

OGGETTO: 5° Accordo integrativo dell'Accordo di Programma Quadro "Aree sensibili: parchi e riserve" (APQ7) - intervento n. 33 - "Recupero del complesso di San Magno a Fondi (III lotto)".
Attribuzione impegni di spesa di € 270.155,37 sul Cap. C12538 del bilancio regionale - es. fin. 2009 CUP F72C07000130002.

IL DIRETTORE REGIONALE AMBIENTE E COOPERAZIONE TRA I POPOLI

VISTA la Legge Regionale 16 aprile 2002, n. 6 relativa alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio Regionale;

VISTO il Regolamento n. 1 del 6 settembre 2002 di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale e s.m.i.;

VISTA la D.G.R. n. 801 del 26 ottobre 2007 che conferisce all'Arch. Giovanna Bargagna l'incarico di Direttore della Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i Popoli;

VISTA la Legge Regionale 20 novembre 2001, n. 25: "Norme in materia di programmazione bilancio e contabilità regionale";

VISTE le leggi regionali 24 dicembre 2008, nn. 31 e 32 riguardanti rispettivamente la legge finanziaria regionale e il bilancio di previsione della Regione Lazio per l'esercizio finanziario 2009;

VISTO il D.lgs 163/06;

VISTO il Regolamento di attuazione della L. n. 109/94 approvato con D.P.R. n. 554/99;

VISTO il Capitolato Generale per le Opere Pubbliche approvato con D.M. n. 145/2000;

VISTA la L.R. n. 29/97;

CONSIDERATO che l'Amministrazione regionale è proprietaria dell'intero Complesso Monastico di San Magno in Comune di Fondi, per il quale sono già in atto interventi di tutela e valorizzazione, anche per mezzo dell'Ente Parco Regionale dei Monti Aurunci;

VISTA la D.G.R. n. 314 del 23.05.2006. recante l'Approvazione dello schema del IV Accordo Integrativo dell'Accordo di Programma Quadro "Aree sensibili: Parchi e Riserve" (APQ7), sottoscritto in data 4 maggio 2001 dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio, Ministero dell'Economia e delle Finanze e Regione Lazio;

VISTO il 5° Accordo integrativo dell'Accordo di Programma Quadro "Aree sensibili: parchi e riserve" (APQ7) siglato in data 27 luglio 2007 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, il Ministero dello Sviluppo Economico e la Regione Lazio;

VISTO che all'interno del 5° Accordo integrativo dell'Accordo di Programma Quadro "Aree sensibili: parchi e riserve" (APQ7) è presente l'intervento n. 33 denominato "Recupero del complesso di San Magno a Fondi (III lotto)", che prevede un finanziamento di Euro 1.400.000,00 a valere sui fondi regionali di cui al citato Accordo di Programma;

CONSIDERATO che presso la Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i Popoli sono presenti figure professionali del Ruolo Unico delle Aree Naturali Protette e dell'ARP in grado di svolgere le funzioni tecniche ed amministrative, collaborando direttamente con il personale regionale per l'intervento di somma urgenza presso l'immobile denominato Casa Mosillo in località San Magno che rientrano tra le attività previste dal suddetto intervento n° 33;

CONSIDERATO che presso l'immobile denominato casa Mosillo-Sacello di San Magno vi è una struttura formata da una serie di muri pertinenti ad un piccolo edificio di culto cristiano;

CONSIDERATO che tale struttura , insieme ad altri elementi strutturali rinvenuti fanno datare al IX secolo D.C. la realizzazione di suddette opere;

CONSIDERATO che l'abside della chiesa è completamente interrato ed inclinato verso la proprietà adiacente costituendo così un forte pericolo di crollo;

CONSIDERATO che da un attento esame fatto da personale qualificato si evince che il suddetto abside è affrescato e di fattura simile a quello del vicino monastero di San Magno;

CONSIDERATO che in prosecuzione dell'abside vi è una porzione di muro lungo circa tre metri che è crollato nel terreno sottostante di altra proprietà e va necessariamente ricostruito per eliminare il movimento franoso innescato con gli ultimi eventi piovosi verificatisi;

CONSIDERATO che tali lavori sono tesi alla salvaguardia dei reperti archeologici e degli intonaci affrescati che verranno alla luce dovranno coinvolgere necessariamente personale altamente qualificato e rivestono carattere di somma urgenza;

VISTO il verbale di somma urgenza redatto in data 12.01.2009 ai sensi dell'art. 147 del D.P.R. 554/99;

CONSIDERATO che, data l'estrema urgenza, è stata individuata Ditta Geom. Antonio Baglione quale esecutore dei lavori, ai sensi dell'art. 57 c. 2 lett. c);

CONSIDERATO che con nota protocollo n. D2/2S/00/6072 del 14/01/2009 è stato richiesto alla D.ssa Quadrino Daniela Assunta un preventivo per le attività di consulenza archeologica;

CONSIDERATO che con nota prot. D2/2S/00/17154 del 30/01/2009 la D.ssa Quadrino Daniela Assunta ha trasmesso il proprio preventivo di spesa pari ad € 11.760,00 Iva ed oneri di legge compresi e la propria disponibilità ad effettuare il servizio di cui sopra;

CONSIDERATO che con nota protocollo n. D2/2S/00/6076 del 14/01/2009 è stato richiesto allo Studio Tecnico Associato Geom A. Di Russo un preventivo per coordinatore della sicurezza;

CONSIDERATO che con nota prot. D2/2S/00/17149 del 30/01/2009 Studio Tecnico Associato Geom A. Di Russo ha trasmesso il proprio preventivo di spesa pari ad € 5.222,45 Iva ed oneri di legge compresi e la propria disponibilità ad effettuare il servizio di cui sopra;

CONSIDERATO che l'importo dei servizi in questione risulta inferiore alla soglia di € 20.000,00 e che quindi, ai sensi dell'art. 125 c. 11 del D.Lgs n. 163/2006, è possibile procedere all'affidamento diretto degli stessi;

VISTO il quadro economico di seguito riportato :

QUADRO DI SPESA	
Descrizione	Importo €
Importo Lavori	191.251,67
Importo Lavori al netto del ribasso (8,70%)	174.851,07
Oneri per la sicurezza	4.500,00
Importo Totale Lavori	179.351,07
Indagini Archeologiche Iva compresa	43.438,42
Spese Tecniche	2.872,69
Spese tecniche per coordinatore della sicurezza IVA ed oneri di legge inclusi	5.222,45

Direzione e coordinamento dell'indagine archeologica	11.760,00
Imprevisti e spese generali Iva compresa	9.575,63
Oneri per assicurazione dei dipendenti e spese di carattere strumentale ai sensi comma 7 bis art. 92 D.lgs 163/06	2.500,00
Iva su Lavori	17.935,11
Totale somme a disposizione	93.304,30
Importo Totale	272.655,37

PRESO ATTO pertanto che è indispensabile procedere all'avvio dei suddetti lavori e alla formalizzazione degli affidamenti ed incarichi;

D E T E R M I N A

per le motivazioni sopra esposte, che formano parte integrante del presente provvedimento:

1. di approvare la perizia dei lavori in oggetto;
2. di approvare il quadro di spesa redatto dagli uffici competenti;
3. di nominare quale responsabile del procedimento l'Ing. Giovanni Falco;
4. di nominare Direttore dei lavori Geom. Claudio Spagnardi;
5. di formalizzare l'incarico per l'intervento di somma urgenza presso l'immobile denominato "Casa Mosillo" in località San Magno in Fondi alla Ditta Geom. Antonio Baglione per l'importo € 179.351,07 oltre Iva;
6. impegnare la somma di € 179.351,07 oltre Iva 10% per un importo totale di € 197.286,18 sul Cap. C12538 per l'intervento di cui al punto precedente a favore della Ditta Geom. Antonio Baglione (cod. cred. 61117);
7. impegnare la somma di € 43.438,42 Iva compresa sul Cap. C12538 per Indagini Archeologiche a favore della Ditta Geom. Antonio Baglione (cod. cred. 61117);
8. di formalizzare l'incarico per Coordinatore della Sicurezza dei lavori in oggetto al Geom Antonio Di Russo per l'importo di 5.222,45, Iva ed Oneri di legge inclusi;
9. di impegnare la somma di € 5.222,45 Iva ed Oneri di legge inclusi sul Cap. C12538 per il servizio di cui al punto precedente in favore di Studio Tecnico Associato Geom A. Di Russo (cod. cred. 72015);
10. di formalizzare l'incarico per la direzione e coordinamento dell'indagine archeologica alla D.ssa Daniela Assunta Quadrino per l'importo di € 11.760,00, IVA e oneri di legge inclusi;
11. di impegnare la somma di € 11.760,00 sul Cap. C12538 per il servizio di cui al unto precedente in favore della D.ssa Daniela Assunta Quadrino, Via Enna n. 27 – 00182 Roma P.IVA 02465060594 (cod. cred. 120385)
12. di impegnare la somma di € 9.575,63 sul Cap. C12538 per imprevisti e spese generali a creditori diversi (cod. cred. 3805)

13. di impegnare la somma di € 2.500,00 sul Cap. C12538 per oneri per assicurazione dei dipendenti e spese di carattere strumentale ai sensi comma 7 bis art. 92 D.lgs 163/06a creditori diversi (cod. cred. 3805)
14. di impegnare la somma complessiva di € 2.872,69 Cap. sul C12538 per spese tecniche come di seguito suddivisa :
Ing. Falco Giovanni € 600,00 (cod. cred. 79331), Arch. Ermenio Corina € 350,00 (cod. cred.89929), Geom. Claudio Spagnardi € 672,69 (cod. cred. 89932), Venditti Michele (cod. cred. 89931) € 300,00; Zulli Alessandro € 450,00 (cod .cred. 94636); Fumi Andrea € 500,00 (cod. cred. 79189)

I documenti citati sono custoditi presso gli uffici dell'Area Conservazione Natura.

Il Direttore
Arch. Giovanna Bargagna