

OGGETTO: autorizzazione esecuzione lavori ai sensi dell'art.24 del Regolamento del Codice della Navigazione - concessione demaniale marittima (F\1L 17/92/2002).

**IL DIRETTORE
DEL DIPARTIMENTO TERRITORIO
In rappresentanza della Regione Lazio "concedente"**

VISTA la L.R. n. 6 del 18.02.2002, inerente la disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio della Regione Lazio, nonché disposizioni riguardanti la dirigenza ed il personale regionale;

VISTO il Regolamento Regionale n. 1 del 06.09.2002 "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale";

VISTA la D.G.R.L. n. 1232 del 06.09.2002, con la quale è stata istituita la figura del Direttore di Dipartimento;

VISTA la D.G.R.L. n. 734 del 28 settembre 2007, che conferisce al dr. Raniero Vincenzo De Filippis l'incarico di Direttore del Dipartimento "Territorio";

VISTA la D.G.R.L. n. 801 del 26 ottobre 2007, con cui è stato conferito l'incarico di Direttore della Direzione Regionale "Ambiente e Cooperazione tra i Popoli" del Dipartimento "Territorio", all'arch. Bargagna Giovanna;

VISTA la legge regionale n. 53 dell'11 dicembre 1998 che ha riorganizzato le funzioni regionali in materia di difesa del suolo, stabilendo per le opere di difesa delle coste le finalità e le particolari modalità di esecuzione, manutenzione, monitoraggio e controllo, in applicazione della legge 18 maggio 1989, n. 183 – in particolare l'art.8 - come modificata dalla legge regionale 6 febbraio 2003, n.2;

VISTO l'art. 105, comma 2°, lettera "l" del D.Lgs n.112 del 31.03.1998 "conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della Legge n.59 del 15.03.1997;

VISTO il R.D. 30/03/1942 n°327 "approvazione del testo definitivo del Codice della Navigazione" e relativo regolamento attuativo;

VISTO il D.P.C.M. del 21.12.1995 identificazione delle aree demaniali marittime escluse dalla delega alle regioni ai sensi dell'art.59 del D.P.R. n. 616 del 24.07.1997;

VISTA la Legge Regionale n., 14/1999;

VISTA il riparto di competenze Stato-Regioni. Conferimento di funzioni nei porti, nel demanio marittimo e nel mare territoriale - Revisione del D.P.C.M. 21 dicembre 1995 - Circolare Ministero dei Trasporti Direzione Generale dei porti n. M_TRA/DINFR/4520 in data 17/04/2008 -

VISTA la Delibera della Giunta Regionale 30 luglio 2001, n. 1161 "Linee guida per l'effettivo esercizio delle funzioni sub-delegate ai sensi della legge regionale 6 agosto 1999, n.14;

CONSIDERATA la nota n.199850/2S/06 del 11/11/2008 della sig.ra Luca Veronica, in qualità di proprietaria dello stabilimento balneare QUEEN MARY,

VISTO il comma 2 art.24 del Regolamento del Codice della Navigazione Marittima;

VISTA la Concessione demaniale marittima (F\1L 17/92/2002) rilasciata a Lauretti Maria in data 04/03/2002 a cui è subentrata Luca Veronica "QUEEN MARY";

VISTA la licenza di subingresso n. 01/145 della Capitaneria di Porto di Roma, rilasciata a Luca Veronica "QUEEN MARY" in data 10/05/2006;

VISTA la relazione tecnica nella quale vengono descritti i lavori di manutenzione ordinaria e la documentazione allegata a firma del tecnico incaricato Arch. Sansonetti Massimo;

CONSIDERATA la necessità tecnica di dover realizzare un riparo provvisorio in legno, esterno al fabbricato per 90 gg., tempo occorrente per l'esecuzione dei lavori;

VISTO il pagamento delle spese di istruttoria di € 250,00 in data 19/11/2008 in favore della Regione Lazio c/c. 50849025;

VISTO il pagamento del canone minimo per occupazione di area coperta di € 189,00 in data 19/11/2008 in favore della Regione Lazio c/c. 50849025;

RITENUTO quindi opportuno di autorizzare la Sig.ra Luca Veronica C.F. LCUVNC80M43H501D, nata a Roma il 03/08/1980 e residente in Fiumicino in via delle Gomene n.89 in qualità di attuale concessionaria dello stabilimento balneare "QUEEN MARY", con sede in Fiumicino (RM) via Lungomare della Salute n.56, ai sensi del comma 2 art.24 del Regolamento del Codice della Navigazione Marittima ad eseguire i lavori di manutenzione ordinaria per locali cucina e sala come meglio specificato nella relazione tecnica allegata alla presente autorizzazione di cui alla nota n. 199850/2S/06 del 11/11/2008; a costruire una baracca in legno a ridosso del muro esterno, come da progetto, per il tempo strettamente necessario ai lavori; a spostare le varie attrezzature e arredi nello spazio scoperto in concessione come da progetto (impianti nuovi dovranno essere certificati); ad occupare per 90 gg. lo spazio retrostante al manufatto in concessione in quanto all'interno della concessione in essere.

tutto ciò premesso e considerato,

D E T E R M I N A

- **DI AUTORIZZARE**, la Sig.ra Luca Veronica C.F. LCUVNC80M43H501D, nata a Roma il 03/08/1980 e residente in Fiumicino in via delle Gomene n.89 in qualità di attuale concessionaria dello stabilimento balneare "QUEEN MARY", con sede in Fiumicino (RM) via Lungomare della Salute n.56, ai sensi del comma 2 art.24 del Regolamento del Codice della Navigazione Marittima:
 - ad eseguire i lavori di manutenzione ordinaria per locali cucina e sala come meglio specificato nella relazione tecnica allegata alla presente autorizzazione di cui alla nota n. 199850/2S/06 del 11/11/2008; a costruire una baracca in legno a ridosso del muro esterno, come da progetto, per il tempo strettamente necessario ai lavori;
 - a spostare le varie attrezzature e arredi nello spazio scoperto in concessione come da progetto (impianti nuovi dovranno essere certificati);
 - ad occupare per 90 gg. lo spazio retrostante al manufatto in concessione in quanto all'interno della concessione in essere.

- CHE il concessionario dovrà comunicare via fax alla scrivente gli eventuali giorni di interruzione dei lavori per avverse condizioni meteomarine che prolungheranno automaticamente la data di fine lavori accompagnata da copia di bollettino della Capitaneria di Porto di Gaeta, competente per il territorio, le interruzioni comunque non potranno superare i 30 gg;

- CHE il concessionario dovrà comunicare via fax alla scrivente gli eventuali giorni di interruzione dei lavori per avverse condizioni meteomarine che prolungheranno automaticamente la data di fine lavori accompagnata da copia di bollettino della Capitaneria di Porto di Roma, le interruzioni comunque non potranno superare i 30 gg;

- CHE durante l'esecuzione dei lavori, siano adottate tutte le misure necessarie ad evitare danni a persone e/o cose delimitando l'area interessata e apponendo le

specifiche segnalazioni previste. Restando, comunque, questa Direzione Regionale mallevata da qualsivoglia responsabilità;

- CHE al termine dei lavori il concessionario dovrà far pervenire all'area D2/2S/06 di questa Direzione Regionale nota informativa a firma del tecnico incaricato per la conclusione dei medesimi.
- CHE l'istante dovrà munirsi di ulteriori Nulla Osta, autorizzazioni o licenze eventualmente occorrenti da altre Amministrazioni, Enti, nonché all'osservanza di ogni onere ed obbligo ad essi connesso e conseguente
- CHE la validità della presente autorizzazione è limitata a giorni 90 a partire dalla data di notifica.

La documentazione inerente il presente atto è accessibile presso gli archivi dell'Area D2/2S/06 di questa Direzione Regionale.

IL DIRETTORE
(dott. Raniero De Filippis)