



Dipartimento: DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

Direzione Regionale: AGRICOLTURA

Area: DIRITTI COLLETTIVI

DETERMINAZIONE

N. A6509 del 27/06/2011

Proposta n. 11227 del 25/05/2011

Oggetto:

USI CIVICI - Università Agraria di Allumiere e Università Agraria di Tolfa - Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso e contestuale alienazione di terreni di demanio collettivo per la realizzazione di un percorso attrezzato e ciclabile lungo la S.P. 3/A Braccianese Claudia.

Proponente:

Estensore	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile del procedimento	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile dell' Area	F. BURGO BASILIO	_____
Direttore Regionale	R. OTTAVIANI	_____
Direttore Dipartimento	L. FEGATELLI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: *USI CIVICI – Università Agraria di Allumiere e Università Agraria di Tolfa -* Autorizzazione al mutamento di destinazione d’uso e contestuale alienazione di terreni di demanio collettivo per la realizzazione di un percorso attrezzato e ciclabile lungo la S.P. 3/A Braccianese Claudia.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

SU PROPOSTA del Direttore Regionale all’Agricoltura;

VISTA la L.R. 18.02.2002 n. 6 e successive modificazioni “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l’art. 12 della L. 16.06.27, n° 1766;

VISTI gli artt. 37 – 39 e 41 del R.D. 26.02.28, n° 332;

VISTO l’art. 8 ter della L. R. n°1 del 03.01.1986 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTE le note n° 121 del 26/01/2011, pervenuta alla Direzione Regionale Agricoltura in data 1 febbraio 2011, prot. n° 43067 e n° 433 del 10/05/2011, pervenuta in data 17 maggio 2011, prot. n° 211510, con le quali, rispettivamente, l’Università Agraria di Allumiere e l’Università Agraria di Tolfa, ciascuna per la propria competenza, trasmettono la documentazione relativa alla richiesta di mutamento di destinazione d’uso e contestuale alienazione, dei terreni del demanio collettivo dei suddetti Enti, per la realizzazione di un percorso attrezzato e ciclabile lungo la S.P. 3/A Braccianese, da parte della Provincia di Roma, in variante al P.R.G. vigente;

VISTE le deliberazioni n° 31 del 29/12/2010 e n° 1 del 18/04/2011, con le quali, rispettivamente, il Consiglio Universitario di Allumiere ed il Consiglio di Amministrazione dell’Università Agraria di Tolfa richiedono, ai sensi dell’art. 12 della L. 16/06/1927 n° 1766, l’autorizzazione al mutamento di destinazione d’uso ed alla alienazione dei terreni di demanio collettivo di seguito elencati

	Foglio	Particelle	Superficie totale Ha.	Area esproprio	Totale Ha.
U.A. di Allumiere	25	501	00.26.90	00.00.15	00.34.42
	26	102	12.95.46	00.17.70	
	26	64	09.26.59	00.01.15	
	26	61	00.02.90	00.01.12	
	26	89	00.11.82	00.00.50	
	26	90	00.27.72	00.03.00	
	27	18	00.12.30	00.04.25	
	28	1	00.71.80	00.06.10	
	28	2	00.12.80	00.00.45	
U.A. di Tolfa	22	2	12.99.43	00.16.36	00.17.48
	22	256	00.03.33	00.01.12	

della superficie complessiva di Ha. 00.51.90;

RITENUTO di poter dare la propria autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso ed alla alienazione, giacché la sottrazione al demanio collettivo delle esigue porzioni di terreno in oggetto non costituisce nocumento all'esercizio dei diritti civili, nonché per l'accertato vantaggio economico che ne trarranno le associazioni agrarie medesime, per aree di ridottissima superficie a ridosso della SP 3/A Braccianese Claudia, non convenientemente utilizzabili per la coltura agraria o per l'esercizio dei diritti civili ed in considerazione del reale beneficio per la generalità degli abitanti;

DATO ATTO che il presente provvedimento non autorizza la Provincia di Roma a realizzare l'intervento in questione, essendo, esso, subordinato a tutte le altre autorizzazioni che eventualmente si renderanno necessarie,

D E T E R M I N A

Di autorizzare al mutamento di destinazione d'uso e contestuale alienazione, limitatamente alle aree interessate al *Percorso attrezzato e ciclabile lungo la S.P. 3/A Braccianese Claudia*, da realizzare a cura della Provincia di Roma,

- l'Università Agraria di Allumiere, per i terreni distinti in catasto al Foglio n° 25, particella 501, al Foglio n° 26, particelle 102 – 64 – 61 – 89 – 90, al Foglio n° 27, particella 18, al Foglio n° 28, particelle 1 – 2, di Ha. 0.34.42;
- l'Università Agraria di Tolfa, per i terreni distinti al Foglio n° 22, particelle 256 – 2, di Ha. 00.17.48;

per una superficie complessiva di Ha. 00.51.90.

I corrispettivi derivanti dall'alienazione dovranno essere investiti in titoli di debito pubblico, intestati ai rispettivi Enti e vincolati a favore della Regione Lazio per essere destinati, previa autorizzazione della stessa, ad opere permanenti di interesse generale di quelle popolazioni, in forza delle disposizioni di cui all'art. 9 della L.R. 27 gennaio 2005, n°6.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e territorio e nei termini stabiliti dalla Legge, a decorrere dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, presso il quale il presente atto è inviato.

Il Direttore del Dipartimento
Dr. Luca Fegatelli