



Dipartimento: DIPARTIMENTO ECONOMICO E OCCUPAZIONALE

Direzione Regionale: AGRICOLTURA

Area: TERRITORIO RURALE E CREDITO

DETERMINAZIONE

N. C0557 del 10/03/2010

Proposta n. 2814 del 17/02/2010

Oggetto:

OGGETTO: USI CIVICI - Comune di Sacrofano (RM) - Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di un terreno di demanio collettivo per il completamento ed adeguamento funzionale dell'isola ecologica in località "Pozzo Ferro".

Proponente:

Estensore	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile del procedimento	G.RANDOLFI	_____
Responsabile dell' Area	N. BIONDINI	_____
Direttore Regionale	GINO SETTIMI	_____
Direttore Dipartimento	G. MAGRINI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: USI CIVICI – **Comune di Sacrofano (RM)** - Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di un terreno di demanio collettivo per il completamento ed adeguamento funzionale dell'isola ecologica in località "Pozzo Ferro".

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO

SU PROPOSTA del Direttore Regionale Agricoltura;

VISTA la L.R. 18.02.2002 n. 6 e successive modificazioni "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale";

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 12 della L.16.06.27, n. 1766;

VISTI gli artt. 37 - 39 e 41 del R.D. 26.02.28, n.332;

VISTO il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

VISTI gli artt. 2-5 e 6 della legge regionale 3.01.1986 n. 1 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la legge regionale n. 59 del 19.12.1995;

VISTA la legge regionale n. 6 del 27.01.2005;

VISTA la nota del 2 febbraio 2010, acquisita dalla Direzione Regionale Agricoltura in data 08/02/2010 al prot. n° 21604, con la quale si trasmette la documentazione relativa alla richiesta d'autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso temporaneo di una porzione di terreno di demanio collettivo in località Pozzo Ferro, nel Comune di Sacrofano, distinto in catasto al Foglio 13, particella n° 59/parte, della superficie di Ha. 0.18.00 circa;

VISTA la relazione di perizia redatta dal perito demaniale p.a. Alessandro Alebardi ed approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 2 del 21/01/2010, con la quale ritiene possibile la concessione in uso temporaneo dell'area da destinarsi a completamento, adeguamento funzionale e messa in sicurezza dell'isola ecologica in località Pozzo Ferro ed il rilascio dell'autorizzazione al mutamento di destinazione in favore del Comune di Sacrofano, a fronte del pagamento di un canone annuo di concessione pari ad €900,00, per il terreno in questione;

RITENUTO di poter dare la propria autorizzazione al mutamento di destinazione di uso temporaneo, per i lavori di completamento, adeguamento funzionale e messa in sicurezza dell'isola ecologica in località Pozzo Ferro, in quanto l'opera interessa una modesta superficie di terreno di demanio civico, il cui diverso utilizzo non pregiudica l'esercizio dei diritti civici, i quali possono essere largamente soddisfatti nel restante ampio patrimonio demaniale,

D E T E R M I N A

Di autorizzare il Comune di Sacrofano a mutare la destinazione d'uso del terreno di demanio collettivo censito nel N.C.T. del Comune di Sacrofano (RM) al Foglio 13, particella n° 59/parte, della superficie di Ha. 0.18.00 circa, per i lavori di completamento, adeguamento funzionale e messa in sicurezza dell'isola ecologica in località Pozzo Ferro.

A fronte della concessione, il Comune di Sacrofano dovrà ricevere un canone di concessione annuo, pari ad €900,00 che dovrà essere aggiornato, con scadenza biennale, sulla base degli indici ISTAT.

Il terreno per il quale è stato autorizzato il mutamento di destinazione d'uso, qualora cessi lo scopo, tornerà alla sua originaria destinazione.

L'area in questione, per la sua utilizzazione, resta soggetta a tutte le altre ulteriori ed eventuali autorizzazioni, nessuna esclusa od eccettuata, nonché ai vincoli di legge ivi compresi l'art. 1 ter ed 1 quinquies della L. n. 431/85 ed il Testo Unico approvato con il D.lg. 490/99 e quindi subordinato al rilascio dell'autorizzazione ambientale, trattandosi di terre soggette a vincolo paesaggistico, di cui al D.lgs. n° 42 del 22/01/2004, e di ogni altra autorizzazione che si renderà necessaria, ai fini dell'attività in questione.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e territorio e nei termini stabiliti dalla Legge, a decorrere dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, presso il quale il presente atto è inviato.

Il Direttore del Dipartimento
Dr. Guido Magrini