

OGGETTO: *USI CIVICI – Comune di Oriolo Romano (Vt)* - Liquidazione uso civico di pascolo su terreni di proprietà della ditta: **Baracchini Letizia e Paola**.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ECONOMICO ED OCCUPAZIONALE

SU PROPOSTA del Direttore Regionale Agricoltura;

VISTA la L. R. 18/02/2002 n. 6 e successive modificazioni “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO la L. 16/06/1927, n. 1766;

VISTO il R.D. 26/02/1928, n. 332;

VISTO il D.P.R. 24/07/1977, n. 616;

VISTE la circolare n. 2 del 26/02/2004 e la successiva Risoluzione n. 1/2005 prot. n. 18288 della Direzione Agenzia del Territorio;

VISTA la L. R. 3/01/1986 n. 1, in particolare art. 13;

VISTA la L. R. 27/01/2005 n. 6;

DATO ATTO che:

- le sig. re Baracchini Letizia e Paola hanno presentato istanza di liquidazione di uso civico di pascolo gravante su terreni di proprietà siti nel Comune di Oriolo Romano (Vt), distinti nel N.C.T. al foglio 2 particelle nn. 54, 81, 259, 261 di mq. 3.626 complessivi e particella n. 258, dove insiste un fabbricato di civile abitazione di mq. 790;
- è stato redatto, dal Perito Demaniale Luigi Ranucci, il relativo progetto di liquidazione di uso civico di pascolo;
- in data in 27/08/2002, con nota prot. n. 2136/11/F, il summenzionato progetto è stato inviato dalla Direzione Regionale Agricoltura al Comune interessato, al fine di procedere al deposito, presso la segreteria, per la successiva pubblicazione degli atti istruttori all’Albo Pretorio, conformemente alle disposizioni di cui all’art. 15 del R. D. 26/02/1928 n. 332;
- gli atti sono stati depositati presso la Segreteria e pubblicati all’Albo Pretorio del Comune medesimo a decorrere dal 18/9/2002 al 18/10/2002, come da dichiarazione prot. n. 6704 del 07/01/2004 a firma del Sindaco;
- gli atti di notifica, relativi alla pubblicazione degli atti istruttori del progetto di liquidazione sono stati consegnati alle interessate.

VISTA la dichiarazione prot. n. 6704 del 07/01/2004 del Sindaco del Comune di Oriolo Romano, assunta al protocollo della Direzione Regionale Agricoltura al n. 3013/06 del 14/01/2004, nella quale si attesta che, nei termini prescritti, non sono state presentate opposizioni e/o osservazioni;

CONSIDERATO che sussistono tutte le condizioni per l’approvazione del progetto di liquidazione dell’uso civico di pascolo sui terreni di proprietà della ditta Baracchini Letizia e Paola;

RITENUTO che le spese istruttorie e peritali, vanno poste a carico della parte privata;

D E T E R M I N A

di liquidare l'uso civico di pascolo, gravante sui terreni privati descritti nell'elenco che segue e siti nel Comune di Oriolo Romano (Vt), di cui al progetto redatto dal P.A. L. Ranucci, nella sua qualità di perito demaniale del Comune stesso, a favore della ditta come di seguito individuata:

DITTA	DATI CATASTALI		SUP. TERRENO Ha	SUP. DEMANIO Ha	CAPITALE AFFRANC. €	CANONE ANNUO €
	Fg.	Part.				
BARACCHINI LETIZIA nata a Roma il 26/04/1957; c.f. BRC LTZ 57D 66H 501K BARACCHINI PAOLA nata a Roma il 31/08/1954; c.f. BRC PLA 54M 71H 501Z	2	54	0.36.26	0.36.26		
		259				
		261				
		81	0.07.90	0.07.90		
		258				
TOTALE			0.44.16	0.44.16	3.415,04	170,75

Conseguentemente, sui terreni delle sig. re Baracchini Letizia e Paola, come sopra individuati, viene liquidato l'uso civico di pascolo a favore del Comune di Oriolo Romano, attraverso l'imposizione di un canone annuo di natura enfiteutica.

L'imposta fondiaria, da stabilirsi dal competente ufficio, passa a carico della ditta di cui all'elenco che precede.

Le spese di istruttoria e peritali nonché quelle del presente provvedimento e successive, ad esso inerenti, sono poste a carico della ditta medesima.

Il Comune di Oriolo Romano dovrà curare, nei modi e termini previsti dalla vigente normativa le procedure di registrazione e trascrizione del presente atto presso gli uffici competenti.

Di dare atto che sulla scorta di quanto riportato nella Circolare n. 2 del 26/02/2004, della Direzione Agenzia del Territorio, la presente determinazione dirigenziale é da considerarsi titolo idoneo per l'affrancazione.

In caso di affrancazione mediante canone annuo di natura enfiteutica il relativo capitale, versato dalla ditta, dovrà essere investito in titoli di debito pubblico, intestati al Comune di Oriolo Romano e vincolati a favore della Regione Lazio per essere destinato, previa autorizzazione della stessa, ad opere permanenti d'interesse generale di quella popolazione, in forza delle disposizioni di cui all'art. 9 della Legge Regionale 27 gennaio 2005 n. 6.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente in materia e territorio nei modi e termini previsti dalla legge.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il Direttore del Dipartimento

Dr. Guido Magrini