



Dipartimento: DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

Direzione Regionale: AGRICOLTURA

Area: DIRITTI COLLETTIVI

DETERMINAZIONE

N. A7527 del 20/07/2011

Proposta n. 14627 del 11/07/2011

Oggetto:

Annullamento della Determinazione del Direttore del Dipartimento Economico e Occupazionale n. C2058 del 3 settembre 2010, avente ad oggetto: "Usi Civici - Comune di Mazzano Romano - Legittimazione delle occupazioni abusive di terreni di demanio collettivo in favore della ditta Borchiani Maria con contestuale affrancazione del canone enfiteutico".

Proponente:

Estensore	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile del procedimento	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile dell' Area	F. BURGO BASILIO	_____
Direttore Regionale	R. OTTAVIANI	_____
Direttore Dipartimento	L. FEGATELLI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: Annullamento della Determinazione del Direttore del Dipartimento Economico e Occupazionale n. C2058 del 3 settembre 2010, avente ad oggetto: “Usi Civici – Comune di Mazzano Romano – Legittimazione delle occupazioni abusive di terreni di demanio collettivo in favore della ditta Borchiani Maria con contestuale affrancazione del canone enfiteutico”.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA

SU PROPOSTA del Dirigente dell’Area Diritti Collettivi;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la L.R. 18.02.2002 n. 6 “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale” e s.m.i.;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e s.m.i.;

VISTO l’ Atto di Organizzazione n. A6207 del 20 giugno 2011 “ Delega ex art. 66 del R.R. n. 1/2002 al Direttore della Direzione Regionale Agricoltura del potere di adottare determinazioni dirigenziali nonché di stipulare contratti di competenza del Direttore del Dipartimento Istituzionale e Territorio”;

PREMESSO che con Determinazione del Direttore del Dipartimento Economico e Occupazionale n. C2058 del 3/09/2010 avente per oggetto: “Usi Civici – Comune di Mazzano Romano – Legittimazione delle occupazioni abusive di terreni di demanio collettivo in favore della ditta Borchiani Maria con contestuale affrancazione del canone enfiteutico” è stata legittimata l’occupazione abusiva di terreni di demanio collettivo del Comune di Mazzano Romano, in favore della ditta Borchiani Maria, occupatrice dei terreni appartenenti al demanio collettivo del medesimo Comune e distinti in N.C.T. al Foglio n. 2, part.lla nn. 73, 148, 156 e 164 e al foglio n. 3, part.lla n. 272, 326 e 407 per una superficie complessiva di Ha 1.08.28;

PRESO ATTO della nota n. 1792 del 22/03/2011 con la quale il Comune di Mazzano Romano ha trasmesso la richiesta di rettifica della citata Determinazione n. C2058/2010, avanzata dalla stessa ditta beneficiaria sulla base di un mero errore materiale nella individuazione delle particelle catastali identificate;

CONSIDERATO che i suddetti terreni oggetto della legittimazione sono stati erroneamente identificati catastalmente da parte della ditta Borchiani Maria al momento della presentazione della istanza di legittimazione nonché nel consequenziale progetto di legittimazione redatto dal perito demaniale P.A. Luigi Ranucci, debitamente pubblicato e non opposto;

DATO ATTO che con nota prot. n. 182987 del 29/04/2011 la Direzione Regionale Agricoltura ha comunicato, pertanto, al Comune di Mazzano Romano e alla ditta intestataria del provvedimento, di non poter accogliere la richiesta di rettifica ma di dover procedere all’annullamento della Determinazione n. C2058 del 03/09/2010, in quanto i terreni di cui la signora Borchiani Maria si dichiara occupatrice sono distinti da quelli oggetto di autorizzazione alla legittimazione con il menzionato provvedimento dirigenziale;

Per i motivi esposti in premessa,

D E T E R M I N A

Per le motivazioni in premessa riportate

di annullare la Determinazione del Direttore del Dipartimento Economico e Occupazionale n. C2058 del 3/09/2010 avente per oggetto: “Usi Civici – Comune di Mazzano Romano – Legittimazione dell’occupazione abusiva di terreno di demanio collettivo in favore della ditta Borchiani Maria con contestuale affrancazione del canone”, riguardante i terreni censiti in Catasto del medesimo Comune al foglio n. 2, part.lla nn, 73, 148, 156, 164 e al foglio n. 3, part.lla 272, 326 e 407 della superficie complessiva di ettari 1.08.28.

Il Comune di Mazzano Romano dovrà procedere alle opportune rettifiche presso l’Agenzia del territorio qualora fosse intervenuta la trascrizione dell’ annullato atto n. C2058/2010.

Avverso tale atto potrà essere adita l’Autorità Giudiziaria competente per materia e territorio nei modi e nei termini previsti dalla Legge, dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio sul quale la presente determinazione verrà pubblicata.

Il Direttore Regionale Agricoltura
Dr. Roberto Ottaviani