

OGGETTO: contributo al Comune di Castel San Pietro Romano (RM) per l'acquisizione di un immobile storico da adibire a centro ambientale, sociale e culturale – €150.000,00 Capitolo E22503 – Es. Fin. 2009 / €130.000,00 - Capitolo E22503 – Es. Fin. 2010.

#### IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO TERRITORIO

VISTA la L.R. n. 6 del 18 febbraio 2002, inerente la disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio della Regione Lazio, nonché disposizioni riguardanti la dirigenza ed il personale regionale;

VISTO il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale del 6 settembre 2002, n.1, e successive modificazioni;

VISTA la D.G.R.L. n. 1232 del 06/09/2002, con la quale è stata istituita la figura del Direttore di Dipartimento;

VISTA la D.G.R.L. n.734 del 28.09.2007, con la quale è stato conferito al Dr. Raniero De Filippis l'incarico di Direttore del Dipartimento Territorio;

VISTA la D.G.R.L. n.801 del 26.10.2007, con la quale è stato conferito all'Arch. Giovanna Bargagna l'incarico di Direttore della Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i Popoli del Dipartimento Territorio;

VISTA la L.R. n.32 del 24 dicembre 2008, di approvazione del bilancio di previsione della Regione Lazio per l'esercizio finanziario 2009;

VISTA la D.G.R. del 22 dicembre 2008, n.968, concernente l'approvazione del documento tecnico di cui all'art.17, commi 9 e 9-bis, della L.R. 25/2001;

VISTA la L.R. n. 29 del 06.10.1997 "Norme in materia di aree naturali protette regionali" e successive modificazioni;

VISTO l'art.32 della L.R. n.29/1997 e successive modificazioni, che prevede incentivazioni ai comuni il cui territorio è compreso, in tutto o in parte, entro i confini delle aree naturali protette, per la realizzazione di strutture e attività ricettive, ricreative e turistiche;

CONSIDERATO che con nota del 2 febbraio 2009, prot. n.373, il comune di Castel San Pietro Romano (RM), ente gestore del M.N. Valle delle Cannuccete, il cui territorio ricade in parte nell'area naturale protetta, richiede un contributo per l'acquisto di due unità immobiliari facenti parte di un immobile, sito nel proprio centro storico, risalente alla prima metà del 1700, al fine di realizzare un polo ambientale e culturale dove svolgere attività ambientali, sociali e culturali da affidare ad associazioni locali;

ATTESO che tale iniziativa valorizza il territorio e migliora la fruibilità dell'area naturale protetta favorendone anche lo sviluppo economico e sociale;

TENUTO CONTO che il comune di Castel San Pietro Romano (RM) prevede in €430.000,00 la spesa complessiva occorrente per l'acquisto delle suddette unità immobiliari;

RITENUTO pertanto opportuno concedere al comune di Castel San Pietro Romano (RM) un contributo finanziario di complessivi €280.000,00, ripartito su due annualità: €150.000,00 sul capitolo E22503 del bilancio di previsione regionale 2009 e €130.000,00 sul capitolo E22503 del bilancio pluriennale regionale annualità 2010;

#### DETERMINA

- per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportate, di attribuire un contributo di complessivi €280.000,00 (duecentottantamila/00) al comune di Castel San Pietro Romano (RM), il cui territorio ricade in parte nel M.N. Valle delle Cannuccete, il cui ente gestore è il Comune medesimo, per l'acquisto di due unità immobiliari facenti parte di un palazzo settecentesco, sito nel proprio centro storico, al fine di realizzare un polo ambientale e culturale;
- di impegnare la somma di €150.000,00 sul capitolo E22503 del bilancio di previsione regionale per l'anno 2009, che offre la necessaria disponibilità;
- di prenotare la somma di €130.000,00 sul capitolo E22503 del bilancio pluriennale regionale annualità 2010, che offre la necessaria disponibilità;
- di erogare l'importo di €150.000,00 all'esecutività della presente determinazione e previa presentazione dell'atto di compromesso tra le parti riguardante l'acquisto delle unità immobiliari di che trattasi;
- di erogare l'importo di €130.000,00 all'esecutività dell'impegno assunto nel 2010 e previa acquisizione dell'atto registrato di acquisto delle suddette unità immobiliari nonché dell'atto di destinazione d'uso delle unità stesse.

Il Direttore  
Dr. Raniero De Filippis