2011 - Ditta: Brunetti Eraldo, Brunetti Ivana e Brunetti Sergio.

Proponente:

Estensore	RASSU MARIA LUIGIA	_____
Responsabile del procedimento	CARLO SPINA	_____
Responsabile dell' Area	F. BURGO BASILIO	_____
Direttore Regionale	R. OTTAVIANI	_____
Direttore Dipartimento	L. FEGATELLI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: USI CIVICI – Comune di Rocca di Papa (RM) – Rettifica Determinazione del Dipartimento Economico e Occupazionale n. A7889 del 1.8.2011 - Ditta: Brunetti Eraldo, Brunetti Ivana e Brunetti Sergio.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA

SU PROPOSTA del Dirigente dell' Area Diritti Collettivi;

VISTA la L.R. 18/2/2002 n. 6 “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale” e successive modificazioni;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale n. 1 del 6.9.2002 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO l'Atto di Organizzazione n. A6207 del 20.6.2011 avente ad oggetto: “delega ex art. 166 del R.R. 1/2002 al Direttore della Direzione Regionale Agricoltura del potere di adottare determinazioni dirigenziali nonché di stipulare contratti di competenza del Direttore del Dipartimento Istituzionale e Territorio”;

VISTA la L. 16/6/1927 n. 1766 concernente il riordino degli usi civici;

VISTO il R.D. 26/2/1928 n. 332 che approva il regolamento di esecuzione della predetta Legge;

VISTO il D.P.R. 24/7/1977 n. 616 riguardante il trasferimento e deleghe delle funzioni dello Stato;

VISTA la determinazione del Dipartimento Istituzionale e Territorio n. A7889 del 1.8.2011 con la quale sono state legittimate le occupazioni abusive di alcuni terreni appartenenti al demanio collettivo del Comune di Rocca di Papa a favore delle Ditte Brunetti Eraldo, Ivana e Sergio – Brunetti Ivana – Brunetti Eraldo;

VISTA la nota pervenuta via Fax in data 22.11.2011, registrata in data 23.11.2011 al protocollo n.506122, con la quale il Comune di Rocca di Papa (RM) chiede la rettifica della sopra citata determinazione relativamente alla superficie catastale della particella 303 del Foglio 29, condotta dalla Ditta Brunetti Eraldo, Ivana e Sergio, che per mero errore di trascrizione veniva indicata Ha. 0.64.13, anzichè correttamente Ha. 0.64.46;

RITENUTO pertanto, di accogliere la richiesta di rettifica avanzata;

D E T E R M I N A

Di rettificare la tabella che figura nel dispositivo della Determinazione del Dipartimento Istituzionale e Territorio n. A7889 del 1.8.2011, relativamente alla superficie della particella 303 del foglio 29, al capitale di affrancazione, al corrispondente canone annuo ed al totale complessivo, che deve leggersi:

Ditta	Dati Catastali		Sup. Ha	Canone annuo	Capitale affr.ne
	Fg	Par.lla			
BRUNETTI Eraldo, n. a Rocca di Papa il 31/03/1943 c.f. BRN RLD 43C31 H404C; BRUNETTI Ivana, n. a Frascati il 25/12/1944 c.f. BRN VNI 44T65 D773K, in regime di separazione dei beni; BRUNETTI Sergio, n. a Grottaferrata il 30/11/1948 c.f. BRN SRG 48S30 E204Q	29	303 391	0.64.46 0.51.00	241,10	4.822,02
BRUNETTI Ivana, n. a Frascati il 25/12/1944 c.f. BRN VNI 44T65 D773K, in regime di separazione dei beni	29	392	0.52.63	117,60	2.352,00
BRUNETTI Eraldo, n. a Rocca di Papa il 31/03/1943 c.f. BRN RLD 43C31 H404C	29	324 384 387	0.48.21 0.18.52 0.21.38	173,95	3.479,14
	TOTALE		2.56.20	532,65	10.653,16

Anziché:

Ditta	Dati Catastali		Sup. Ha	Canone annuo	Capitale affr.ne
	Fg	Par.lla			
BRUNETTI Eraldo, n. a Rocca di Papa il 31/03/1943 c.f. BRN RLD 43C31 H404C; BRUNETTI Ivana, n. a Frascati il 25/12/1944 c.f. BRN VNI 44T65 D773K, in regime di separazione dei beni; BRUNETTI Sergio, n. a Grottaferrata il 30/11/1948 c.f. BRN SRG 48S30 E204Q	29	303 391	0.64.13 0.51.00	240,41	4.808,16
BRUNETTI Ivana, n. a Frascati il 25/12/1944 c.f. BRN VNI 44T65 D773K, in regime di separazione dei beni	29	392	0.52.63	117,60	2.352,00
BRUNETTI Eraldo, n. a Rocca di Papa il 31/03/1943 c.f. BRN RLD 43C31 H404C	29	324 384 387	0.48.21 0.18.52 0.21.38	173,95	3.479,14
	TOTALE		2.55.87	531,96	10.639,30

Di rettificare altresì i periodi successivi alla citata tabella che devono correttamente leggersi:

“mediante imposizione di canoni annui di natura enfiteutica per complessivi **€32,65 (Cinquecentotrentadue/65)** che vengono contestualmente affrancati, ai sensi dell’art. 33 del R.D. 26.2.1928 n. 332, a favore delle ditte in oggetto, con l’avvenuto pagamento dei corrispondenti capitali di affrancazione, per un totale di **€10.653,16 (Diecimilaseicentocinquantatre/16)**, a favore del Comune di Rocca di Papa. Conseguentemente viene legittimato il possesso di una porzione di terreno di demanio civico del Comune di Rocca di Papa per una superficie complessiva di **Ha. 2.56.20** ed i terreni oggetto della presente legittimazione diventano di natura allodiale, liberi da qualsiasi diritto di uso civico e livello”.

anziché:

“mediante imposizione di canoni annui di natura enfiteutica per complessivi **€31,96 (Cinquecentotrentuno/96)** che vengono contestualmente affrancati, ai sensi dell’art. 33 del R.D. 26.2.1928 n. 332, a favore delle ditte in oggetto, con l’avvenuto pagamento dei corrispondenti capitali di affrancazione, per un totale di **€10.639,30 (Diecimilaseicentotrentanove/30)**, a favore del Comune di Rocca di Papa. Conseguentemente viene legittimato il possesso di una porzione di terreno di demanio civico del Comune di Rocca di Papa per una superficie complessiva di **Ha. 2.55.87** ed i terreni oggetto della presente legittimazione diventano di natura allodiale, liberi da qualsiasi diritto di uso civico e livello”.

Restano fermi tutti gli altri punti espressi nell’atto.

La presente Determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL DIRETTORE REGIONALE
Dr. Roberto Ottaviani