



Dipartimento: DIPARTIMENTO TERRITORIO

Direzione Regionale: AMBIENTE

Area:

DETERMINAZIONE

N. B3711 del 10/08/2010

Proposta n. 13256 del 06/08/2010

Oggetto:

Presenza annotazioni contabili

5° Accordo integrativo dell'Accordo di Programma Quadro "Aree sensibili: parchi e riserve" (APQ7) - intervento n. 34 - "Recupero del centro culturale - ambientale polivalente nel palazzo Caetani - Colonna e attigua torre nel Comune di Fondi (III lotto)". Impegno di spesa sul Cap. C12538 del bilancio regionale - es. fin. 2010.

Proponente:

Estensore	FUMI ANDREA	_____
Responsabile del procedimento	G. MAGGI	_____
Responsabile dell' Area		_____
Direttore Regionale	G. TANZI	_____
Direttore Dipartimento	R. DE FILIPPIS	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

Dipartimento Economico e Occupazionale:

Responsabile del procedimento		_____
Responsabile dell' Area Ragioneria		_____
Dir. Reg. Bilancio, Ragioneria, Fin. e Trib.	VICARIO O. VANNOZZI	_____
Direttore Dipartimento	G. MAGRINI	_____
Protocollo Ricezione		_____

REGIONE LAZIO

N. del

Proposta n. 13256 del 06/08/2010

Annotazione Contabili

PGC	Tipo Mov.	Capitolo	Impegno / Accertamento	Mod.	Importo	Beneficiario
1	I	C12538/000	/0/000		105.420,16	CASINELLI GIULIANO S.R.L. (IMPRESA EDILE)
2	I	C12538/000	/0/000		24.000,00	FASOLO VINCENZO
3	I	C12538/000	/0/000		20.000,00	CREDITORI DIVERSI
4	I	C12538/000	/0/000		6.000,00	CREDITORI DIVERSI
5	I	C12538/000	/0/000		5.000,00	CREDITORI DIVERSI

OGGETTO: 5° Accordo integrativo dell'Accordo di Programma Quadro "Aree sensibili: parchi e riserve" (APQ7) - intervento n. 34 - "Recupero del centro culturale - ambientale polivalente nel palazzo Caetani - Colonna e attigua torre nel Comune di Fondi (III lotto)". Impegno di spesa sul Cap. C12538 del bilancio regionale - es. fin. 2010.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO TERRITORIO

VISTA la L.R. n. 6 del 18 febbraio 2002, inerente la disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio della Regione Lazio, nonché disposizioni riguardanti la dirigenza ed il personale regionale;

VISTO il Regolamento Regionale n. 1 del 06.09.2002 e ss. mm. e ii.;

VISTO il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale n° 1 del 6 settembre 2002;

VISTA la DGR n. 325 del 12/07/2010 con la quale è stato rinnovato l'incarico di Direttore del Dipartimento Territorio al Dott. Raniero De Filippis;

VISTA la DGR n. 336 del 24/07/2010 è stato conferito all'Ing. Giuseppe Tanzi l'incarico di Direttore della Direzione Regionale Ambiente;

VISTA la Legge Regionale 20 novembre 2001, n. 25 "Norme in materia di programmazione bilancio e contabilità regionale";

VISTE le Leggi Regionali nn. 31 e 32 del 24.12.2009 relative all'approvazione del bilancio di previsione della Regione Lazio per l'anno 2010;

VISTO il "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" approvato con D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163;

VISTO il regolamento di attuazione della legge n. 109/94 approvato con D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554, che nelle more dell'approvazione del nuovo regolamento costituisce, per le parti non in contrasto e non abrogate, regolamento attuativo del D.Lgs 163/2006 sopra citato;

VISTA la D.G.R. n. 314 del 23.05.2006. recante l' Approvazione dello schema del IV Accordo Integrativo dell'Accordo di Programma Quadro "Aree sensibili: Parchi e Riserve" (APQ7), sottoscritto in data 4 maggio 2001 dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio, Ministero dell'Economia e delle Finanze e Regione Lazio;

VISTO il 5° Accordo integrativo dell'Accordo di Programma Quadro "Aree sensibili: parchi e riserve" (APQ7) siglato in data 27 luglio 2007 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, il Ministero dello Sviluppo Economico e la Regione Lazio;

VISTO, che all'interno del 5° Accordo integrativo dell'Accordo di Programma Quadro "Aree sensibili: parchi e riserve" (APQ7) è presente l'intervento n. 34 denominato "Recupero del centro culturale - ambientale polivalente nel palazzo Castani - Colonna e attigua torre nel Comune di Fondi (III lotto)", che prevede un finanziamento di Euro 1.000.000,00 a valere sui fondi regionali di cui al citato Accordo di Programma;

VISTA la determinazione dirigenziale B4629 del 30/10/2007 con la quale veniva approvata la perizia di somma urgenza predisposta dal personale della Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i Popoli e dai tecnici del Ruolo Unico delle Aree Naturali Protette e dell'ARP in servizio presso gli uffici della Regione Lazio al fine di rimuovere il pericolo del continuo distacco di inerti sia dalla parete del Palazzo Baronale che dall'attigua torre;

CONSIDERATO che con verbale di consegna parziale dei lavori del 11/11/2007 è stato ordinato alla ditta (Casinelli Giuliano S.r.l. con sede in Arpino) di mettere urgentemente in

sicurezza e circoscrivere le aree interessate al distacco di inerti da entrambe le pareti sopra indicate;

CONSIDERATO che operata la messa in sicurezza dell'area di cui sopra, con verbale di sospensione del 10/12/2007 sono stati interrotti i lavori per redigere un progetto esecutivo dell'opera in considerazione anche che la stessa dovrà essere sottoposta al parere della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesistici competente;

VISTA la perizia di spesa per i lavori di somma urgenza redatta dai tecnici incaricati nominati con determinazione dirigenziale B4629 del 30/10/2007 per mettere in sicurezza le aree e realizzare una idonea passerella di collegamento dei due stabili che abbia sia la funzione di protezione dei pedoni, sia l'uso come piano per l'esecuzione di una continua manutenzione delle facciate in pietra del palazzo Caetani – Colonna e della Torre;

CONSIDERATO che, nelle more della formalizzazione dell'incarico, è stato richiesto all'Arch. Vincenzo Fasolo, per le vie brevi vista l'urgenza, di provvedere alla redazione della progettazione, almeno per l'avvio delle necessarie procedure autorizzative, considerata la natura e specificità dei beni oggetto di intervento;

CONSIDERATO che l'individuazione del professionista, vista l'urgenza, è stata effettuata nell'ambito delle procedure commissariali di cui all'O.P.C.M. 3734/2009;

VISTA la nota D2/15231 del 21.01.2010 con la quale questa Direzione Regionale ha richiesto il nulla osta, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004, al Ministero per i Beni Culturali, direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici del Lazio sul progetto redatto dall'Arch. Vincenzo Fasolo relativamente alla realizzazione di un collegamento tra il Palazzo Cajetani-Colonna ed attigua Torre in Comune di Fondi;

PRESO ATTO della nota MBAC-SBAP-RMRV LT4 0003628 del 11/02/2010 del Ministero per i Beni Culturali, direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici del Lazio che rilasciato il nulla osta ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 autorizzando la realizzazione del collegamento tra il Palazzo Cajetani-Colonna ed attigua Torre in Comune di Fondi, con prescrizioni;

CONSIDERATO che con determinazione dirigenziale B1331 del 12/03/2010 è stato formalizzato l'incarico di progettista, responsabile della sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2010 e direttore dei lavori all' Arch. Vincenzo Fasolo, relativamente alla realizzazione di un collegamento tra il Palazzo Cajetani-Colonna ed attigua Torre;

CONSIDERATO che l'Arch. Vincenzo Fasolo, ha provveduto a redigere apposita perizia di spesa, in considerazione anche delle prescrizioni fatte dal Ministero per i Beni Culturali;

VISTO, pertanto, il seguente quadro economico:

QUADRO DI SPESA	
Descrizione	Importo
Importo dei lavori	€295.817,50
di cui oneri per la sicurezza	18.733,37
Importo totale dei lavori	€295.817,50
SOMME A DISPOSIZIONE	
1) Spese tecniche IVA ed oneri di legge compresi	€24.000,00
2) Lavori in economia IVA compresa	€20.000,00
3) Editing, assistenza e restituzione grafica IVA compresa	€6.000,00
4) IVA sui lavori (10% di A)	€29.581,75
5) Spese di carattere strumentale comma 7bis art. 92 D.lgs. 163/2006	€5.000,00
TOTALE	€ 380.399,25

RITENUTO, per quanto esposto, di dover procedere all'approvazione del progetto e all'impegno dei fondi necessari alla copertura delle spese;

CONSIDERATO che l'interevento in questione risulta complementare e inscindibile da quello affidato con la Det. Dir. n. B4629 del 30/10/2007 alla Ditta Casinelli Giuliano Srl e che pertanto, ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs n. 163/2006, si può confermare l'affidamento alla stessa ditta dei lavori come previsti nel progetto redatto dall'Arch. Vincenzo Fasolo;

CONSIDERATO che è possibile far fronte alla spesa con in fondi già impegnati con la det. dir. B4629/2007 e con ulteriori fondi di cui al Cap. C12538 del bilancio regionale esercizio finanziario 2010;

D E T E R M I N A

per le motivazioni sopra esposte, che formano parte integrante del presente provvedimento:

1. di approvare il progetto esecutivo e la relativa perizia relativo alla realizzazione di un collegamento tra il Palazzo Cajetani-Colonna ed attigua Torre redatto dall'Arch. Vincenzo Fasolo, che ha ottenuto il nulla osta ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 con prescrizioni dal Ministero per i Beni Culturali, direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici del Lazio;
2. di confermare l'affidamento all'Impresa Casinelli Giuliano S.r.l. con sede in Arpino (FR), Via Colle Carino, 13 (cod. 52557), dei lavori per la realizzazione di un collegamento tra il Palazzo Cajetani-Colonna ed attigua Torre in Comune di Fondi, per un importo pari ad €295.817,50 oltre IVA al 10% pari ad €29.581,75;
3. di confermare quale Responsabile del Procedimento l'Arch. Giorgio Maggi,
4. di procedere alla stipula dell'atto formale di Contratto con la Ditta affidataria;
5. di far fronte alla spesa complessiva per lavori di €295.817,50 oltre €29.581,75, come da Q.E. riportato in premessa, da imputare all'Impresa Casinelli Giuliano S.r.l (cod. cred. n. 52557) mediante:
 - impegno di €105.420,16 Iva compresa da assumersi sul Cap. C12538 del bilancio regionale – es. fin. 2010;
 - impegno 44141/2007 pari ad € 219.979,09 già impegnato con determinazione B4629 del 30/10/2007 (fondi ricogniti con decreto T0367 del 2010);
6. di impegnare, relativamente alle somme a disposizione dell'amministrazione, i seguenti importi sul cap. C12538 del bilancio regionale – es. fin. 2010:
 - la somma di €24.000,00 per spese tecniche, IVA ed oneri di legge compresi da imputare all'Arch. Vincenzo Fasolo (cod. cred. 63876);
 - la somma di €20.000,00 per lavori in economia IVA compresa, da imputare al Creditori Diversi (cod. cred. 3805) in quanto al momento ancora da determinare;
 - la somma di €6.000,00 per lavori di editing, assistenza e restituzione grafica IVA compresa da imputare al Creditori Diversi (cod. cred. 3805) in quanto al momento ancora da determinare;
 - la somma di €5.000,00 per spese di carattere strumentale comma 7bis art. 92 D.lgs. 163/2006, da imputare al Creditori Diversi (cod. cred. 3805) in quanto al momento ancora da determinare.

Il Direttore

Dott. Raniero De Filippis