

**OGGETTO:** USI CIVICI – Comune di Montopoli di Sabina (Rieti) – Liquidazione uso civico di legnatico sul terreno di proprietà della ditta: **Santini Enzo** con contestuale affrancazione del canone di natura enfiteutica.

## **IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ECONOMICO ED OCCUPAZIONALE**

**SU PROPOSTA** del Direttore Regionale Agricoltura;

**VISTA** la L.R. 18.02.2002 n. 6 e successive modificazioni ed integrazioni concernente “ Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e le disposizioni relative alla dirigenza ed al personale”;

**VISTO** il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la L. 16.06.27, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26.02.28 n. 332;

**VISTO** il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

**VISTE** la circolare della Direzione Agenzia del Territorio del 26/02/204, n. 2 e la successiva Risoluzione n. 1/2006 - Prot. n. 18288 dell’Agenzia del Territorio;

### **DATO ATTO che:**

- il sig. Santini Enzo ha presentato istanza di liquidazione di uso civico di legnatico gravante sul terreno di Sua proprietà sito in Comune di Montopoli di Sabina e distinto in Catasto del Comune medesimo al foglio 17 particella n. 84 di Ha 2.95.40;
- in data 17/07/2008 è stato redatto dal Geom. Spagnoli Francesco, perito demaniale del Comune di Montopoli di Sabina, giusta nomina D.P.G.R. 1178/94, il relativo progetto di liquidazione di uso civico di legnatico;
- in data 30/09/2008 – prot. n. 145654 il predetto progetto è stato inviato al Comune interessato, dalla Direzione Regionale Agricoltura, al fine di procedere al deposito, presso la segreteria, per la successiva pubblicazione degli atti istruttori all’albo pretorio, conformemente alle disposizioni di cui all’art. 15 del R.D. 26/02/1928, n. 332;
- gli atti sono stati depositati presso la Segreteria e pubblicati all’Albo Pretorio a decorrere dal 15/10/2008 al 14/11/2008;
- gli atti di notifica, relativi alla pubblicazione degli atti istruttori dei progetti di liquidazione degli usi civici sono stati regolarmente consegnati all’interessato;

**VISTA** la dichiarazione del Sindaco del Comune di Montopoli di Sabina del 25/11/2008, trasmessa con nota prot. n. 9902 del 25/11/2008, dalla quale emerge che nei termini prescritti, avverso il progetto di liquidazione, non sono state presentate opposizioni o osservazioni;

**PRESO ATTO** che il Comune di Montopoli Sabina con nota prot. n. 9902 del 25/11/2008 ha trasmesso copia della ricevuta di pagamento della somma relativa al capitale di affrancazione stabilito, come di seguito elencato:

- Santini Enzo, superficie terreno Ha 2.95.40, capitale di affrancazione € **2.658,60** (duemilaseicentocinquantotto/60);

**CONSIDERATO**, pertanto che sussistono tutte le condizioni per autorizzare la liquidazione di uso civico di pascolo sui terreni di proprietà della ditta come sopra individuata nonché la contestuale affrancazione del canone di natura enfiteutica;

**RITENUTO** che le spese istruttorie e peritali, vanno poste a carico di parte privata;

### **D E T E R M I N A**

Di liquidare l'uso civico di legnatico gravante sul terreno privato descritto nell'elenco che segue e sito nel Comune di Montopoli di Sabina (Rieti), relativo al progetto redatto dal perito demaniale Geom. Francesco Spagnoli, a favore della ditta come di seguito individuata:

DITTA	DATI CATASTALI		SUPERFICIE TERRENO Ha	CANONE ANNUO €	CAPITALE AFFRANCAZ. €
	FG.	PART.			
SANTINI ENZO nato a Fara Sabina (RI) il 25/05/1940, c.f. SNT NZE 40E 26D 493M	17	84	2.95.40	132,93	2.658,60

Pertanto sul terreno di cui sopra viene liquidato l'uso civico di legnatico mediante imposizione del canone annuo di natura enfiteutica pari ad € 132,93 (centotrentadue/93) corrispondente ad un capitale d'affrancazione pari ad € 2.658,60 (duemilaseicentocinquantotto/60) che viene contestualmente viene affrancato con l'avvenuto pagamento del capitale di affrancazione.

L'imposta fondiaria, da stabilirsi dal competente ufficio, passa a carico della ditta di cui all'elenco che precede.

Le spese di istruttoria e peritali nonché quelle del presente provvedimento e successive, ad esso inerenti, sono poste a carico della ditta medesima.

Il Comune di Montopoli di Sabina dovrà curare, nei modi e termini previsti dalla vigente normativa le procedure di registrazione e trascrizione del presente atto presso gli Uffici competenti.

Il capitale di affrancazione versato dalla ditta dovrà essere investito in titoli di debito pubblico, intestati al Comune di Montopoli di Sabina e vincolati a favore della Regione Lazio per essere destinato, previa autorizzazione della stessa, ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione, in forza delle disposizioni di cui all'art. 9 della legge regionale 27 gennaio 2005 n. 6.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente in materia e territorio nei modi e termini previsti dalla legge, dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio sul quale la presente determinazione verrà pubblicata.

Il Direttore del Dipartimento  
(Dr. Guido Magrini)