



**Dipartimento:** DIPARTIMENTO TERRITORIO

**Direzione Regionale:** AMBIENTE

**Area:** CONSERVAZIONE FORESTE

## DETERMINAZIONE

N. B4160 del 24/09/2010

Proposta n. 15385 del 22/09/2010

**Oggetto:**

PPT di parte delle proprietà boschive site in Comune di Bracciano - S.a.f. Monti sabatini s.s. - Periodo di validità 2009/10-18/19. APPROVAZIONE

**Proponente:**

Estensore	ALLEGRETTI SAVERIO	_____
Responsabile del procedimento	ANTONIO ZANI	_____
Responsabile dell' Area	V. CARDARELLO	_____
Direttore Regionale	G. TANZI	_____
Direttore Dipartimento	R. DE FILIPPIS	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

**OGGETTO:** *PPT di parte delle proprietà boschive site in Comune di Bracciano - S.a.f. Monti sabatini s.s. - Periodo di validità 2009/10-18/19. APPROVAZIONE*

## **IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO TERRITORIO**

**VISTO** lo Statuto della Regione Lazio;

**VISTA** la L.R. n. 6 del 18 febbraio 2002, inerente la disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio della Regione Lazio, nonché disposizioni riguardanti la dirigenza ed il personale regionale;

**VISTO** il Regolamento Regionale n. 1 del 06.09.2002 e ss. mm. e ii. - "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale"

**VISTO** la D.G.R. n. 1232/2002 con la quale è stata istituita la figura del Direttore del Dipartimento;

**VISTA** la D.G.R. n.325 del 12/07/2010 con la quale è stato prorogato l'incarico di Direttore del Dipartimento Territorio al Dott. Raniero De Filippis;

**VISTA** la DGR n. 336 del 24/07/2010 con la quale è stato conferito all'Ing. Giuseppe Tanzi l'incarico di Direttore della Direzione Regionale Ambiente;

**VISTO** il R.D. n. 3267/1923 ed il Regolamento di attuazione R.D. n. 1126/1926;

**VISTO** la L.R. n. 14/1999 e s.m.i. e in particolare l'art. 100 – comma 1 – lett. B che conferisce alla Regione le funzioni concernenti l'approvazione dei Piani di Gestione ed Assestamento Forestale;

**VISTO** la L.R. 28 Ottobre 2002, n.39 "Norme in materia di gestione delle risorse forestali" e smi;

**VISTO** la D.G.R. 14 febbraio 2005, n.126 "Linee di indirizzo per lo sviluppo sostenibile del patrimonio silvo pastorale regionale";

**VISTA** l'istanza avanzata dalla S.a.f. Monti Sabatini s.s., di cui al protocollo regionale n.2S/03/88080 del 13.05.09, relativa all'approvazione della proposta pianificatoria riportata in oggetto;

**VISTA** la comunicazione inviata dall'Area Conservazione Foreste, di cui alla comunicazione acquisita al prot. reg. n. 2S/03/154057 del 06.08.09, relativa alla richiesta di acquisire chiarimenti preventivi al fine di avviare il procedimento di approvazione regionale la cui ultimazione era stabilita nei termini fissati dall'art.16 della LR n.39/02 e smi e, comunque, a seguito dell'acquisizione dei Pareri obbligatori previsti in materia ambientale;

**VISTO** quanto emerso in occasione dell'incontro tecnico svolto in data 14.09.09, a cui hanno preso parte Rappr. dell'Area Conservazione Natura ed i Tecnici redattori, in merito alla necessità di approfondire aspetti inerenti le previsioni della proposta pianificatoria;

**VISTA** la nota inviata dall'Area Conservazione Foreste, di cui al prot. reg. n. 2S/03/181479 del 22.09.09, relativa alla comunicazione di avvio del procedimento di approvazione regionale;

**VISTO** quanto emerso in occasione dell'incontro tecnico svolto in data 19.10.09, a cui hanno preso parte Rappr. dell'Area Conservazione Natura ed i Tecnici redattori, in merito alla necessità di acquisire ulteriori chiarimenti inerenti le previsioni pianificatorie;

**VISTA** la nota inviata dall'Area Foreste, di cui al prot. reg. n. 2S/03/226090 del 04.11.09, relativa alla richiesta di integrazioni alla proposta pianificatoria;

**PRESO ATTO** che la società Monti Sabatini, con nota acquisita al prot. reg. n. 2S/03/15464 del 21.01.10, ha trasmesso la documentazione integrativa richiesta;

**VISTO** l'esito del sopralluogo congiunto svolto in data 09.12.09 nel corso del quale si è proceduto ad un verifica delle previsioni pianificatorie in relazione allo stato dei luoghi ed alle dinamiche in atto nel territorio oggetto di assestamento;

**DATO ATTO** che sono stati acquisiti i seguenti pareri obbligatori in materia ambientale:

- Pronuncia di Valutazione di incidenza, di cui alla nota acquisita al prot. reg. n.2S/03/39571 del 15.02.10;
- Nulla osta rilasciato dal Parco Regionale di Bracciano, di cui alla nota acquisita al prot. reg. n.2S/03/122296 del 14.05.10.

- Parere ex art.6 del RR n.7/05, di cui alla nota acquisita al prot. reg. n.19314 del 06.07.10, rilasciato dall'Area Conservazione Foreste - Direzione Regionale Ambiente per effetto delle funzioni delegate ai sensi della LR n.4/2007 nelle more dell'istituzione dell'organo consultivo;

**PRESO ATTO** che, come emerso dalle verifiche istruttorie condotte dal personale dell'Area Conservazione Foreste, la proposta assestamentale è ritenuta valida sotto il profilo tecnico-gestionale per quanto concerne le destinazioni di governo e le previsioni di intervento. In particolare:

- la rimodulazione del piano dei tagli con la conseguente riallocazione dei tagli stessi ha consentito di ovviare alla realizzazione di fasce di interposizione nonché ai problemi di gestione ad esse connesse. La soluzione proposta ed i relativi tempi di attesa tra i tagli contigui risultano congrui e conformi ai limiti previsti dall'art. 4 dell'allegato 2 della DGR n.126/05.
- Le riprese planimetriche e le modalità di trattamento proposte sono ritenute idonee ai fini dell'attuazione di un approccio prudenziale.

**CONSIDERATO** che il Tavolo tecnico di approvazione di cui alla DGR n. 126/05, svoltosi il giorno 28.07.10, ha espresso parere favorevole all'approvazione del PPT in oggetto, così come risulta nel Verbale dei lavori di cui all'Allegato 1 della presente Determinazione;

**CONSIDERATO** che la normativa forestale prevede l'applicazione di disposizioni integrative da parte dei provvedimenti di autorizzazione, così come stabilito dagli art. 6 comma 2 e art. 45 comma 4 della L.R. n. 39/02 e smi;

**PRESO ATTO** che la determinazione di approvazione regionale rappresenta il provvedimento finale di assenso da parte dell'Amministrazione deputata ai sensi del combinato disposto della L.R. n. 14/1999 e smi e della L.R. n. 39/2002 e smi;

**VISTO** il D.lgs. n. 42/2004;

**VISTA** la normativa regionale in materia paesistica vigente e le relative Norme Tecniche di Attuazione, a cui gli interventi previsti dal PPT dovranno attenersi;

**PRESO ATTO** che, alla data odierna, non sono pervenute ulteriori osservazioni in contrasto con gli esiti del Tavolo tecnico di approvazione;

**TUTTO CIO' PREMESSO;**

#### **D E T E R M I N A**

Per quanto esposto nelle premesse, che fanno parte integrante del presente provvedimento:

- a) Di approvare la proposta ***PPT di parte delle proprietà boschive site in Comune di Bracciano - S.a.f. Monti sabatini s.s. - Periodo di validità 2009/10-18/19.***
- b) Di stabilire che la proposta si compone della seguente documentazione:
  1. Relazione tecnica.
  2. Allegati: All.1 - Descrizioni particellari/Schede dei tagli; All.2 - Elaborati dendro cronometrici; All.3 - Visure catastali; All.4 - Documentazione fotografica; All.5 - Sintesi statistiche del Piano; All.6 - Registro degli interventi; All.7 - Stralci tematici del Piano/Area protetta; All.8 - Stralci tematici del Piano/Siti Natura 2000
  3. Relazione documentata - Valutazione d'incidenza.
  4. Cartografia: Tav . 1 – Corografia dell'area pianificata (scala 1:10.000), Tav.2 - Carta catastale e della viabilità (scala 1:10.000), Tav. 3 – Carta Assestamentale delle comprese (scala 1:10.000); Tav. 4 – Carta dei vincoli ambientali (scala 1:10.000); Tav. 5 – Carta degli interventi pianificati (scala 1:10.000); Tav. 6 – Carta della pianificazione generale (scala 1:10.000).
  5. Documentazione integrativa: Integrazioni alla Relazione tecnica; All.1bis –Descrizioni particellari/Schede dei tagli aggiornati; Tav. 5bis – Carta degli interventi pianificati su base CTR (scala 1:10.000); Tav. 6bis – Carta della pianificazione generale su base CTR (scala 1:10.000); Tav. 7 – Carta degli interventi intercalari (diradi) pianificati base CTR (scala 1:10.000).
- c) Di approvare l'Allegato 1, che forma parte integrante della presente determinazione.
- d) Di approvare l'Allegato tecnico 2, che forma parte integrante della presente determinazione.

- e) Di fare salvi eventuali diritti di terzi gravanti all'interno del territorio oggetto di pianificazione stabilendo l'obbligo di acquisire preventivamente i titoli abilitativi derivanti da possibili ulteriori vincoli esistenti.
- f) Di stabilire che, qualora un intervento di ceduzione di fine turno, non venga realizzato entro i termini stabiliti dal Piano degli interventi, a causa di motivi comprovati e contingenti, la programmazione dei tagli venga posticipata alla successiva s.s., con il conseguente slittamento del cronologia dei tagli e del periodo di validità.
- g) Di stabilire, fatto salvo quanto stabilito dalla Determinazione regionale n.B2457 del 09.06.2009, che, qualora un intervento di diradamento intercalare non venga realizzato a causa di motivi comprovati e contingenti, la programmazione dei tagli venga posticipata alla successiva s.s., con il conseguente slittamento del cronologia dei tagli e del periodo di validità stesso.
- h) Di stabilire che eventuali modifiche e variazioni a quanto approvato dovranno essere sottoposte alle procedure di cui all'art. 16 comma 8 ex LR n. 39/02 e smi.
- i) Di stabilire che gli interventi eseguiti in difformità, o comunque non previsti, dal PPT e dalla presente Determinazione siano da considerarsi quali lavori privi di ogni Titolo d'assenso.
- j) Di vietare la realizzazione di nuova viabilità forestale.
- k) Di applicare, per quanto non specificatamente contemplato dalla presente Determinazione, le disposizioni della Normativa vigente in materia forestale e ambientale.
- l) Di demandare al Corpo Forestale dello Stato il controllo sulla corretta attuazione delle previsioni del PGAF oggetto di approvazione e della presente Determinazione.
- m) Di stabilire, quale obbligo della Proprietà, l'osservanza delle seguenti disposizioni:
- ✓ Che ogni intervento difforme o non previsto venga sottoposto a preventiva Approvazione regionale
  - ✓ Che venga inviata Comunicazione di inizio lavori all'Amministrazione Provinciale ed al Coordinamento Provinciale del CFS di Roma nonché al PNR Bracciano Martignano, così come stabilito dall'art. 7, comma 4 del Regolamento Regionale n. 7/2005 in attuazione del disposto dell'art. 45, comma 1 della L.R. n. 39/2002 e smi. Nella Comunicazione, da inoltrare con 60 (sessanta) giorni di anticipo rispetto la data presunta di inizio lavori, dovrà essere specificata la conformità degli interventi in oggetto con la Pianificazione Forestale e Territoriale vigente.
  - ✓ Dovrà, in allegato alla comunicazione lavori e così come prescritto dal PNR Bracciano Martignano, copia progetto di taglio redatto a norma di legge, per consentire eventuali osservazioni da parte dell'Ente Parco.
  - ✓ Che venga comunicata, al locale Comando Stazione del C.F.S. e all'Ente Parco, la data effettiva d'inizio dei lavori con 10 (dieci) giorni di anticipo rispetto al loro avvio.
  - ✓ Che venga inviata, entro 10 giorni dall'ultimazione del taglio, da parte della proprietà o di suo rappresentante "Avviso di fine taglio" al competente Comando Stazione del CFS.
  - ✓ Che venga affissa la presente Determinazione, per un periodo di almeno 15 giorni, del Comune competente con avviso della facoltà di visionare il Piano e di presentare osservazioni entro i successivi 15 giorni. Decorso i termini dovrà essere inviata, alla scrivente Direzione, la certificazione dell'eseguita pubblicazione e delle eventuali osservazioni presentate.
  - ✓ Che venga riportato nel Registro degli interventi, quanto realizzato nel periodo di validità del Piano.

**IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO TERRITORIO**

***Dott. Raniero De Filippis***

## ALLEGATO I)



### TAVOLO TECNICO

( Art.5 dell'Allegato 2 della D.G.R. n. 126/2005 in attuazione dell'art. 14 bis della L. n.241/1990 e smi)

**OGGETTO:** **Approvazione PPT di parte delle proprietà boschive site in Comune di Bracciano - S.a.f. Monti sabatini s.s... Art. 16 comma 1 ex L.R. n. 39/02 e smi.**

### **VERBALE DEI LAVORI**

L'anno duemiladieci il giorno 28 del mese di luglio, alle ore 9.30 a.m., presso la sede della Direzione Regionale Ambiente - Area Conservazione Foreste, sita a Roma in via del Tintoretto, 432, si riunisce il **Tavolo tecnico di approvazione del PPT di parte delle proprietà boschive site in Comune di Bracciano - S.a.f. Monti sabatini s.s.** convocato con nota protocollo regionale n. 161324/2S/03 del 8.07.2010, in conformità a quanto stabilito dalla DGR n.126/05 in attuazione del disposto dell'art.16 della LR n.39/02 e smi.

Sono presenti i Rappresentanti delle Amministrazioni e degli Enti convocati:

Vincenzo Cardarello, Dirigente Area Conservazione Foreste;  
Antonio Zani, Area Conservazione Foreste;  
Luigi Dell'Anna, Area Conservazione Natura – Uff. Valutazione d'incidenza;  
Lodovico Vannicelli, Provincia di Roma  
Elisabetta Bassano, Provincia di Roma  
Andrea Cerulli, Parco Regionale di Bracciano;  
Carlo Odescalchi, Soc. Monti Sabatini;  
Federico Odescalchi, Soc. Monti Sabatini;  
Alberto Grazini, Tecnico redattore;  
Pier Giuseppe Paris, Tecnico redattore;

Risultano assenti:

Comando regionale e prov. del Lazio del CFS;

DATO INIZIO ai lavori;

VISTA la richiesta avanzata dalla Soc. agr. for. Monti Sabatini s.s., di cui al prot. reg. n. 2S/03/88080 del 13.05.09, relativa all'approvazione della proposta pianificatoria oggetto dei lavori;

VISTA la nota inviata dall'Area Conservazione Foreste, di cui al prot. reg. n. n. 2S/03/181479 del 22.09.09, relativa alla comunicazione di avvio del procedimento di approvazione regionale;

VISTO quanto emerso in occasione degli incontri tecnici svolti in data 14.09.09 e 19.10.09 in merito alla necessità di approfondire aspetti inerenti le previsioni della proposta pianificatoria;

VISTO la nota inviata dall'Area Foreste, di cui al prot. reg. n. n. 2S/03/226090 del 04.11.09, relativa alla richiesta di integrazioni alla proposta pianificatoria;

PRESO ATTO che la società Monti Sabatini, con nota acquisita al prot. reg. n. n. 2S/03/15464 del 21.01.10, ha trasmesso la documentazione integrativa richiesta;

VISTO l'esito del sopralluogo congiunto svolto in data 09.12.09 nel corso del quale si è proceduto ad una verifica delle previsioni pianificatorie in relazione allo stato dei luoghi ed alle dinamiche in atto nel territorio oggetto di assestamento;

DATO ATTO che sono stati acquisiti i seguenti pareri obbligatori in materia ambientale:

- Pronuncia di Valutazione di incidenza, di cui alla nota acquisita al prot. reg. n.2S/03/39571 del 15.02.10;
- Nulla osta rilasciato dal Parco Regionale di Bracciano, di cui alla nota acquisita al prot. reg. n.2S/03/122296 del 14.05.10.

- Parere ex art.6 del RR n.7/05, di cui alla nota acquisita al prot. reg. n.19314 del 06.07.10, rilasciato dall'Area Conservazione Foreste - Direzione Regionale Ambiente per effetto delle funzioni delegate ai sensi della LR n.4/2007 nelle more dell'istituzione dell'organo consultivo;

SENTITO il Dirigente d'Area che illustra le finalità dell'incontro odierno;

SENTITO i Tecnici redattori che riepilogano finalità e contenuti della proposta pianificatoria, così come risultano dagli elaborati presentati;

PRESO ATTO di quanto emerso nel corso dei lavori, ovvero:

L'Area foreste ricorda come la rimodulazione del piano dei tagli con la conseguente riallocazione dei tagli stessi ha consentito di ovviare alla realizzazione di fasce di interposizione nonché ai problemi di gestione ad esse connesse. La soluzione proposta ed i relativi tempi di attesa tra i tagli contigui risultano congrui e conformi ai limiti previsti dall'art. 4 dell'allegato 2 della DGR n.126/05. Le riprese planimetriche e le modalità di trattamento proposte sono ritenute idonee ai fini dell'attuazione di un approccio prudenziale.

I Rappr. dell'Area Conservazione Natura e del Parco R. di Bracciaiono confermano quanto espresso nei pareri già rimessi ed acquisiti agli atti;

La Provincia chiede se sono presenti aree a rischio di frana e prende atto di quanto precisato dai progettisti in merito all'assenza delle stesse all'interno del territorio oggetto di pianificazione.

TUTTO CIÒ PREMESSO il Tavolo tecnico, convocato ai sensi dell'art.5 dell'Allegato 2 alla DGR n.126/05, si pronuncia favorevolmente all'approvazione della proposta pianificatoria oggetto dei lavori e relativa al periodo di validità 2009/10-18/19.

Gli Uffici regionali provvederanno a recepire le prescrizioni dei pareri ricevuti e a richiamare le disposizioni del R.R. n. 7/05 per quanto non previsto dal PPT nonché ad impartire ulteriori disposizioni ritenute opportune in sede di predisposizione del provvedimento finale ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 della L.R. n.39/02 e smi.

Il Tavolo viene sciolto alle ore 10.40 am

Letto, confermato e sottoscritto il presente verbale composto da due pagine.

## ALLEGATO TECNICO 2)

<b>PRESCRIZIONI INTEGRATIVE A PPT di parte delle proprietà boschive site in Comune di Bracciano - S.a.f. Monti sabatini s.s. Periodo di validità 2009/10-18/19</b>
--

1. Dovrà essere realizzata, prima dell'adozione del provvedimento di esecutività, il confinamento e la numerazione dei lotti boscati, quanto meno in corrispondenza dei vertici dei poligoni, in conformità a quanto previsto dal Particellare del PPT. La perimetrazione di ciascun lotto boschivo dovrà essere ultimata preventivamente alla presentazione di ogni Progetto attuativo.
2. Riguardo gli interventi di ceduzione:
  - ✓ Dovrà essere realizzata una matricinatura in conformità a quanto indicato nella proposta pianificatoria
  - ✓ Dovrà essere realizzata preventivamente all'esecuzione dei lavori la marcatura dei soggetti da rilasciare a dote del bosco predisponendo apposito piedilista di marcatura
  - ✓ Dovrà, in riferimento alla compresa "essenza forte", essere reclutata una quota di rilasci, pari ad almeno un terzo delle matricine, tra i rappresentanti delle classi cronologiche multiple del turno. Qualora non rinvenibili nella quota richiesta, potranno essere reclutati gli individui di maggior diametro presenti.
  - ✓ Dovranno, in riferimento alla compresa "essenza forte", essere rilasciati, a dote del bosco, polloni e matricine aventi, almeno per una quota non inferiore all'75% dei soggetti preservati, dimensioni pari o superiori alla media dei diametri presenti.
  - ✓ Dovranno essere reclutati come matricine anche esemplari appartenenti anche a specie forestali correlate o di minore diffusione in modo da diversificare la composizione specifica ed accrescere la resilienza delle formazioni nei confronti di turbative climatiche e di ordine fitosanitario.
  - ✓ Dovranno essere rilasciati fruttiferi, aventi interesse pabulare per la fauna selvatica, da reclutare tra i soggetti di maggiori dimensioni;
  - ✓ Dovranno essere preservate zone a copertura arbustiva, di ricostituzione, occupate da novellame ed altra rinnovazione di interesse forestale;
  - ✓ Le aree ceduate dovranno essere precluse dal pascolo, per un periodo pari a quello disposto dall'art.106 comma I del Regolamento Regionale n.7/2005
3. Dovranno essere recepite le prescrizioni impartite dalla Pronuncia per la valutazione di incidenza, con particolare riferimento allo svolgimento di rilievi faunistici in campo, periodo di sospensione delle utilizzazioni (31 marzo – 31 luglio), al rilascio di 5 alberi ad invecchiamento indefinito nei cedui quercini, così come specificato nel Parere stesso.
4. Dovranno essere recepite le prescrizioni impartite nel Nulla osta rilasciato dal Parco N R Bracciano Martignano.
5. Dovrà essere preservato l'esemplare di cerro, avente carattere di pianta monumentale, sito in loc. Poggio Le Forche in corrispondenza della particella 22 nonché eventuali altri esemplari presenti aventi medesime caratteristiche.
6. Dovranno essere preservati gli esemplari appartenenti alle specie tutelate di cui alla LR n.61/1974 ed all'Allegato B della LR n.39/02 e smi, secondo quanto stabilito dall'art.30 della medesima legge forestale regionale.
7. Dovranno essere preservate, qualora presenti, aree prospicienti sorgenti e siti di captazione a carattere idropotabile in conformità a quanto stabilito dall'art.48 del RR n.7/05.
8. Dovranno essere attuate le misure antincendio in conformità a quanto previsto dall'art.93 del RR n.,7/05 e smi.
9. Dovranno essere realizzate operazioni di allestimento e sgombero delle tagliate in conformità a quanto previsto nella proposta pianificatoria e nel rispetto del dispositivo dell'art. 67 del R.R. n.7/05, adottando tutte le misure utili per evitare la propagazione di incendi.
10. Dovranno essere realizzate le operazioni di concentramento ed esbosco nei modi e nelle forme indicate nella proposta pianificatoria e nel rispetto di quanto stabilito dall'art.68 del R.R. n.7/05,. Dovranno essere rispettati i tracciati esistenti, evitando movimenti di terra e danneggiamenti al soprassuolo ed alla rinnovazione. Rispetto le aree di concentramento e di imposto, dovranno essere individuate superfici prive di vegetazione ed in prossimità della viabilità esistenti. A conclusione della stagione silvana si dovrà provvedere alla risistemazione della viabilità di servizio.
11. E' consentita la sistemazione dei tracciati viari esistenti, evitando l'apertura di nuova viabilità permanente di servizio.
12. Dovranno, per quanto non specificamente prescritto, essere rispettate le disposizioni di cui alla Proposta pianificatoria e al Regolamento Regionale n. 7/2005.