



Dipartimento: DIPARTIMENTO TERRITORIO

Direzione Regionale: AMBIENTE

Area:

DETERMINAZIONE

N. B3484 del 26/07/2010

Proposta n. 11067 del 02/07/2010

Oggetto:

Realizzazione parco naturale tematico della Valle del Sacco e acquisizione e riqualificazione del complesso naturale "La Selva di Paliano" ex art. 55, L.R. 4/06. Rinnovo contratto di locazione.

Proponente:

Estensore	ANDREOZZI ANNA MARIA	_____
Responsabile del procedimento	ANNA MARIA ANDREOZZI	_____
Responsabile dell' Area		_____
Direttore Regionale	VICARIO G. TANZI	_____
Direttore Dipartimento	R. DE FILIPPIS	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: Realizzazione parco naturale tematico della Valle del Sacco e acquisizione e riqualificazione del complesso naturale "La Selva di Paliano" ex art. 55, L.R. 4/06. Rinnovo contratto di locazione.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO TERRITORIO

SU PROPOSTA della Direzione Ambiente e Sviluppo Sostenibile;

VISTA la L.R. n. 6 del 18 febbraio 2002, inerente la disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio della Regione Lazio, nonché disposizioni riguardanti la dirigenza ed il personale regionale;

VISTO il Regolamento Regionale n. 1 del 06.09.2002 e ss.mm. e ii.;

VISTA la D.G.R. n. 572 del 27.07.2009, con la quale è stato conferito al Dr. Raniero De Filippis l'incarico di Direttore del Dipartimento Territorio;

VISTO l'Atto di Organizzazione n. B3186 del 30.06.2010 con il quale è stato conferito l'incarico per lo svolgimento delle funzioni vicarie del Direttore della Direzione Regionale Ambiente all'Ing. Giuseppe Tanzi;

VISTA la Legge Regionale 10 dicembre 2001, n. 25, in materia di Programmazione, Bilancio e Contabilità della Regione Lazio;

VISTE le leggi regionali n. 31 e n. 32 del 24.12.2009 relative al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario dell'anno 2010;

VISTA la L.R. 4 del 28 aprile 2006 art. 55;

VISTA la Determinazione del Direttore del Dipartimento Territorio n. B3390 del 30 luglio 2009 con la quale si è provveduto ad approvare lo schema di contratto di locazione relativamente ai lotti nn. 27 e 28 dell'area denominata "Selva di Paliano";

VISTO il contratto di locazione degli immobili sottoscritto in data 7 agosto 2009 e registrato all'Agenzia delle Entrate Roma 6, al n. 4678, serie 3;

CONSIDERATO che all'art. 4 del contratto di locazione degli immobili sottoscritto in data 7 agosto 2009 viene convenuta la durata di anni uno, tacitamente rinnovabile di anno in anno salvo disdetta da intimarsi da parte della procedura con preavviso di 60 giorni;

DETERMINA

- 1) di procedere al pagamento della somma complessiva di € 52.004,00 (I.V.A. inclusa) per la durata di un anno, rinnovabile per uguale periodo, per i lotti 27 e 28, prevedendo una clausola risolutiva della locazione al verificarsi delle vendite giudiziarie dei terreni del

complesso naturale “La Selva di Paliano” da corrispondere mediante assegno circolare N.T. intestato a “Tribunale di Frosinone – Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari”;

- 2) Le somme suddette graveranno sul capitolo C12569 del Bilancio della Regione Lazio, a far capo all’impegno n. 14836 del 2008.

Il Direttore
Dott. Raniero Vincenzo De Filippis