

OGGETTO: USI CIVICI – Comune di Arcinazzo Romano (RM) – Liquidazione uso civico di pascolo sul terreno di proprietà della ditta **Troja Luca**.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ECONOMICO ED OCCUPAZIONALE

SU PROPOSTA del Direttore Regionale Agricoltura;

VISTA la L.R. 18.02.2002 n. 6 e successive modificazioni ed integrazioni concernente “ Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e le disposizioni relative alla dirigenza ed al personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L. 16.06.27, n. 1766;

VISTO il R.D. 26.02.28 n. 332;

VISTO il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

VISTE la circolare della Direzione Agenzia del Territorio del 26/02/204, n. 2 e la successiva Risoluzione n. 1/2005- Prot. n. 18288 dell’Agenzia del Territorio;

DATO ATTO che:

- in data 06/02/2003, il Sig. Troja Luca ha presentato istanza di liquidazione di uso civico di pascolo gravante sul terreno di sua proprietà sito in Comune di Arcinazzo Romano e distinto in Catasto del Comune medesimo al foglio 2 particella n. 414 di Ha 0.17.60;
- in data 20/05/2003 è stato redatto dal Dott. Agr. Raffaele Fabozzi, perito demaniale del Comune di Arcinazzo Romano, giusta nomina D.P.G.R. 800/1998, il relativo progetto di liquidazione di uso civico di pascolo;
- in data 10/06/2003 con nota prot. n. 54137/06 il predetto progetto è stato inviato al Comune interessato, dalla Direzione Regionale Agricoltura, al fine di procedere al deposito, presso la segreteria, per la successiva pubblicazione degli atti istruttori all’Albo pretorio, conformemente alle disposizioni di cui all’art. 15 del R.D. 26/02/1928, n. 332;
- gli atti sono stati depositati presso la Segreteria e pubblicati all’Albo Pretorio a decorrere dal 24/06/2003 al 24/07/2003;
- l’atto di notifica, relativo alla pubblicazione degli atti istruttori del progetto di liquidazione degli usi civici è stato regolarmente consegnato all’interessato;

VISTA la dichiarazione del 31/07/2003 del Segretario Generale del Comune di Arcinazzo Romano dalla quale emerge che nei termini prescritti, avverso il progetto di liquidazione, non sono state presentate opposizioni o osservazioni;

PRESO ATTO che con nota n. 3591 del 22/12/2008, pervenuta al protocollo della Direzione Regionale Agricoltura il 15/01/2009 al n. 5131, il Comune di Arcinazzo Romano ha trasmesso gli atti come sopra pubblicati ;

CONSIDERATO, pertanto che sussistono tutte le condizioni per autorizzare la liquidazione di uso civico di pascolo sul terreno di proprietà della ditta come sopra individuata;

RITENUTO che le spese istruttorie e peritali, vanno poste a carico di parte privata;

D E T E R M I N A

Di liquidare l'uso civico di pascolo gravante sul terreno privato descritto nell'elenco che segue e sito nel Comune di Arcinazzo Romano , relativo al progetto redatto dal perito demaniale Dott. Agr. Raffaele Fabozzi, a favore della ditta come di seguito individuata:

DITTA	DATI CATASTALI		SUPERF. IA	CAPITALE AFFRANC €	CANONE ANNUO €
	FG	PART.LLA			
TROJA Luca , n. ad Arcinazzo Romano (RM) il 05/07/1964, C.F.: TRJ LCU 64L05 A370J	2	414	0.17.60	9,90	198,10

Pertanto il terreno di cui sopra viene affrancato dall'uso civico di pascolo mediante l'imposizione del canone annuo di natura enfiteutica di € 9,90 (nove/90) e del corrispondente capitale di affrancazione pari ad € 198,10 (centonovantotto/10).

L'imposta fondiaria, da stabilirsi dal competente ufficio, passa a carico della ditta di cui all'elenco che precede.

Le spese di istruttoria e peritali, nonché quelle del presente provvedimento e successive, ad esso inerenti, sono poste a carico della ditta medesima.

Il Comune di Arcinazzo Romano dovrà curare, nei modi e termini previsti dalla vigente normativa le procedure di registrazione e trascrizione del presente atto presso gli Uffici competenti.

In caso di affrancazione del canone annuo di natura enfiteutica, il relativo capitale versato dalla ditta dovrà essere investito in titoli di debito pubblico, intestati al Comune di Arcinazzo Romano e vincolati a favore della Regione Lazio per essere destinato, previa autorizzazione della stessa, ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione, in forza delle disposizioni di cui all'art. 9 della legge regionale 27 gennaio 2005 n. 6.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente in materia e territorio nei modi e termini previsti dalla legge, dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio sul quale la presente determinazione verrà pubblicata.

Il Direttore del Dipartimento
(Dr. Guido Magrini)