



Dipartimento: DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

Direzione Regionale: AGRICOLTURA

Area: DIRITTI COLLETTIVI

DETERMINAZIONE

N. A9081 del 20/09/2011

Proposta n. 17955 del 08/09/2011

Oggetto:

USI CIVICI - Università Agraria di Colonna (RM). Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di terreni di demanio collettivo per la realizzazione dell'elettrodotto AT 150 kV in cavo interrato in località "Campo Gillaro", da parte del Consorzio IRICAV UNO S.p.A. - Rettifica D.D. n°802 del 17/07/2000.

Proponente:

Estensore	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile del procedimento	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile dell' Area	F. BURGO BASILIO	_____
Direttore Regionale	R. OTTAVIANI	_____
Direttore Dipartimento	L. FEGATELLI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: *USI CIVICI – Università Agraria di Colonna (RM)*. Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di terreni di demanio collettivo per la realizzazione dell'elettrodotto AT 150 kV in cavo interrato in località "Campo Gillaro", da parte del Consorzio IRICAV UNO S.p.A. – Rettifica D.D. n°802 del 17/07/2000.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Diritti Collettivi;

VISTA la L.R. 18 febbraio 2002 n°6 e successive modificazioni "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale";

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n°1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'Atto di Organizzazione n°A6207 del 20/06/2011 "Delega ex art. 166 del R.R. n°1/2002 al Direttore della Direzione Regionale Agricoltura del potere di adottare determinazioni dirigenziali nonché di stipulare contratti di competenza del Direttore del Dipartimento Istituzionale e Territorio";

VISTA la L.16/06/27, n°1766;

VISTO il R.D. 26/02/28, n°332;

VISTO il D.P.R. 24/07/77, n°616;

VISTA la L.R. 10/05/1990, n°42;

PREMESSO che

con determinazione n°802 del 17/07/2000 il Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale ha autorizzato, ai sensi dell'art. 12 della L. 16/06/1927 n°1766, l'Università Agraria di Colonna a mutare la destinazione d'uso di terreni di demanio collettivo da destinare alla realizzazione di un elettrodotto per la linea ad Alta Velocità, ricadenti nel territorio del Comune di S. Cesareo ma nella zona censuaria del Comune di Zagarolo, al Foglio n°19, particelle 35/p – 36/p – 1624/p – 369/p – 1197/p – 1198/p – 1201/p – 1202/p – 1205/p – 1206/p – 1208/p – 1212/p – 1180/p, per una superficie complessiva di mq. 5.654;

a seguito di detto provvedimento il Consorzio IRICAV UNO è stato autorizzato, con decreto prefettizio del 13/06/2001, ad occupare temporaneamente le aree interessate dall'elettrodotto e successivamente, con decreto n°1452/2004/134/2004 del 31/08/2004, è stato definitivamente concesso l'asservimento perpetuo a favore della Soc. Treno Alta Velocità T.A.V. S.p.A.;

a causa delle mutate condizioni di alcuni terreni asserviti e di inesattezze e incongruenze riscontrate nei precedenti citati provvedimenti emessi, è stata predisposta, dal perito demaniale, una nuova relazione tecnico estimativa finalizzata all'aggiornamento e integrazione dei terreni ricompresi nella determinazione n°808/2000, con l'esclusione di quelli che nel frattempo sono stati oggetto di sistemazione da parte dell'Ente agrario e che quindi non fanno più parte del demanio collettivo;

VISTA la nota prot. n°132 del 08/08/2011, acquisita da questo Dipartimento con prot. n°365654 del 18/08/2011, con la quale l'Università Agraria di Colonna trasmette la documentazione relativa alla richiesta di autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso dei terreni di demanio civico interessati alla costruzione di un elettrodotto ad alta tensione per la tratta ferroviaria ad alta velocità "Roma – Napoli" nel Comune censuario di Zagarolo ma amministrativamente ricadenti nel Comune di S. Cesareo;

VISTA la deliberazione n°14 del 25/07/2011 con la quale il Consiglio di Amministrazione dell'Università Agraria di Colonna richiede l'autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso dei terreni di demanio collettivo, interessati alla realizzazione di un elettrodotto AT 150 kV in cavo aereo, da parte del Consorzio IRICAV UNO S.p.A. in località "Campo Gillaro", individuati catastalmente al foglio n°19, particelle 2120/parte, 2124/parte, 2126/parte, 2128/parte, 2130/parte, 2192/parte, 2141/parte, 1208/parte, 2148/parte, 2152/parte, 2153/parte, 2154/parte, 2155/parte, 36/parte del Comune censuario di Zagarolo, ma amministrativamente ricadenti nel Comune di S. Cesareo, per una superficie interessata di circa mq. 5.408;

VISTA la perizia redatta dal perito demaniale dr. agr. Piero Morandini con la quale viene fissata per l'intero tratto una indennità *una tantum*, dovuta all'Ente agrario, quale indennizzo per il mancato esercizio dei diritti civili, pari ad €17.162,00;

RITENUTO di dover dare la propria autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso, in quanto l'opera riveste carattere di pubblico interesse, limitatamente alle porzioni di terreno di demanio collettivo interessate alla costituzione della servitù di elettrodotto, mediante il pagamento *una tantum*, come sopra indicato,

D E T E R M I N A

A rettifica della D.D. n°802 del 17/07/2000 autorizza l'Università Agraria di Colonna al mutamento di destinazione d'uso limitatamente alle porzioni di terreno di demanio collettivo identificato al catasto del Comune di Zagarolo al foglio n°19, particelle 2120/parte, 2124/parte, 2126/parte, 2128/parte, 2130/parte, 2192/parte, 2141/parte, 1208/parte, 2148/parte, 2152/parte, 2153/parte, 2154/parte, 2155/parte, 36/parte, amministrativamente ricadenti nel Comune di S. Cesareo, per una superficie interessata di circa mq. 5.408 ai fini della realizzazione, da parte di Consorzio IRICAV UNO S.p.A., di un elettrodotto AT 150 kV in cavo aereo per la tratta ferroviaria ad alta velocità "Roma – Napoli", in località "Campo Gillaro".

La ditta Consorzio IRICAV UNO S.p.A. deve versare, per conto della Soc. Treno Alta Velocità T.A.V. S.p.A., all'Università Agraria di Colonna una somma *una tantum* di €17.162,00 (Euro diciassettemilacentosessantadue/00) a titolo di servitù di elettrodotto.

Il terreno, per il quale è stato autorizzato il mutamento di destinazione d'uso, qualora ne cessi lo scopo tornerà all'originaria destinazione.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e territorio e nei termini stabiliti dalla Legge, a decorrere dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, presso il quale il presente atto è inviato.

Il Direttore
Dr. Roberto Ottaviani