

OGGETTO: *USI CIVICI – Comune di Jenne (Roma)* - Liquidazione uso civico di pascolo su terreni di proprietà della ditta: **Bargellini Olga**.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ECONOMICO ED OCCUPAZIONALE

SU PROPOSTA del Direttore Regionale Agricoltura;

VISTA la L. R. 18/02/2002 n. 6 e successive modificazioni “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO la L. 16/06/1927, n. 1766;

VISTO il R.D. 26/02/1928, n. 332;

VISTO il D.P.R. 24/07/1977, n. 616;

VISTA la Circolare della Direzione Agenzia del Territorio del 26/02/2004, n. 2;

VISTA la L. R. 3/01/1986 n. 1;

VISTA la L. R. 27/01/2005 n. 6, in particolare l'art. 13 che prevede le modifiche apportate;

DATO ATTO che:

- la sig.ra Bergellini Olga, in data 07/02/2002, ha presentato istanza di liquidazione di uso civico di pascolo gravante sul terreno di sua proprietà sito nel Comune di Jenne (Roma), distinto nel N.C.T.E.U. al foglio 18 particelle nn. 1114, 46, 47. Sul terreno distinto al foglio 18 particelle nn. 46, 47 per una superficie complessiva di mq. 880, insiste un fabbricato urbano;
- è stato redatto, dal Geom. Domenico Cenci, in qualità di perito demaniale del Comune di Jenne, nominato con D.P.G.R. 2871/93, il relativo progetto di liquidazione di uso civico di pascolo;
- in data in 25/02/2002, con nota prot. n. 90287/D3/06, il summenzionato progetto è stato inviato dalla Direzione Regionale Agricoltura al Comune interessato, al fine di procedere al deposito, presso la segreteria, per la successiva pubblicazione degli atti istruttori all'albo pretorio, conformemente alle disposizioni di cui all'art. 15 del R. D. 26/02/1928 n. 332;
- gli atti sono stati depositati presso la Segreteria e pubblicati all'Albo Pretorio del Comune medesimo a decorrere dal 18/12/2003 al 17/01/2004, come da dichiarazione prot. n. 323 del 26/01/2004 a firma del Segretario Comunale;
- gli atti di notifica, relativi alla pubblicazione degli atti istruttori del progetto di liquidazione sono stati consegnati all'interessata.

VISTA la dichiarazione prot. n. 323 del 26/01/2004 del Sindaco del Comune di Jenne, assunta al protocollo della Direzione Regionale Agricoltura n. 9209/06 del 30/01/2004, nella quale si attesta che, nei termini prescritti, non sono state presentate opposizioni e/o osservazioni;

CONSIDERATO che sussistono tutte le condizioni per l'approvazione del progetto di liquidazione dell'uso civico di pascolo sui terreni di proprietà della ditta Bargellini Olga, così come corretto dall'Ufficio 03/A Gestione Usi Civici e Diritti Collettivi dell'Area 03 - Territorio Rurale, Controlli e Servizio Ispettivo;

RITENUTO che le spese istruttorie e peritali, vanno poste a carico della parte privata;

D E T E R M I N A

di liquidare l'uso civico di pascolo, gravante sui terreni privati descritti nell'elenco che segue e siti nel Comune di Jenne (Roma), di cui al progetto redatto dal Geom. Domenico Cenci nella sua qualità di perito demaniale del Comune stesso, così come corretto dall'Ufficio 03/A Gestione Usi Civici e Diritti Collettivi dell'Area 03 - Territorio Rurale, Controlli e Servizio Ispettivo, a favore della ditta come di seguito individuata:

DITTA	DATI CATASTALI		SUP. TERRENO Ha	SUP. DEMANIO HA	CAPITALE AFFRANC. €	CANONE ANNUO €
	Fg.	Part.				
BARGELLINI OLGA nata a Jenne (Roma) il 3010/1950; c.f. BRG LGO 50R 70E 382V	18	1114	00.08.68			
		46	00.00.37			
		47	00.00.65			
TOTALE			00.09.70	00.09.70	1.241,60	62,10

Conseguentemente, sui terreni della sig.ra Bargellini Olga, come sopra individuati, viene liquidato l'uso civico di pascolo a favore del Comune di Jenne.

L'imposta fondiaria, da stabilirsi dal competente ufficio, passa a carico della ditta di cui all'elenco che precede.

Le spese di istruttoria e peritali nonché quelle del presente provvedimento e successive, ad esso inerenti, sono poste a carico della ditta medesima.

Il Comune di Jenne dovrà curare, nei modi e termini previsti dalla vigente normativa le procedure di registrazione e trascrizione del presente atto presso gli uffici competenti.

Di dare atto che sulla scorta di quanto riportato nella Circolare n. 2 del 26/02/2004, della Direzione Agenzia del Territorio, la presente determinazione dirigenziale é da considerarsi titolo idoneo per l'affrancazione.

Il canone annuo di natura enfiteutica versato dalla ditta dovrà essere investito in titoli di debito pubblico, intestati al Comune di Jenne e vincolati a favore della Regione Lazio per essere destinato, previa autorizzazione della stessa, ad opere permanenti d'interesse generale di quella popolazione, in forza delle disposizioni di cui all'art. 9 della Legge Regionale 27 gennaio 2005 n. 6.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente in materia e territorio nei modi e termini previsti dalla legge.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il Direttore del Dipartimento

Dr. Guido Magrini