



Dipartimento: DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

Direzione Regionale: AGRICOLTURA

Area: TERRITORIO RURALE E CREDITO

DETERMINAZIONE

N. A2286 del 18/03/2011

Proposta n. 4583 del 08/03/2011

Oggetto:

USI CIVICI - Università Agraria di Vejano - Autorizzazione alla alienazione di terreni di demanio collettivo a favore della Provincia di Viterbo per sistemazione della viabilità provinciale

Proponente:

Estensore	CORTELLA CLAUDIO	_____
Responsabile del procedimento	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile dell' Area	N. BIONDINI	_____
Direttore Regionale	R. OTTAVIANI	_____
Direttore Dipartimento	L. FEGATELLI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: *USI CIVICI - Università Agraria di Vejano* - Autorizzazione alla alienazione di terreni di demanio collettivo a favore della Provincia di Viterbo per sistemazione della viabilità provinciale

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

SU PROPOSTA del Direttore Regionale Agricoltura;

VISTA la L.R. 18.02.2002 n. 6 e s.m.i. "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale";

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e s.m.i.;

VISTO l'art. 12 della L.16.06.27, n. 1766;

VISTO l'art. 39 del R.D. 26.02.28, n.332;

VISTO il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

VISTA la Legge Regionale 03/01/1986, n. 1 e s.m.i.

VISTA la nota prot. n° 73 del 09/02/2011, acquisita agli atti della Direzione Regionale Agricoltura in data 14/02/2011 al prot. n. 66379, con la quale l'Università Agraria di Vejano (VT) chiede l'autorizzazione all'alienazione di un terreno di demanio collettivo, trasmettendo la relativa documentazione, a favore della Provincia di Viterbo per la sistemazione di un tratto di strada provinciale;

VISTA la deliberazione n. 25 del 30/09/2010 con la quale il Consiglio Universitario dell'Ente Agrario delibera di approvare la perizia di stima redatta dal perito demaniale Dott. Agr. Francesco Violani per l'alienazione di porzioni di terreno appartenente al demanio civico dell'Università Agraria di Vejano, sito in loc. Streppaie e Rotacceto distinto al N.C.T. del Comune di Vejano (VT) come di seguito:

<i>Comune Censuario</i>	<i>Foglio</i>	<i>Particelle</i>	<i>Superficie Ha</i>
Vejano	8	22-27-29-30-31-32-33-34	0.53.10
Vejano	1	297-299-301-303-306-308-310-312-314-330-331-332-333-334-336-341	1.23.21

di complessivi Ha 1.76.31 e di richiedere l'autorizzazione alla alienazione alla Regione Lazio;

VISTA la perizia estimativa redatta dal perito demaniale Dott. Agr. Francesco Violani con la quale si fissa il prezzo di €1,2134/Mq, determinando in €21.393,45 il valore dell'alienazione;

VISTO l'art. 8-ter della L.R. 03/01/1986, n.1 e s.m.i.

RITENUTO di dover procedere all'autorizzazione alla alienazione, ai fini di permettere l'ampliamento e l'adeguamento del tratto viario Vejano-Capranica Scalo trattandosi di opera di pubblica utilità;

CONSIDERATO che con la sottrazione al demanio collettivo della superficie in parola, non si pregiudica l'esercizio dei diritti, tenuto conto della notevole estensione degli stessi a disposizione della popolazione locale

D E T E R M I N A

Di autorizzare l'Università Agraria di Vejano ad alienare alla Provincia di Viterbo, ai fini dell'ampliamento ed adeguamento di un tratto di Strada Provinciale Vejano-Capranica Scalo, una porzione del terreno di demanio collettivo identificato al N.C.T. del Comune di Vejano (VT) come di seguito identificata:

<i>Comune Censuario</i>	<i>Foglio</i>	<i>Particelle</i>	<i>Superficie Ha</i>
Vejano (VT)	8	22-27-29-30-31-32-33-34	0.53.10
Vejano (VT)	1	297-299-301-303-306-308-310-312-314-330-331-332- 333-334-336-341	1.23.21

per una superficie complessiva di Ha 1.76.31

La Provincia di Viterbo dovrà versare, alla Università Agraria di Vejano, a fronte di tale alienazione, la somma di €21.393,45 (ventunomilatrecentonovantatre/45).

L'importo derivante dalla presente alienazione dovrà essere investita in titoli di debito pubblico, intestati alla Università Agraria di Vejano, con vincolo a favore della Regione Lazio, per essere destinata, previa autorizzazione della stessa, ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione conformemente alle disposizioni di cui all'art. 8-bis della L.R. 03/01/1986, n.1 e s.m.i.

Le spese del procedimento e quelle successive ad essi inerenti e dipendenti sono a carico della parte privata.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia per territorio, nei modi e nei termini stabiliti dalla Legge, dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio sul quale la presente determinazione verrà pubblicata.

Il Direttore del Dipartimento

Dott. Luca Fegatelli