



Dipartimento: DIPARTIMENTO ECONOMICO E OCCUPAZIONALE

Direzione Regionale: AGRICOLTURA

Area: TERRITORIO RURALE E CREDITO

DETERMINAZIONE

N. C0294 del 12/02/2010

Proposta n. 1572 del 01/02/2010

Oggetto:

USI CIVICI - Comune di Rieti. Frazione Cerchiara - Liquidazione uso civico di pascolo su terreno di proprietà della ditta MANNO Rosa e SCARANTINO Egidio (V Stralcio).

Proponente:

Estensore	ROIA MARIACONCETTA	_____
Responsabile del procedimento	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile dell' Area	N. BIONDINI	_____
Direttore Regionale	GINO SETTIMI	_____
Direttore Dipartimento	G. MAGRINI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: USI CIVICI – *Comune di Rieti. Frazione Cerchiara* - Liquidazione uso civico di pascolo su terreno di proprietà della ditta MANNO Rosa e SCARANTINO Egidio (V Stralcio) .

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ECONOMICO E OCCUPAZIONALE

SU PROPOSTA del Direttore Regionale Agricoltura;

VISTA la L.R. 18.02.2002 n. 6 “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale” e s.m.i.;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e s.m.i.;

VISTA la L.16.06.27, n. 1766;

VISTO il R.D. 26.02.28, n.332;

VISTO il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

VISTA la Circolare n° 2/T del 26/02/2004 e la successiva Risoluzione n° 1/2006 – Prot. n° 18288, dell’Agenzia del Territorio;

DATO ATTO che con proprie Determinazioni n. C3350 del 26/11/2009 e n. C. 3515 del 16/12/2009, si è provveduto a liquidare gli usi civici di pascolo e di legnatico e pascolo gravanti sui terreni di proprietà delle ditte di cui al progetto di che trattasi, ad eccezione di quelli gravanti sui terreni di proprietà di n. 4 ditte, tra le quali la ditta Manno Rosa e Scarantino Egidio, per le quali sono state richieste integrazioni;

PRESO ATTO che con nota prot. n. 205959 del 30/11/2009 la Direzione Regionale Agricoltura ha richiesto al Comune di Rieti di perfezionare la notifica dell’avviso di cui all’art. 15 del R.D. 26/02/1928, n. 332 alla ditta Manno Rosa e Scarantino Egidio, proprietaria del terreno distinto al N.C.T. del Comune di Rieti al Foglio 136, part. n. 117;

VISTA la nota di riscontro n. 1429 del 12/01/2010, acquisita al protocollo della Direzione Regionale Agricoltura il 26/01/2010 al n. 12458, con cui il Comune di Rieti trasmette copia della relata di notifica dell’avviso di cui all’art. 15 del R.D. 26/02/1928, n. 332 alla Sig.ra Manno Rosa;

CONSIDERATO che, di conseguenza, sussistono tutte le condizioni per approvare la liquidazione degli usi civici di pascolo gravanti sul terreno della ditta Manno Rosa e Scarantino Egidio;

RITENUTO che le spese istruttorie e peritali, vanno poste a carico della parte privata;

D E T E R M I N A

Di liquidare l’uso civico di pascolo gravante in parte sul terreno privato descritto nell’elenco che segue e sito nel Comune di Rieti, frazione Cerchiara, relativo al progetto redatto dal perito demaniale Geom. Rodrigo Allegrozzi, a favore della ditta come di seguito individuata:

	DITTA	Dati Catastali		Sup. Ha	Sup. Ha gravata	Capitale Affrancaz €	Canone Annuo €
		Fg	Part.Illa				
1	MANNO Rosa, n. a Simbario il 10/07/1941, C.F.: MNN RSO 41L50 I744W; SCARANTINO Egidio, n. a San Cataldo il 16/05/1933, C.F.: SCR GDE 33E16 H792I.	136	117	0.17.80	0.03.49	17,59	0,88
Totale				0.17.80	0.03.49	17,59	0,88

Pertanto sul terreno di cui sopra viene liquidato l’uso civico di pascolo mediante l’imposizione di un canone annuo di natura enfiteutica pari ad €0,88 (zero/88) cui corrisponde un capitale di affrancazione pari ad €17,59 (diciassette/59).

Conseguentemente il terreno di cui sopra si deve considerare libero da qualsiasi servitù, uso o diritto civico, pur se gravato da canone annuo di natura enfiteutica da porre in riscossione dal corrente anno 2010 e fino alla sua affrancazione

Le spese di istruttoria e peritali, nonché quelle del presente provvedimento e successive, ad esso inerenti, sono poste a carico della ditta medesima.

In caso di affrancazione del canone annuo di natura enfiteutica, il relativo capitale versato dalle ditte dovrà essere investito in titoli di debito pubblico, intestati al Comune di Rieti e vincolati a favore della Regione Lazio per essere destinati, previa autorizzazione della stessa, ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione, in forza delle disposizioni di cui all'art. 9 della legge regionale 27 gennaio 2005 n. 6.

Il Comune di Rieti dovrà curare, nei modi e termini previsti dalla vigente normativa, le procedure di registrazione e trascrizione del presente atto presso gli uffici competenti secondo le modalità di cui alla Circolare n° 2/T del 26/02/2004 e della successiva Risoluzione n° 1/2006 - Prot. n° 18288 dell'Agenzia del Territorio .

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente in materia e territorio nei modi e termini previsti dalla legge, dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio sul quale la presente determinazione verrà pubblicata.

Il Direttore del Dipartimento
Dott. Guido Magrini