

OGGETTO: IV Accordo Integrativo all'Accordo di Programma Quadro n. 7 (APQ7) Intervento n. 38 "Logistica e funzionalità degli Enti di Gestione – Realizzazione della sede e centro visita della Riserva Naturale Montagne della Duchessa"- Annullamento prenotazione di spesa sul Cap C12538 per 2009 e revisione quadro dei beneficiari.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO TERRITORIO

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002 n.6, relativa alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio Regionale;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale n.1 del 6.09.2002;

VISTA la legge Regionale 20 novembre 2001 , n. 25 "Norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità regionale";

VISTA la Legge Regionale 24 Dicembre 2008, n. 31, recante "Legge finanziaria regionale per l'esercizio 2009 (art 11, l.r. 20 novembre 2001, n. 25);

VISTA la Legge Regionale 24 Dicembre 2008, n. 32 recante "Bilancio di previsione della Regione Lazio per l'esercizio finanziario 2009";

VISTA la Legge Regionale 6 ottobre 1997 n.29, e successive modificazioni ed integrazioni, che detta norme in materia di aree naturali protette regionali, secondo le disposizioni della Legge n.394/91;

VISTA la D.G.R. del 28 settembre 2007, n. 74 con la quale è stato nominato Direttore del Dipartimento Territorio il Dott. Raniero De Filippis;

VISTA la D.G.R. del 26 ottobre 2007, n. 801 con la quale è stato conferito all'arch. Giovanna Bargagna l'incarico di Direttore della Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i Popoli;

CONSIDERATO che in data 17/03/2000, è stata approvata dal CIPE l'Intesa Istituzionale di Programma tra il Governo e la Regione Lazio, sottoscritta in data 22/03/2000;

CONSIDERATO che, in attuazione della suddetta Intesa, è stato stipulato in data 4/5/2001 l'Accordo di Programma Quadro n. 7 "Aree sensibili: parchi e riserve" (APQ7) Integrativo tra il Ministero dell'Ambiente e per la Tutela del Territorio e la Regione Lazio, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, stipulato in data in 4/5/2001, al quale hanno fatto seguito:

- il I Protocollo Integrativo stipulato in data 21/11/2001;
- il II Protocollo Integrativo stipulato in data 15/10/2003;
- il III Accordo Integrativo stipulato in data 28/10/2005;
- il IV Accordo Integrativo stipulato in data 30/05/2006;
- il V Accordo stipulato in data 27/07/2007;

ATTESO che nel suddetto V Accordo Integrativo, approvato con D.G.R. n. 583 del 25/07/2007, viene definito un programma finanziario costituito da n. 82 interventi funzionalmente collegati aventi una rilevanza regionale e nazionale, da realizzarsi in parchi, riserve naturali e aree naturalisticamente di pregio, presenti sul territorio regionale, per un totale di € 40.787.493,00;

TENUTO CONTO che all'interno del suddetto V Accordo Integrativo era prevista prevista, tra l'altro, la realizzazione dell'intervento n. 65 "Recupero del Borgo rurale di Cartore nelle Montagne della Duchessa" . per un importo di Euro 340.000,00 e avente, quale soggetto attuatore, il Comune di Borgorose (RI) , Ente Gestore della Riserva Naturale "Montagne della Duchessa";

CONSIDERATO che , con D.D. n. B0949/2008, si è proceduto alla formalizzazione dell'impegno sul Capitolo C12538 del Bilancio Regionale, a favore del Comune di Borgorose (RI) ripartendo la somma nel seguente modo:

- Euro 100.000, annualità 2008;
- Euro 240.000 , annualità 2009;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n.238 del 29/3/2008 recante "Approvazione dello schema di Protocollo d'Intesa tra la Regione Lazio e il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare per l'attuazione di un programma integrato di tutela e valorizzazione dell'ambiente nel Lazio", sottoscritto nel mese di aprile 2008;

RICHIAMATA la Determinazione del Direttore del Dipartimento Territorio n. B3986 del 27/10/2008 relativa alla rimodulazione e individuazione degli interventi dell'Accordo di Programma Quadro "Aree sensibili: parchi e riserve" (APQ7) ai fini dell'attivazione del Tavolo dei sottoscrittori, che ha previsto, tra l'altro il definanziamento dell'intervento n 65 del V Accordo Integrativo dell'APQ7, derivato dalla necessità di integrare con ulteriori risorse l'intervento n. 38 del IV Accordo Integrativo dell'APQ7 , localizzato anch'esso nella Riserva Naturale Montagne della Duchessa;

CONSIDERATO che in data 28 ottobre 2008 si è tenuto il Tavolo dei sottoscrittori che ha approvato la riprogrammazione dell'APQ7 e il quadro degli interventi proposti dalla suddetta determinazione, e tra questi il de finanziamento dell'intervento n. 65 "Recupero del borgo rurale di Cartore nelle montagne della Duchessa" del V Accordo Integrativo dell'APQ7 per il riutilizzo delle risorse ai fini dell'integrazione dell'intervento n. 38 del IV Accordo Integrativo dell'APQ7;

ATTESO che , con determinazione dirigenziale n. B4775 del 15 dicembre 2008 , si è provveduto a formalizzare gli impegni necessari per l'attuazione dell'intervento n. 38 del IV Accordo Integrativo dell'APQ7 , così come riformulato dal suddetto Tavolo Tecnico dei sottoscrittori;

TENUTO CONTO che l'intervento n. 38 in parola , prevedeva, attraverso l'integrazione dell'importo previsto dal defininanziato intervento n. 65 del V Accordo Integrativo dell'APQ7, l'acquisto e la ristrutturazione di un immobile sito in loc. Boschereccia in comune di Borgorose (RI), di proprietà dei sigg. ROSSI Roberto e ROSSI Fabrizio;

RICHIAMATA la suddetta Determinazione n. B4775/2008 con la quale è stato disposto , in particolare :

- Di impegnare sul cap 22503,E.F. 2008 l'importo di Euro 127.500, 00in favore del sig. Rossi Roberto;
- Di impegnare sul cap 22503 E.F, 2008, l'importo di Euro 127.500, 00 in favore del sig. Rossi Fabrizio ;
- Di procedere con successivo atto all'impegno e all'erogazione delle somme necessarie per la mediazione e l'attività notarile , non appena identificati gli importi di dettaglio e i relativi beneficiari;

TENUTO CONTO che detto immobile è stato acquistato dalla Regione Lazio in data 10 marzo 2009, per un importo di Euro 255.000,00 ;

CONSIDERATO che con mandati nn. 2009/2121, 2009/21215, 2009/21216 2 2009/21217 sono stati liquidati gli importi spettanti ai venditori, sigg. ROSSI Roberto e ROSSI Fabrizio per la vendita dell'immobile in parola;

CONSIDERATO che la dottoressa Carla Quattrococchi , notaio in Latina, con fattura n. 49 del 10 marzo 2009, ha comunicato il proprio onorario per la compravendita in parola , pari a Euro 5930,60;

CONSIDERATO che il Sig. Gustavo SIMONETTI, responsabile della mediazione per la compravendita dell'immobile, ha comunicato con fattura n. 3 del 10 marzo 2009, che il proprio compenso è di Euro 7500,00;

TENUTO CONTO della necessità di liquidare gli importi dovuti alla dottoressa Carla Quattrococchi e al sig. Gustavo Simonetti;

ATTESA la necessità di rivedere il quadro degli importi previsti per la realizzazione delle attività integrative dell'intervento n. 38, collegate alla compravendita dell'immobile sito loc. Boscareccia , comune di Borgorose;

CONSIDERATA la necessità di fare fronte alla integrazione delle somme per l'intervento per la realizzazione dell'intervento n. 38 del IV Accordo Integrativo all'APQ7 : attraverso l'impegno assunto nel 2008 con D.D. B0949/2008, pari a Euro 100.000,00 per il de finanziato intervento n. 65 rivedendo il quadro dei beneficiari secondo il seguente schema:

- a. euro 5930,60 a favore della Dottoressa Carla Quattrococchi
- b. Euro 7500,00 a favore del sig. Gustavo Simonetti;
- c. Euro 71569,4 a favore del Comune di Borgorose per ristrutturazione immobile acquistato

CONSIDERATA la necessità di annullare la prenotazione di Euro 240.000,00 a favore del Comune di Borgorose , assunta con D.D. B0949/2008 , sul Bilancio pluriennale della Regione Lazio, per l'annualità 2009, cap. C12538

per le motivazioni esposte in premessa

DETERMINA

1. di rimodulare il quadro dei beneficiari dell'impegno dell'intervento n. 38 "Logistica e funzionalità degli Enti di Gestione – Realizzazione della sede e centro visita della Riserva Naturale Montagne della Duchessa" del IV Accordo integrativo all'APQ7, secondo il seguente schema :
 - a. euro 5930,60 a favore della Dottoressa Carla Quattrococchi ,
 - b. Euro 7500,00 a favore del sig. Gustavo Simonetti;
 - c. Euro 71569,4 a favore del Comune di Borgorose per ristrutturazione immobile acquistato.
2. di modificare l'impegno assunto con D.D. B0949/2008 sul capitolo C12538 del Bilancio di Previsione , E.F. 2008 , a favore del Comune di Borgorose, Ente Gestore della Riserva Naturale Montagne della Duchessa, per un importo di Euro 71569,40 , ai fini della ristrutturazione dell'immobile acquistato in data 10 febbraio 2009 dalla Regione Lazio, ai fini dell'attuazione dell'intervento n. 38 del IV Accordo Integrativo dell'APQ7 , come modificato dal Tavolo dei Sottoscrittori.
3. di annullare la prenotazione di Euro 240.000,00 per l'annualità 2009 sul cap. C12538 a favore del Comune di Borgorose , Ente Gestore della Riserva Naturale Montagne della Duchessa , assunta con D.D. B0949/2008 , finalizzato alla copertura finanziaria dell'intervento n. 65 "Recupero del borgo rurale di Cartore nelle montagne della Duchessa"

del V Accordo Integrativo dell'APQ7, defanziato dal Tavolo dei Sottoscrittori in data 28 ottobre 2008.

4. Di impegnare a favore della dottoressa Carla Quattrociocchi , notaio in Latina, la somma di Euro 5930,60 sul capitulo C12538 del Bilancio Regionale di Previsione 2009 quale liquidazione dell'onorario spettante per l'acquisto dell'immobile sito in Comune di Borgorose , loc Boschereccia , nell'ambito dell'intervento n. 38 del IV Accordo Integrativo dell'APQ7 ;
5. Di impegnare a favore del Sig Gustavo Simonetti , la somma di Euro 7500,00 sul capitulo C12538 del Bilancio Regionale di Previsione 2009 quale liquidazione del compenso spettante per la mediazione prestate per l'acquisto dell'immobile sito in Comune di Borgorose , loc Boschereccia , nell'ambito dell'intervento n. 38 del IV Accordo Integrativo dell'APQ7 ;
6. di erogare le somme di cui sopra secondo il seguente schema :
 - a. euro 5930, 60 a favore della Dottoressa Carla Quattrociocchi , ad esecutività della presente determinazione
 - b. Euro 7500,00 a favore del sig. Gustavo Simonetti; ad esecutività della presente determinazione
 - c. Euro 71569,4 a favore del Comune di Borgorose per ristrutturazione immobile acquistato, secondo le modalità le modalità previste dalla Legge Regionale n. 88/80, come modificata dall'articolo 32, comma 1 della legge regionale 6 agosto 2007, n. 15.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO TERRITORIO
(Dottor Raniero DE FILIPPIS)