



Dipartimento: DIPARTIMENTO ECONOMICO E OCCUPAZIONALE

Direzione Regionale: AGRICOLTURA

Area: TERRITORIO RURALE E CREDITO

DETERMINAZIONE

N. C0381 del 23/02/2010

Proposta n. 2558 del 15/02/2010

Oggetto:

USI CIVICI - Università Agraria di Galliciano nel Lazio (RM). Reintegra di terreno di demanio collettivo, in favore dell'Università Agraria, illegittimamente occupato dalla ditta Salvati Maria.

Proponente:

Estensore	ROIA MARIACONCETTA	_____
Responsabile del procedimento	BIONDINI NADIA	_____
Responsabile dell' Area	N. BIONDINI	_____
Direttore Regionale	GINO SETTIMI	_____
Direttore Dipartimento	G. MAGRINI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: USI CIVICI – Università Agraria di Gallicano nel Lazio (RM) . Reintegra di terreno di demanio collettivo, in favore dell'Università Agraria, illegittimamente occupato dalla ditta **Salvati Maria.**

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ECONOMICO ED OCCUPAZIONALE

SU PROPOSTA del Direttore Regionale Agricoltura;

VISTA la L.R. 18.02.2002 n. 6 e successive modificazioni “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002;

VISTO la L.16.06.27, n. 1766;

VISTO il R.D. 26.02.28, n.332;

VISTO il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

VISTA la Convenzione redatta in data 4 gennaio 1999 e valida fino al 31 dicembre 2004, con cui l'Università Agraria di Gallicano nel Lazio ha concesso in uso per la pulitura, bonifica, ed eventuale piantumazione alla signora Salvati Maria il terreno distinto in Catasto al foglio18, part. 78/parte;

VISTA la relazione redatta dal perito demaniale all'uopo incaricato, Dott. Agr. Carlo Palone, approvata con la deliberazione di Consiglio d'Amministrazione n. 34 del 24 ottobre 2002, nella quale si propone la reintegrazione del terreno di che trattasi, a causa della presenza di un manufatto abusivo realizzato dalla ditta medesima e della conseguente inerzia al ripristino dello stato dei luoghi più volte ingiunti dalle competenti Autorità;

VISTA la Delibera di Consiglio d'Amministrazione n. 34/02, con cui l'Università Agraria di Gallicano nel Lazio, facendo propria la citata relazione, chiede la reintegra nel possesso del terreno distinto in Catasto al foglio 18 part. 78/parte in uso dalla signora Salvati Maria;

VISTA la nota protocollo n. 17689 del 30 dicembre 2002 con cui il Dipartimento Economico e Occupazionale della Regione Lazio ha invitato la signora Salvati Maria a rilasciare bonariamente il predetto fondo, avvertendo, altresì, che in mancanza di riscontro, si sarebbe proceduto all'emissione del provvedimento di reintegra, in ottemperanza al disposto dell'art. 31 del R.D. 332/28;

PRESO ATTO del procedimento giudiziario avviato in data 22 maggio 2002 innanzi al Tribunale Civile di Tivoli, con cui la signora Salvati Maria, in qualità di possessore della quota di terreno di demanio civico sopra identificato, chiede un accertamento sul procedimento di alienazione del terreno di demanio collettivo distinto al foglio 18, part. 278 (ex 78/p) in favore della ditta Albenzi Alberto;

VISTA la nota protocollo n. 74590 del 27 maggio 2005 con cui si comunica ai soggetti interessati la sospensione del procedimento di sistemazione del terreno di demanio civico come sopra identificato, in attesa della pronuncia da parte della citata Autorità Giudiziaria;

PRESO ATTO delle note protocollo n. 46 e 811, rispettivamente del 22 gennaio e 17 dicembre 2009, con le quali si restituisce alla ditta Salvati Maria la somma di €63,00 versata dalla stessa quale canone di affitto per gli anni 2008 e 2009, essendo scaduta il 31 dicembre 2004 e mai rinnovata la convenzione in uso di cui sopra;

VISTA la nota protocollo n. 810 del 17 dicembre 2009, con cui l'Università Agraria di Gallicano nel Lazio, nel trasmettere la Decisione adottata dal Tribunale Civile di Tivoli relativa alla causa sopra indicata, con cui è rigettata l'opposizione da parte della signora Salvati Maria e disposta

l'archiviazione del procedimento, reitera la richiesta di adozione del relativo provvedimento di reintegra nei confronti della signora Salvati Maria;

VERIFICATA la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 9 u.c. L. 1766/27 e 31 R.D. 332/28 per procedere alla reintegrazione nel possesso in favore dell'Università Agraria di Gallicano nel Lazio del terreno distinto in Catasto al foglio 18, part. 777 (ex 78/p), occupato illegittimamente dalla signora Salvati Maria;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

l'Università Agraria di Gallicano nel Lazio è reintegrata nel possesso del terreno di demanio civico distinto in Catasto dello stesso Comune al foglio 18 particella 777 di ha. 0.13.47, ai sensi del combinato disposto degli artt. 9 L. 1766/27 e 29 R.D. 332/28;

la sig.ra Salvati Maria, nata a Roma il 14/09/1942., C.F: SLV MRA 42P54 H501X, e residente in Gallicano nel Lazio, Via Diaz, 3, dovrà restituire all'Università Agraria di Gallicano nel Lazio il terreno come sopra identificato, illegittimamente posseduto, entro il termine di giorni 5 (cinque) dalla data di notifica del presente atto;

di richiedere al Comando di Polizia Municipale del Comune di Gallicano nel Lazio, ai sensi dell'art. 33 L. 1766/27 di prestare l'assistenza necessaria per la notifica del presente provvedimento alla ditta sopra identificata e al Presidente pro tempore dell'Università Agraria di Gallicano nel Lazio;

detto Comando, eventualmente ricorrendo anche alle Forze dell'Ordine, in caso di inottemperanza della ditta al rilascio nel termine di cui sopra, dovrà eseguire la riconsegna del terreno sopra identificato e l'allontanamento dell'occupatore abusivo, previo verbale da trasmettere all'Ente gestore e alla Direzione Regionale Agricoltura;

le spese di istruttoria nonché quelle del presente provvedimento e le successive, ad esso inerenti, sono poste a carico della ditta Salvati Maria.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente nei modi e nei termini previsti dalla legge, dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio sul quale la presente determinazione verrà pubblicata.

Il Direttore del Dipartimento
Dr. Guido Magrini