



**Dipartimento:** DIPARTIMENTO ECONOMICO E OCCUPAZIONALE

**Direzione Regionale:** AGRICOLTURA

**Area:** TERRITORIO RURALE E CREDITO

## DETERMINAZIONE

N. C0281 del 12/02/2010

Proposta n. 1291 del 27/01/2010

**Oggetto:**

USI CIVICI - Università Agraria di Capena (RM) - Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso e all'alienazione di terreni di demanio collettivo interessati dalla costruzione della 3° corsia del raccordo autostradale A1 G.R.A.-Roma Nord Fiano Romano, in loc. Fioretta

**Proponente:**

|                               |                   |       |
|-------------------------------|-------------------|-------|
| Estensore                     | CORTELLA CLAUDIO  | _____ |
| Responsabile del procedimento | RANDOLFI GUERRINO | _____ |
| Responsabile dell' Area       | N. BIONDINI       | _____ |
| Direttore Regionale           | GINO SETTIMI      | _____ |
| Direttore Dipartimento        | G. MAGRINI        | _____ |
| Protocollo Invio              |                   | _____ |
| Firma di Concerto             |                   | _____ |

**OGGETTO:** *USI CIVICI – Università Agraria di Capena (RM)* - Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso e all'alienazione di terreni di demanio collettivo interessati dalla costruzione della 3° corsia del raccordo autostradale A1 G.R.A.-Roma Nord Fiano Romano in loc. Fioretta

## **IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO**

**SU PROPOSTA** del Direttore Regionale Agricoltura;

**VISTA** la L.R. 18.02.2002 n. 6 e successive modificazioni “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale”;

**VISTO** il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** l'art. 12 della L. 16.06.27, n° 1766;

**VISTI** gli artt. 37 – 39 e 41 del R.D. 26.02.28, n° 332;

**VISTO** l'art. 2 della L. R. n°1 del 03.01.1986 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la L.R. n° 6 del 27.01.2005;

**VISTA** la nota n° 165 del 30/12/2009, pervenuta alla Direzione Regionale Agricoltura in data 20/01/2010, con il prot. n° 8268, con la quale l'Università Agraria di Capena (RM) trasmette la documentazione relativa alla richiesta di alienazione di terreni di demanio collettivo interessati dalla costruzione della 3° corsia del raccordo autostradale A1 G.R.A.-Roma Nord Fiano Romano in loc. Fioretta;

**VISTA** la deliberazione n° 9 del 18/12/2009, con la quale il Consiglio di Amministrazione dell'Università Agraria di Capena (RM) richiede l'autorizzazione all'alienazione, di terreni di demanio collettivo interessati dalla costruzione della 3° corsia del raccordo autostradale A1 G.R.A.-Roma Nord Fiano Romano in loc. Fioretta censiti nel N.C.T. del Comune di Capena (RM), al Foglio 27, particella n. 100, per una porzione di superficie complessiva di Ha. 00.08.66;

**VISTA** la relazione di perizia del 12/12/2009 del perito demaniale p. a. Alessandro Alebardi, approvata con la succitata deliberazione del C.d.A n° 9/2009, riguardo all'accertamento della natura demaniale dei terreni interessati all'intervento ed il progetto di alienazione redatto dallo stesso perito con il quale determina in €6.408,40 l'importo dell'area oggetto di alienazione;

**VISTO** l'art. 10 della L.R. n° 6 del 27.01.2005 recante norme per il mutamento di destinazione ed alienazione di terreni di proprietà collettiva di uso civico non aventi destinazione a carattere edificatorio;

**VISTO** l'art. 12 della L. 16.06.27, n° 1766 e l'art. 39 del R.D. 26.02.28, n° 332;

**RITENUTO**, di conseguenza, di dover dare la propria autorizzazione all'alienazione per i terreni interessati dalla citata realizzazione della 3° corsia autostradale sia per l'esiguità dell'estensione oggetto di alienazione, rispetto al patrimonio del restante demanio civico, sia per consentire le realizzazioni di opere di interesse pubblico;

## **D E T E R M I N A**

Di autorizzare l'Università Agraria di Capena (RM) all'alienazione di quota parte della part.lla n° 100 del foglio 27 di Ha 52.96.66 limitatamente ad una superficie di mq. 866.

Il corrispettivo derivante dall'alienazione dovrà essere investito in titoli di debito pubblico, intestati all'Università Agraria di Capena (RM) e vincolati a favore della Regione Lazio per essere destinato, previa autorizzazione della stessa, ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione, in forza delle disposizioni di cui all'art. 9 della L.R. 27 gennaio 2005, n°6.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e territorio nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il Direttore del Dipartimento  
Dr. Guido Magrini