

OGGETTO: *USI CIVICI Comune di Terracina - Autorizzazione alla alienazione di terreni di demanio collettivo.*

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO

SU PROPOSTA del Direttore Regionale Agricoltura;

VISTA la L.R. 18.02.2002 n. 6 e successive modificazioni “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e s.m.i.;

VISTI gli artt. 39 e 41 del R.D. 26.02.28, n.332;

VISTO il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

VISTO l'art. 2 della L.R. 3.01.1986 n. 1 e s.m.i.;

VISTO l'art. 10 della L.R. 27.01.2005 n. 6;

VISTA la nota, acquisita agli atti della Direzione Regionale Agricoltura al prot. n. 74838/03 del 4/06/2007, con la quale è stata trasmessa la documentazione relativa alla richiesta di alienazione del terreno di demanio collettivo a favore del dante causa Pannozzo Alfio e successiva richiesta di subentro degli eredi di Pannozzo Alfio, deceduto in data 21/02/2006: Zannella Maria, Pannozzo Elvira e Pannozzo Pasqualino;

VISTA la deliberazione n. 65-IX del 17/10/2005 con la quale il Consiglio Comunale di Terracina approva la perizia di stima redatta dal perito demaniale Arch. Alberto Corradini, e delibera di richiedere l'autorizzazione alla alienazione del terreno appartenente al demanio civico distinto in catasto al foglio n.114, particella n. 2004 (ex 1199/b) di Ha 0.02.30;

VISTA la perizia estimativa redatta dal perito demaniale Arch. Alberto Corradini con la quale si fissa il prezzo di € 28.000,00/Ha, determinando in € 644,00 il valore dell'alienazione;

RITENUTO di dover procedere all'autorizzazione alla alienazione, ai sensi dell'art. 39 del R.D. 332/28, in quanto trattasi di un terreno di demanio civico di esigua estensione, pertanto non utilizzabile per la collettiva utilità;

CONSIDERATO che con la sottrazione al demanio collettivo della superficie in parola, non si pregiudica l'esercizio dei diritti, tenuto conto della notevole estensione degli stessi a disposizione della popolazione locale;

D E T E R M I N A

di autorizzare il comune di Terracina all'alienazione del terreno di demanio collettivo identificato al N.C.T. di Terracina, foglio n. 114, particella n. 2004 di Ha 0.02.30 al prezzo di alienazione di € 644,00 (seicentoquarantaquattro/00).

Le spese del procedimento e quelle successive ad essi inerenti e dipendenti sono a carico della parte privata.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia per territorio, nei modi e nei termini previsti dalla legge.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il Direttore del Dipartimento

Dott. Guido Magrini