



**Dipartimento:** DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

**Direzione Regionale:** AGRICOLTURA

**Area:** DIRITTI COLLETTIVI

## DETERMINAZIONE

N. A7525 del 20/07/2011

Proposta n. 14714 del 11/07/2011

**Oggetto:**

USI CIVICI - Annullamento parziale della Determinazione del Direttore del Dipartimento Economico e Occupazionale n. C0676 del 18/03/2010 limitatamente alla legittimazione della occupazione abusiva di un terreno appartenente al demanio collettivo dell'Associazione Agraria di Civitavecchia in favore della ditta MERCURI Enrica, Gabriele e Rosella.

**Proponente:**

Estensore	ROIA MARIACONCETTA	_____
Responsabile del procedimento	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile dell' Area	F. BURGO BASILIO	_____
Direttore Regionale	R. OTTAVIANI	_____
Direttore Dipartimento	L. FEGATELLI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

**OGGETTO:** USI CIVICI - Annullamento parziale della Determinazione del Direttore del Dipartimento Economico e Occupazionale n. C0676 del 18/03/2010 limitatamente alla legittimazione della occupazione abusiva di un terreno appartenente al demanio collettivo dell'Associazione Agraria di Civitavecchia in favore della ditta MERCURI Enrica, Gabriele e Rosella.

## **IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area Diritti Collettivi;

**VISTO** lo Statuto della Regione Lazio;

**VISTA** la L.R. 18.02.2002 n. 6 "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale" e s.m.i.;

**VISTO** il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e s.m.i.;

**VISTO** l'Atto di Organizzazione n. A6207 del 20 giugno 2011 "Delega ex art. 166 del R.R. n. 1/2002 al Direttore della Direzione Regionale Agricoltura del potere di adottare determinazioni dirigenziali nonché di stipulare contratti di competenza del Direttore del Dipartimento Istituzionale e Territorio";

**PREMESSO** che con Determinazione del Direttore del Dipartimento Economico e Occupazionale n. C0676 del 18/03/2010 avente per oggetto: "Usi Civici – Associazione Agraria di Civitavecchia (RM) – Legittimazione di occupazione abusiva terreni di demanio collettivo a favore delle ditte: Mercuri Enrica, Gabriele e Rosella – Scipioni Emiliano e Fiorentini Maruska" sono state legittimate le occupazioni abusive di terreni di demanio collettivo appartenente all'Associazione Agraria di Civitavecchia in favore di n. 2 ditte tra le quali la ditta Mercuri Enrica, Gabriele e Rosella, occupatrice del terreno censito al N.C.T. del Comune di Civitavecchia al Foglio n. 31, part. n. 631, di Ha 2.95.90;

**PRESO ATTO** della nota pervenuta in data 07/10/2010 al protocollo n. 176835 della Direzione Regionale Agricoltura con la quale l'Associazione Agraria di Civitavecchia chiede la rettifica della citata Determinazione n. C0676/2010 limitatamente alla quota n. 1 relativa al terreno, sopra identificato, occupato dalla ditta Mercuri Enrica, Gabriele e Rosella, in quanto la superficie esatta del terreno, così come verificato dal tecnico di parte Geom. Franco Cassese, è risultata essere di Ha 2.06.97, anziché di Ha 2.95.90 come riportato nel progetto di legittimazione in relazione anche al Tipo di frazionamento approvato in data 03/10/2008 prot. n. RM0002506;

**PRESO ATTO** che la medesima Associazione Agraria sulla scorta della relazione tecnica del Geom. Franco Cassese, allegata alla succitata nota 176835/2010, ha proposto altresì di frazionare la part. n. 631 del Foglio n. 31 in n. 3 particelle in modo da assegnare ad ogni intestatario della ditta occupante la superficie esatta;

**DATO ATTO** che con nota prot. n. 182008 del 14/10/2010 la Direzione Regionale Agricoltura ha richiesto al perito demaniale, Arch. Paola Rossi, di riferire in merito a quanto rappresentato con la citata nota 176835/2010 ed, eventualmente, di produrre le relative proposte di legittimazione;

**PRESO ATTO** della nota acquisita dalla Direzione Regionale Agricoltura con prot. n. 231970 del 27/05/2011 con la quale l'A.A. di Civitavecchia trasmette, sulla base Tipo di Frazionamento approvato il 17/12/2010 prot. n. RMRM156809, le nuove proposte di legittimazione redatte dal perito demaniale Arch. Paola Rossi ;

**RITENUTO**, pertanto, prima dell'approvazione delle suddette proposte, di procedere all'annullamento parziale della Determinazione n. C0676/2010, limitatamente a quanto determinato in favore della ditta Mercuri Enrica, Gabriele e Rosella;

Per i motivi esposti in premessa,

## **D E T E R M I N A**

Di annullare parzialmente la Determinazione del Direttore del Dipartimento Economico e Occupazionale n. C0676 del 18/03/2010, limitatamente alla legittimazione della occupazione abusiva di terreno appartenente al demanio collettivo dell'Associazione Agraria di Civitavecchia in favore della ditta Mercuri Enrica, Gabriele e Rosella ed ivi indicata con il n. d'ordine 1, fermo restando tutti gli altri punti espressi nell'atto.

Pertanto, allo stato di fatto, il terreno censito al N.C.T. del Comune di Civitavecchia al Foglio n. 31, part. n. 631, di Ha 2.95.90, deve intendersi appartenente al demanio civico dell'Associazione Agraria di Civitavecchia.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e territorio nei modi e nei termini previsti dalla Legge, dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio sul quale la presente determinazione verrà pubblicata.

**IL DIRETTORE REGIONALE AGRICOLTURA**  
*(Dr. Roberto OTTAVIANI)*