



**Dipartimento:** DIPARTIMENTO TERRITORIO

**Direzione Regionale:** AMBIENTE

**Area:**

## DETERMINAZIONE

N. B4654 del 14/10/2010

Proposta n. 16829 del 11/10/2010

**Oggetto:**

**Presenza annotazioni contabili**

Servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi esterne all'immobile di proprietà regionale denominato "Villa Greco" in comune di Roma. - Impegno € 34.537,10- Cap. E33509 Bilancio Regionale - Anno Finanziario 2010. Approvazione affidamento lavori art. 125 D.lgs 163/2006. Impegno di spesa sul Cap. E33509 del Bilancio Regionale - Es. Fin. 2010

**Proponente:**

Estensore	VENTURA MARIANO	_____
Responsabile del procedimento	G. MAGGI	_____
Responsabile dell' Area		_____
Direttore Regionale	G. TANZI	_____
Direttore Dipartimento	R. DE FILIPPIS	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

**Dipartimento Economico e Occupazionale:**

Responsabile del procedimento		_____
Responsabile dell' Area Ragioneria		_____
Dir. Reg. Bilancio, Ragioneria, Fin. e Trib.	M. MARAFINI	_____
Direttore Dipartimento	G. MAGRINI	_____
Protocollo Ricezione		_____

# **REGIONE LAZIO**

N. del

Proposta n. 16829 del 11/10/2010

## **Annotazione Contabili**

<b>PGC</b>	<b>Tipo</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Impegno / Mod.</b>	<b>Importo</b>	<b>Beneficiario</b>
	<b>Mov.</b>		<b>Accertamento</b>		
1	I	E33509/000	/0/000	31.537,10	EUROPE ART DESIGNE S.R.L.
2	I	E33509/000	/0/000	3.000,00	CREDITORI DIVERSI

OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi esterne all'immobile di proprietà regionale denominato "Villa Greco" in comune di Roma. – Impegno €34.537,10- Cap. E33509 Bilancio Regionale – Anno Finanziario 2010. Approvazione affidamento lavori art. 125 D.lgs 163/2006. Impegno di spesa sul Cap. E33509 del Bilancio Regionale - Es. Fin. 2010.

## IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AMBIENTE

VISTA la L.R. n. 6 del 18 febbraio 2002, sulla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio della Regione Lazio;

VISTO il Regolamento Regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche;

VISTA la DGR N. 325 del 12/07/2010 relativa alla proroga dell'incarico del Dott. Raniero De Filippis di Direttore del Dipartimento Territorio.

VISTA la DGR n 336 del 24/07/2010 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore della Direzione Regionale Ambiente all'Ing. Giuseppe Tanzi;

VISTA la L.R. n. 25 del 20 novembre 2001 relativa a: "Norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità regionale";

VISTE le LL.RR. n. 31 e n. 32 del 24.12.2009 riguardanti rispettivamente la legge finanziaria regionale e il bilancio di previsione della Regione Lazio per l'esercizio finanziario 2010 nonché la L.R. n. 3 del 10.08.2010 inerente l'assestamento di bilancio per l'anno 2010;

VISTO il "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" approvato con D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163;

VISTO il regolamento di attuazione della legge n. 109/94 approvato con D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554, che nelle more dell'approvazione del nuovo regolamento costituisce, per le parti non in contrasto e non abrogate, regolamento attuativo del D.Lgs 163/2006 sopra citato;

VISTO il Capitolato Generale per le Opere Pubbliche approvato con D.M. n. 145/2000;

CONSIDERATO che l'Amministrazione regionale è proprietaria dell'intero immobile denominato "Villa Greco" in Comune di Roma, e che ricade all'interno dell'Ente Parco Regionale dell'Appia Antica;

PRESO ATTO che l'immobile sopra citato necessita di manutenzione ordinaria delle aree verdi esterne, per un periodo dal 1 dicembre 2010 al 30 novembre 2011, per evitare che l'intero immobile subisca un veloce degrado con conseguenti problemi all'agibilità dei luoghi;

CONSIDERATO che il personale preposto, dell'Amministrazione Regionale e del Ruolo Unico delle Aree Naturali Protette e dell'ARP della Regione Lazio, ha provveduto a redigere apposita perizia di spesa di cui al D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, come regolato dal R.R. n. 1/02 per un importo di €29.201,02 per lavori (IVA esclusa);

VISTA la perizia di spesa, redatta dai tecnici incaricati per un importo complessivo di € 29.201,02 (compresa IVA), il cui quadro di spesa è di seguito riportato:

<b>QUADRO DI SPESA</b>	
	<b>PROGETTO</b>
<b>Descrizione</b>	<b>Importo (€)</b>
Importo Lavori	29.201,02
<b>Importo Totale Lavori</b>	<b>29.201,02</b>
IVA sui lavori (20%)	5.840,20
<b>Importo Totale Lavori IVA inclusa</b>	<b>35.041,22</b>

<b>Somme a Disposizione</b>	
Imprevisti e spese generali, iva inclusa	3.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 38.041,22</b>

CONSIDERATO che con protocollo n D2/222753 del 06/10/2020 è stato richiesto all'Europe Art Designe s.r.l. la disponibilità all'esecuzione della manutenzione ordinaria di cui sopra, in quanto ha già operato presso l'immobile in questione per opere similari, per un importo complessivo pari ad €35.041,22;

PRESO ATTO che la società Europe Art Designe s.r.l con protocollo n D2/225282 del 11/10/2010 ha dato la propria disponibilità a svolgere i lavori di manutenzione ordinaria di cui all'oggetto per un importo complessivo pari ad €31.537,10 (Iva inclusa) al netto del ribasso, per il periodo compreso dal 1 dicembre 2010 al 30 novembre 2011;

CONSIDERATO che tale lavoro, il cui importo lavori stimato risulta inferiore ad € 40.000,00 può essere dato mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D.Lgs.163/06;

RITENUTO necessario provvedere all'impegno della somma necessaria alla copertura della spesa di cui sopra;

CONSIDERATO che è possibile far fronte alla spesa con in fondi di cui al Cap. E33509 del bilancio regionale;

#### DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che formano parte integrante del presente provvedimento.

1. di approvare la perizia dei lavori di manutenzione ordinaria delle aree verdi esterne all'immobile di proprietà regionale denominato "Villa Greco" in comune di Roma, predisposta dal personale della Direzione Regionale Ambiente e dai tecnici del Ruolo Unico delle Aree Naturali Protette e dell'ARP in servizio presso gli uffici della Regione Lazio;
2. di approvare l'affidamento dei lavori di cui al punto 1) alla società Europe Art Designe s.r.l. con sede in Via Stanislao Falchi, 10 – 00124 Roma (RM), (cod. 104916), ai sensi 125 comma 8 del D.lgs 163/2006, per un importo di €31.537,10 per lavori (IVA inclusa);
3. di nominare quale Direttore dei Lavori e Responsabile del Procedimento Arch. Giorgio Maggi;
4. di far fronte alla spesa complessiva di €34.537,10 come da Q.E. riportato in premessa, mediante impegno di pari somma da assumersi sul Cap. E33509 del bilancio regionale – es. fin. 2010 così ripartita:
  - a) la somma di €31.537,10 per lavori IVA compresa, viene imputata alla l'Europe Art Designe s.r.l. (cod. cred. n. 104916);
  - b) la somma di €3.000,00 (Iva inclusa) per imprevisti e spese generali da imputare a Creditori Diversi (cod. cred. 3805) in quanto al momento ancora da determinare;

*Il Direttore della Direzione Regionale Ambiente*  
*Ing. Giuseppe Tanzi*