

OGGETTO: *USI CIVICI – Comune di Agosta* - Liquidazione uso civico di pascolo su terreno di proprietà della ditta **LOLLOBRIGIDA BRUNA** e contestuale affrancazione del canone annuo di natura enfiteutica.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ECONOMICO ED OCCUPAZIONALE

SU PROPOSTA del Direttore Regionale Agricoltura;

VISTA la L.R. 18.02.2002 n. 6 e successive modificazioni “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO la L.16.06.27, n. 1766;

VISTO il R.D. 26.02.28, n.332;

VISTO il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

VISTA la Circolare della Direzione Agenzia del Territorio del 26/02/2004, n. 2;

PRESO ATTO che:

- la sig.ra Lollobrigida Bruna, in data 09/11/2006 prot. n. 156543/06, ha presentato istanza di liquidazione di uso civico di pascolo gravante sul terreno di sua proprietà sito nel Comune di Agosta distinto al N.C.T. al foglio 9 part. 545 per una superficie di Ha 0.12.60;
- il Geom. Guerrini Randolfi, in qualità di funzionario dell'allora Area Usi Civici e Diritti Collettivi ha redatto il relativo progetto di liquidazione di uso civico di pascolo;
- la Direzione Regionale Agricoltura in data in 25/07/2007 con lettera prot. n. 104175 ha trasmesso presso il Comune di Agosta, per il successivo avviso di deposito e pubblicazione degli atti, due copie della relazione di perizia completa degli atti istruttori;
- con Avviso di deposito del Comune medesimo gli atti sono stati depositati presso la Segreteria e pubblicati all'Albo Pretorio a decorrere dal 30/08/2007 al 29/09/2007;
- gli atti di notifica, relativi alla pubblicazione degli atti istruttori del progetto di liquidazione sono stati regolarmente consegnati all'interessata;

VISTA la dichiarazione del Sindaco del Comune di Agosta del 07/11/2007 dalla quale emerge che nei termini prescritti, avverso il progetto di liquidazione usi civici su terreni privati, non vi sono state opposizioni o osservazioni;

CONSIDERATO che la ditta ha presentato la richiesta di contestuale affrancazione del canone, ai sensi dell'art. 33 del R.D. 26.02.1928, n. 332;

PRESO ATTO che il Comune con nota n° 4807 del 07/11/2007, tra gli altri documenti, ha trasmesso anche la ricevuta dell'avvenuto pagamento della somma di € 113,50, relativa al Capitale di Affrancazione stabilito;

CONSIDERATO che sussistono, pertanto, tutte le condizioni per l'approvazione del progetto di liquidazione dell'uso civico di pascolo sul terreno di proprietà della ditta Lollobrigida Bruna nonché per la contestuale affrancazione del canone annuo di natura enfiteutica;

RITENUTO che le spese istruttorie e peritali, vanno poste a carico di parte privata;

D E T E R M I N A

Di liquidare l'uso civico di pascolo, gravante sul terreno privato descritto nell'elenco che segue e sito nel Comune di Agosta, di cui al progetto redatto dal Geom. Guerrino Randolfi, nella sua qualità di funzionario dell'allora Area Usi Civici della Regione Lazio, a favore della ditta come di seguito individuata:

DITTA	DATI CATASTALI		SUPERF. TERRENO Ha	CAPITAL AFFRANC. €	CANONE ANNUO €
	FG	PART.			
LOLLOBRIGIDA Bruna nata ad Agosta il 22/06/1948 C.F. LLLBRN48H62A084A	9	545	0.12.60	113,50	6,00
TOTALI			0.12.60	113,50	6,00

mediante l'imposizione del canone annuo di natura enfiteutica di € 6,00 (sei/00), che viene contestualmente affrancato con l'avvenuto pagamento del relativo capitale di affrancazione pari ad € 113,50 (centotredici/50).

Conseguentemente, sul terreno della signora Lollobrigida Bruna come sopra individuato, viene liquidato l'uso civico di pascolo e, contestualmente, con l'avvenuto pagamento del capitale di affrancazione, viene affrancato dal canone annuo di natura enfiteutica.

L'imposta fondiaria, da stabilirsi dal competente ufficio, passa a carico della ditta di cui all'elenco che precede.

Le spese di istruttoria e peritali nonché quelle del presente provvedimento e successive, ad esso inerenti, sono poste a carico della ditta medesima.

Il Comune di Agosta dovrà curare, nei modi e termini previsti dalla vigente normativa le procedure di registrazione e trascrizione del presente atto presso gli uffici competenti.

Di dare atto che sulla scorta di quanto riportato nella Circolare n° 2 del 26/02/2004, della Direzione Agenzia del Territorio, la presente determinazione dirigenziale é da considerarsi titolo idoneo per l'affrancazione.

Il capitale di affrancazione versato dalle ditte in sede di affrancazione del canone annuo di natura enfiteutica dovrà essere investito in titoli di debito pubblico, intestati al Comune di Agosta e vincolati a favore della Regione Lazio per essere destinato, previa autorizzazione della stessa, ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione, in forza delle disposizioni di cui all'art. 9 della legge regionale 27 gennaio 2005 n° 6.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente in materia e territorio nei modi e termini previsti dalla legge.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio .

Il Direttore del Dipartimento
Dr. Guido Magrini