



Dipartimento: DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

Direzione Regionale: AGRICOLTURA

Area: TERRITORIO RURALE E CREDITO

DETERMINAZIONE

N. A4143 del 13/04/2011

Proposta n. 7569 del 04/04/2011

Oggetto:

USI CIVICI - Comune di Toffia (RI) - Rettifica Deliberazione della Giunta Regionale n. 5912 del 30.9.1997. Ditte Amici Giovanna ed altri.

Proponente:

| | | |
|-------------------------------|--------------------|-------|
| Estensore | RASSU MARIA LUIGIA | _____ |
| Responsabile del procedimento | CARLO SPINA | _____ |
| Responsabile dell' Area | N. BIONDINI | _____ |
| Direttore Regionale | R. OTTAVIANI | _____ |
| Direttore Dipartimento | L. FEGATELLI | _____ |
| Protocollo Invio | | _____ |
| Firma di Concerto | | _____ |

OGGETTO: *USI CIVICI* – Comune di Toffia (RI) – Rettifica Deliberazione della Giunta Regionale n. 5912 del 30.9.1997. Ditte Amici Giovanna ed altri.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

SU PROPOSTA del Direttore Regionale Agricoltura;

VISTA la L.R. 18/02/2002 n. 6 “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale” e successive modificazioni;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la L. 16/06/1927 n. 1766 concernente il riordino degli usi civici;

VISTO il R.D. 26/02/1928 n. 332 che approva il regolamento di esecuzione della predetta Legge;

VISTO il D.P.R. 24/07/1977 n. 616 riguardante il trasferimento e deleghe delle funzioni dello Stato;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 5912 del 30.9.1997, con la quale sono stati legittimati i terreni di demanio collettivo a favore delle ditte Amici Giovanna ed altri;

VISTA la nota pervenuta in data 24.3.2011 prot.n. 128334 con la quale il Comune di Toffia chiede di rettificare la sopra citata deliberazione relativamente ai dati catastali che a seguito di frazionamento risultano modificati, ad alcune variazioni di possesso e ad altri errori materiali, come si evince dalla allegata relazione tecnica di rettifica redatta in data 28.2.201 dal perito demaniale Dott. Agr. Coriolano Valeriani;

CONSIDERATO che la rettifica interessa n. 21 ditte delle 24 indicate nella sopra citata deliberazione n. 5912/1997;

RITENUTO di procedere alla rettifica richiesta specificando nella parte del determinato le modifiche per ogni ditta apportate;

D E T E R M I N A

Di rettificare il dispositivo della deliberazione di Giunta Regionale n. 5912 del 30.9.1997 come di seguito specificato:

- 1) Amici Giovanna nata a Toffia il 02.1.1941, C.F.: MCA GNN 41A 42L189O, **quota n. 4 Fg. 9 partt. 188-194 sup. Ha. 01.16.90, Capitale di Affrancazione €3.024,25, Canone Annuo Enfiteutico €151,21;**
- 3) **A – Bonifazi Alessandra nata a Roma il 02.7.1964, C.F.: BNF LNS 64L42H501K e Bonifazi Fabio nato a Roma il 28.10.1971, C.F.: BNF FBA 71R28H501U, quota n. 23/A - Fg. 9 partt. 162- 175 sup. Ha. 0.45.00, Capitale di Affrancazione €929,62, Canone Annuo Enfiteutico € 46,48;**
B – Bonifazi Marcella nata a Toffia il 06.8.1938, C.F.: BNF MCL 38M46L189Q quota 23/B - Fg. 9 partt. 158-160-173, sup. Ha. 0.33.96, Capitale di Affrancazione €701,56, Canone Annuo Enfiteutico €35,08;

- C – Bonifazi Lina nata a Toffia il 04.5.1948, C.F.: BNF LNI 48E44L189Q quota 23/C – Fig. 9 partt. 159-161-174, sup. Ha. 0.33.08, Capitale di Affrancazione €683,38, Canone Annuo Enfiteutico €34,17;**
- 4) **Bonifazi Esterina nata a Toffia il 27.10.1942, C.F.: BNF SRN 42R67L189R quota n. 25 – Fig. 9 partt. 164-165-178, sup. Ha. 00.53.61, Capitale di Affrancazione €1.107,49, Canone Annuo Enfiteutico €55,37;**
- 5) **Bonifazi Francesca nata a Toffia il 04.10.1945, C.F.: BNF FNC 45R44L189Y, Bonifazi Iolanda nata a Toffia il 15.9.1935, C.F.: BNF LND 35P55L189D, Bonifazi Marisa nata a Toffia il 14.8.1938, C.F.: BFN MRS 38M54L189V, Bonifazi Fabio nato a Toffia il 12.5.1941, C.F.: BNF FBA 41E12L189S, Bonifazi Massimo nato a Toffia l'11.8.1948, C.F.: BNF MSM 48M11L189I – quota n. 21 – Fig. 9 partt. 156-154-147, sup. Ha. 00.61.27, Capitale di Affrancazione €1.293,01, Canone Annuo Enfiteutico €64,65;**
- 6) **Bonifazi Rita nata a Toffia il 01.7.1952, C.F.: BNF RTI 52L41L189Y – quota n. 20 – Fig. 9, partt. 132-142-139-155, sup. Ha. 00.54.98, Capitale di Affrancazione € 1.135,79, Canone Annuo Enfiteutico €56,79;**
- 7) **Bonifazi Fabio nato a Toffia il 08.11.1976, C.F.: BNF FBA 76S08L189V e Bonifazi Vincenzina nata a Toffia il 16.2.1946, C.F.: BNF VCN 46B56L189K – quota n. 16 – Fig. 9, partt. 217-219-216-218-213-212-215-210, sup. Ha. 00.56.40, Capitale di Affrancazione € 1.165,13, Canone Annuo Enfiteutico €58,26;**
- 8) **Diamilla Giuliana nata a Toffia il 07.6.1963, C.F.: DML GLN 63H47L189M – quota n. 1 – Fig. 9 partt. 200-189-116, sup. Ha. 00.77.06, Capitale di Affrancazione € 1.591,93, Canone Annuo Enfiteutico €79,60;**
- 9) **Dominici Anna nata a Toffia il 24.2.1952, C.F.: DMN NNA 52B64L189M, Dominici Silvana nata a Toffia il 17.11.1947, C.F.: DMN SVN 47S57L189O – quota n. 26 – Fig. 9, partt. 141-151-135, sup. Ha. 00.57.31, Capitale di Affrancazione € 1.183,93, Canone Annuo Enfiteutico €59,20;**
- 10) **Farinelli Alberto nato a Poggio Nativo il 21.2.1936, C.F.: FRN LRT 36B21G765P – quota n. 6 – Fig. 9 partt. 127-119, sup. Ha. 00.55.47, Capitale di Affrancazione € 1.145,91, Canone Annuo Enfiteutico €57,30;**
- 11) **Farinelli Ennio nato a Poggio Nativo il 18.3.1938, C.F.: FRN NNE 38C18G765N – quota n. 5 – Fig. 9, partt. 126-118, sup. Ha. 00.57.25, Capitale di Affrancazione € 1.182,69, Canone Annuo Enfiteutico €59,13;**
- 12) **Ferretti Giuseppe nato a Pescorocchiano il 09.7.1922, C.F.: FRR GPP 22L09G498H – quota n. 8, Fig. 9, part. 186, sup. Ha. 00.55.22, Capitale di Affrancazione €1.140,75, Canone Annuo Enfiteutico €57,04;**
- 13) **Ferretti Lino nato a Toffia il 04.2.1946, C.F.: FRR LNI 46B04L189L – quota n. 10 – Fig. 9, partt. 192-185, sup. Ha. 00.42.50, Capitale di Affrancazione € 877,98, Canone Annuo Enfiteutico €43,90;**
- 14) **Fioroni Paolo nato a Rieti il 30.12.1966, C.F.: FRN PLA 66T30H282D – quota n. 2 – Fig. 9, partt. 120-202-203-111-129-110-128, sup. Ha. 03.08.36, Capitale di Affrancazione € 6.991,67, Canone Annuo Enfiteutico €334,58;**

- 15) **Tornari Finalba** nata a Castelnuovo di Farfa il 14.4.1939, C.F.: **TRN FLB 39D54C224M** – **quota n. 9 – Fg. 9, partt. 206-208, sup. Ha. 00.56.00, Capitale di Affrancazione €1.156,86, Canone Annuo Enfiteutico €57,84;**
- 17) **Oliveti Luciano** nato a Roma il 25.3.1962, C.F.: **LVT LCN 62C25H501V** – **quota n. 18 – Fg. 9 partt. 148-134-153, sup. Ha. 00.59.40, Capitale di Affrancazione €1.228,96, Canone Annuo Enfiteutico €61,45;**
- 18) **Pezzotti Augusta** nata a Toffia il 23.9.1951, C.F.: **PZZ GST 51P63L189C** – **quota n. 24 – Fg. 9, partt. 130-149-124-136-122-138, sup. Ha. 00.66.75, Capitale di Affrancazione €1.378,94, Canone Annuo €68,95;**
- 19) **Pezzotti Giovanni** nato a Toffia il 10.3.1931, C.F.: **PZZ GNN 31C10L189P** – **quota n. 22 – Fg. 9, partt. 153-98-147, sup. Ha. 00.59.20, Capitale di Affrancazione € 3.139,78, Canone Annuo Enfiteutico €156,99;**
- 21) **Rauco Stefania** nata a Toffia il 07.9.1959, C.F.: **RCA SFN 59P47L189L** – **quota n. 17 – Fg. 9, partt. 169-171-172, sup. Ha. 00.58.39, Capitale di Affrancazione € 1.206,24, Canone Annuo Enfiteutico €60,31;**
- 22) **Schiavetti Anna** nata a Toffia il 31.3.1950, C.F.: **SCH NNA 50C71L182Z** – **quota n. 12 – Fg. 9, partt. 234-232, sup. Ha. 00.33.89, Capitale di Affrancazione € 700,11, Canone Annuo Enfiteutico €35,00;**
- 23) **Schiavetti Dino** nato a Rieti il 14.1.1956, C.F.: **SCH DNI 56A14H282N** e **Schiavetti Rosalba** nata a Toffia il 02.11.1959, C.F.: **SCH RLB 59S42L189G** – **quota n. 7 – Fg. 9, part. 187, sup. Ha. 00.62.39, Capitale di Affrancazione € 1.288,87, Canone Annuo Enfiteutico €64,44;**
- 24) **Schiavetti Mariana** nata a Toffia il 18.11.1953, C.F.: **SCH MRN 53S58L189A** e **Schiavetti Tiziana** nata a Toffia il 13.9.1960, C.F.: **SCH TZN 60P53L189A** – **quota n. 3 – Fg. 9, partt. 195-198, sup. Ha. 00.53.20, Capitale di Affrancazione € 1.099,02, Canone Annuo Enfiteutico €54,95;**

anziché

- 1) **Amici Giovanna** quota n. 4 Fg. 9 part. 33/p- sup. Ha. 01.14.40, Capitale di Affrancazione £ 5.776.000, Canone Annuo Enfiteutico £ 288.800;
- 3) **Bonifazi Armando, Bonifazi Marcella, Bonifazi Lina**, quota n. 23 – Fg. 9 – partt. 41/p-42/p-44/p – sup. Ha. 00.84.20, Capitale di Affrancazione £ 2.368.000, Canone Annuo Enfiteutico £ 168.400;
- 4) **Bonifazi Esterina** quota n. 25 – Fg. 9 partt. 44/p-45/p, sup. Ha. 00.51.20, Capitale di Affrancazione £ 2.048.000, Canone Annuo Enfiteutico £ 102.400;
- 5) **Bonifazi Francesca, Bonifazi Iolanda, Bonifazi Marisa, Bonifazi Fabio** quota n. 21 – Fg. 9 part. 42/p sup. Ha. 00.58.00, Capitale di Affrancazione £ 2.370.000, Canone Annuo Enfiteutico £ 118.500;

- 6) Bonifazi Quinto – quota n. 20 – Fg. 9, partt. 44/p-69/p-42/p, sup. Ha. 00.55.40, Capitale di Affrancazione £ 2.216.000, Canone Annuo Enfiteutico £ 110.800;
- 7) Bonifazi Roberto e Vincenzina – quota n. 16 – Fg. 9 partt. 44/p-45/p, sup. Ha. 00.59.80, Capitale di Affrancazione £ 2.392.000, Canone Annuo Enfiteutico 119.600;
- 8) Diamilla Giuliana – quota n. 1 – Fg. 9 partt. 6/p-69/p, sup. Ha. 00.78.00, Capitale di Affrancazione £ 3.120.000, Canone Annuo Enfiteutico £ 156.000;
- 9) Dominici Anna, Dominici Silvana – quota n. 26 – Fg. 9, partt. 44/p-45/p, sup. Ha. 00.58.80, Capitale di Affrancazione £ 2.352.000, Canone Annuo Enfiteutico £ 117.600;
- 10) Farinelli Alberto – quota n. 6 – Fg. 9 partt. 33/p-69/p, sup. Ha. 00.52.80, Capitale di Affrancazione £ 2.112.000, Canone Annuo Enfiteutico £ 105.600;
- 11) Farinelli Ennio – quota n. 5 – Fg. 9, partt. 33/p-69/p, sup. Ha. 00.56.80, Capitale di Affrancazione £ 2.272.000, Canone Annuo Enfiteutico £. 113.600;
- 12) Ferretti Giuseppe – quota n. 8, Fg. 9, part. 69/p, sup. Ha. 00.57.20, Capitale di Affrancazione £ 2.288.000, Canone Annuo Enfiteutico £ 114.400;
- 13) Ferretti Lino – quota n. 10 – Fg. 9, partt. 5/p-69/p, sup. Ha. 00.41.60, Capitale di Affrancazione £ 1.664.000, Canone Annuo Enfiteutico £ 83.200;
- 14) Fioroni Mario – quota n. 2 – Fg. 9, partt. 6/p-11/p-69/p, sup. Ha. 03.28.00, Capitale di Affrancazione £ 14.400.000, Canone Annuo Enfiteutico £ 720.000;
- 15) Fornari Finalba – quota n. 9 – Fg. 9, partt. 5/p-69/p, sup. Ha. 00.53.70, Capitale di Affrancazione £ 2.148.000, Canone Annuo Enfiteutico £ 107.400;
- 17) Oliveti Luciano – quota n. 18 – Fg. 9 partt. 44/p-45/p, sup. Ha. 00.57.60, Capitale di Affrancazione £ 2.304.000, Canone Annuo Enfiteutico £ 115.200;
- 18) Pezzotti Augusta – quota n. 24 – Fg. 9, partt. 5/p-45/p-69/p, sup. Ha. 00.52.30, Capitale di Affrancazione £ 2.092.000, Canone Annuo Enfiteutico £ 104.600;
- 19) Pezzotti Giovanni – quota n. 22 – Fg. 9, part. 42/p, sup. Ha. 00.59.40, Capitale di Affrancazione £ 6.100.000, Canone Annuo Enfiteutico £ 305.000;
- 21) Rauco Attilio – quota n. 17 – Fg. 9, partt. 44/p-45/p, sup. Ha. 00.54.00, Capitale di Affrancazione £ 2.160.000, Canone Annuo Enfiteutico £ 108.000;
- 22) Schiavetti Anna – quota n. 12 – Fg. 9, partt. 5/p-69/p, sup. Ha. 00.28.00, Capitale di Affrancazione £ 1.120.000, Canone Annuo Enfiteutico 56.000;
- 23) Schiavetti Duilio – quota n. 7 – Fg. 9, part. 69/p, sup. Ha. 00.58.80, Capitale di Affrancazione £ 2.352.000, Canone Annuo Enfiteutico £ 117.600;

24) Cassandra Alessandrina – quota n. 3 – Fg. 9, partt. 11/p-33/p, sup. Ha. 00.41.30, Capitale di Affrancazione £ 1.652.000, Canone Annuo Enfiteutico £ 82.600.

Restano fermi tutti gli altri punti espressi nell'atto.

La presente Determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il Direttore del Dipartimento
Dr. Luca Fegatelli