

OGGETTO: L.R. N. 29/1997 E N. 39/2002 – NORME IN MATERIA DI GESTIONE DELLE RISORSE FORESTALI E AREE NATURALI PROTETTE - AMPLIAMENTO DEL DEMANIO FORESTALE - PAGAMENTO SPESE NOTARILI E ACCESSORIE A SEGUITO DI ACQUISIZIONE IMMOBILI - IMPEGNO DI SPESA € 103.932,20 SUL CAP E22503 DEL BILANCIO REGIONALE - ES. FIN. 2008 -

IL DIRETTORE REGIONALE AMBIENTE E COOPERAZIONE TRA I POPOLI

VISTA la Legge Regionale 16 aprile 2002, n. 6 relativa alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio Regionale;

VISTO il Regolamento n. 1 del 6 settembre 2002 di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale e s.m.i.;

VISTA la D.G.R. n. 734 del 28 settembre 2007 che conferisce al Dott. Raniero De Filippis l'incarico di Direttore del Dipartimento Territorio;

VISTA la D.G.R. n. 801 del 26 ottobre 2007 che conferisce all'Arch. Giovanna Bargagna l'incarico di Direttore della Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i Popoli;

VISTA la Legge Regionale 20 novembre 2001, n. 25: "Norme in materia di programmazione bilancio e contabilità regionale";

VISTE le Leggi Regionali nn. 26 e 27 del 28.12.2007 relative all'approvazione del bilancio di previsione della Regione Lazio per l'anno 2008;

VISTA la L.R. n. 29/1997 che prevede, all'art. 36, la possibilità degli enti di gestione delle aree naturali protette di incrementare il proprio patrimonio demaniale tramite espropri o acquisizioni;

VISTA la L.R. n. 39/2002 Norme in materia di gestione delle risorse forestali che all'art. 20 "patrimonio forestale della Regione" - 3° comma - stabilisce che il patrimonio forestale della Regione può essere ampliato mediante trasferimento a titolo gratuito da parte di enti pubblici e privati oppure mediante acquisti, espropri o donazioni;

CONSIDERATO che con deliberazione n. 762 del 06.08.2004 la Giunta Regionale ha autorizzato l'acquisizione di nuovi terreni ed immobili per incrementare il demanio forestale regionale con particolare riferimento ai comuni i cui territori ricadono, anche parzialmente, nelle aree naturali protette, al fine della valorizzazione e tutela delle stesse;

CONSIDERATO che la Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i Popoli, con Det. Dir. n. B1786/2003, n. B4524/2004, n. B0920/2005, n. B1962/2006, n. B1418/2006, n. B2458/2006, n. B3970/2006, n. B2822/2007, n. B4598/2007 e n. B0223/2008, ha provveduto ad autorizzare l'acquisto di una serie di immobili provvedendo ad assumere apposito impegno di spesa per la copertura degli oneri derivanti dai trasferimenti di proprietà;

CONSIDERATO che dette determinazioni rimandavano a successivo atto l'assunzione di impegno di spesa per la liquidazione delle spese tecniche, notarili e accessorie;

VISTI pertanto gli avvisi di fattura, relativi ai rogiti notarili, della Dott.ssa Carla Quattrococchi, notaio in Latina, n. 279/2004, n. 49/2005, n. 55/2006, n. 4/2007, n. 5/2007, del 16.03.2007, del 23.03.2007, n. 24/2007, n. 28/2007, n. 2/2008 e n. 13/2008, dell'importo complessivo di € 96.098,60, di cui € 53.120,00 per onorari soggetti a ritenuta, € 10.624,00 per ritenute, € 10.624,00 per IVA ed € 21.730,60 a titolo di rimborso spese;

VISTE altresì le fatture emesse dalla dott.ssa Carla Quattrococchi, notaio in Latina, n. 27/2005, n. 47/2005, n. 48/2005, n. 62/2005 e n. 13/2006, relative ad acquisti di immobili autorizzati con Det. Dir. n. B1772 del 06.05.2005 e n. B3613 del 21.05.2005, già liquidate

limitatamente alle voci Anticipazioni e Onorari e per le quali rimangono da liquidare gli importi relativi alle ulteriori “Spese facenti carico al cliente” per l’importo complessivo di € 7.833,60 quale compenso per lo Studio Tecnico Associato Geom. A. Di Russo e R. V. Boccia che ha effettuato le verifiche catastali;

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione degli onorari per le prestazioni sopra citate e quindi all’assunzione dell’impegno di spesa relativo;

D E T E R M I N A

per le motivazioni sopra esposte

- 1) di provvedere alla liquidazione dell’onorario, spese e diritti della Dott.ssa Carla Quattrococchi, notaio in Latina, come da avvisi di fattura n. 279/2004, n. 49/2005, n. 55/2006, n. 4/2007, n. 5/2007, del 16.03.2007, del 23.03.2007, n. 24/2007, n. 28/2007, n. 2/2008 e n. 13/2008, dell’importo complessivo di € 96.098,60 relativi agli atti di compravendita autorizzati con determinazioni dirigenziali indicate in premessa;
- 2) di provvedere alla liquidazione delle ulteriori spese di cui alle fatture del summenzionato Notaio n. 27/2005, n. 47/2005, n. 48/2005, n. 62/2005 e n. 13/2006 per l’importo di € 7.833,60;
- 3) di far fronte alle spese di cui ai punti precedenti, per un totale di € 103.932,20, mediante impegno di pari somma da assumersi sul Cap. E22503 del bilancio regionale - es. fin. 2008 – a favore della Dott.ssa Carla Quattrococchi, notaio in Latina (cod. cred n. 63360).

Il Direttore Regionale
Ambiente e Cooperazione tra i Popoli
Arch. Giovanna Bargagna