

OGGETTO: USI CIVICI – Comune di Ceccano (FR) – Liquidazione uso civico di pascolo su terreni di proprietà della ditta **Bucciarelli Guido e Rolando ed altre ditte.**

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ECONOMICO ED OCCUPAZIONALE

SU PROPOSTA del Direttore Regionale Agricoltura;

VISTA la L.R. 18.02.2002 n. 6 e successive modificazioni ed integrazioni concernente “ Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e le disposizioni relative alla dirigenza ed al personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L. 16.06.27, n. 1766;

VISTO il R.D. 26.02.28 n. 332;

VISTO il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

VISTE la circolare della Direzione Agenzia del Territorio del 26/02/204, n. 2 e la successiva Risoluzione n. 1/2005- Prot. n. 18288 dell’Agenzia del Territorio;

DATO ATTO che:

- le ditte Bucciarelli Guido e Rolando, Cavese Giovanni e Bartoli Maria, Cicciarelli Vincenzo, Ciotoli Angela, D’Avelli pasquale, Del Brocco Antonio, Del Monte Sergio, Di Pofi Giampiero, Di Rita Marino, Ericsson Telecomunicazioni S.p.a., Ferri Giuseppe, Fiacco Silverio, Gallucci Giovanni, Lambazzi Vincenzo, Liburdi Luigi, Malizia Caterina, Masi Francesco, Omnia S.r.l., Panella Americo, Savoni Filippo e Tavelli Maria Luisa, Tarquini Anacleto hanno presentato istanza di liquidazione di uso civico di pascolo gravante su terreni di loro proprietà siti in Comune di Ceccano;
- è stato redatto dal Geom. Domenico Cenci, perito demaniale del Comune di Ceccano, giusta nomina D.R.G.R. n. 2335/1994, il relativo progetto di liquidazione di uso civico di pascolo;
- in data 05/12/2001 – prot. n. 6522 il predetto progetto è stato inviato al Comune interessato, dalla Direzione Regionale Agricoltura, al fine di procedere al deposito, presso la segreteria, per la successiva pubblicazione degli atti istruttori all’albo pretorio, conformemente alle disposizioni di cui all’art. 15 del R.D. 26/02/1928, n. 332;
- gli atti sono stati depositati presso la Segreteria e pubblicati all’Albo Pretorio a decorrere dal 15/01/2002 al 05/09/2003;
- l’atto di notifica, relativo alla pubblicazione degli atti istruttori del progetto di liquidazione degli usi civici è stato consegnato agli interessati;

VISTA la dichiarazione del Segretario Generale del Comune di Ceccano, trasmessa con nota prot. n. 9346 del 24/05/2004, dalla quale emerge che nei termini prescritti, avverso il progetto di liquidazione, non sono state presentate opposizioni o osservazioni;

RILEVATO che detto provvedimento viene assunto in forza delle disposizioni di cui all’art. 3 della L.R. n. 6 del 27/01/2005, in quanto la perizia di liquidazione è stata redatta in data antecedente all’entrata in vigore di detta L.R. n. 6/2005;

CONSIDERATO, pertanto che sussistono tutte le condizioni per autorizzare la liquidazione di uso civico di pascolo sul terreno di proprietà delle ditte come sopra individuate;

RITENUTO che le spese istruttorie e peritali, vanno poste a carico di parte privata;

D E T E R M I N A

Di liquidare l'uso civico di pascolo gravante sui terreni privati, descritti nell'elenco e siti nel Comune di Ceccano (FR), relativo al progetto redatto dal perito demaniale, Geom. Domenico Cenci, a favore delle ditte come di seguito individuate:

DITTA	DATI CATASTALI		SUPERFICIE TERRENO Ha	CANONE ANNUO €	CAPITALE AFFRANCAZ. €
	FG.	PART.			
Bucciarelli Guido nato a Ceccano il 31/07/1957, c.f. BCC GDU 57L 31C 413I e Bucciarelli Rolando nato a Ceccano il 02/11/1938, c.f. BCC RND 38S 02C 413U	31	84-767	0.48.50	62,05	1.300,48
Cavese Giovanni nato a Ceccano (FR) il 11/06/1946; c.f. CVS GNN 46H 11C 413Z e Bartoli Maria nata a Ceccano (FR) il 06/06/1948; c.f. BRT MRA 48H 46C 413T	39	296-308-397-597-622	0.45.80	87,74	1.754,81
Cicciarelli Vincenzo nato a Giuliano di Roma (FR) il 28/11/1931; c.f. CCC VCN 31S 28E 057P	33	317	0.48.80	4,25	85,06
Ciotoli Angela nata a Ceccano (FR) il 05/04/1943; c.f. CTL NGL 43D 45C 413S	47	561-567	0.42.80	46,86	937,22
D'Avelli Pasquale nato a Ceccano (FR) il 09/09/1924; c.f. DVL PQL 24P 09C 413M	49	355	0.27.44	2,39	47,83
Del Brocco Antonio nato a Ceccano (FR) il 10/11/1926; c.f. DLB NTN 26S 10C 413Y	36 37	404-405 46-47	1.45.60	12,69	253,79
Del Monte Sergio nato a Roma il 07/02/1966; c.f. DLM SRG 66B 07H 501W	12	688	0.05.00	34,21	684,24
Di Pofi Giampiero nato a Ceccano (FR) il 11/11/1951; c.f. DPF GPR 51S 11C 413D	12	1060	0.08.20	56,11	1.122,15
Di Rita Marino nato a Ceccano (FR) il 01/02/1937; c.f. DRT MRN 37B 01C 413A	33	1158	0.03.59	53,40	1.067,95
Ericsson Telecomunicazione S.p.a c.f. 00412200586	27	764-765-769-766-770	0.14.81	38,23	764,86
Ferri Giuseppe nato a Ceccano (FR) il 28/05/1918; c.f. FRR GPP 18E 28C 413P	24	896	0.03.00	20,53	410,54
Fiacco Silverio nato a Ceccano (FR) il 25/06/1940; c.f. FCC SVR 40H 25C 413V	41	181	0.21.50	47,07	941,47
Gallucci Giovanni nato a Ceccano (FR) il 24/03/1916; c.f. GLL GNN 16C 24C 413G	52	1167-1168	0.07.10	0,62	12,38

Lambazzi Vincenzo nato a Roma il 31/07/1931; c.f. LMB VCN 31L 31C 413L	33	1092-1094-1096-1097	0.36.00	0.32	6,49
Liburdi Luigi nato a Ceccano (FR) il 07/08/1930; c.f. LBR LGU 30M 07C 413Q	26	738-958	0.16.85	55,34	1106,82
Malizia Caterina nata a Ceccano (FR) il 20/09/1954; c.f. MLZ CRN 54P 60C 413R	31	133-363	0.24.60	33,67	673,33
Masi Francesco nato a Ceccano (FR) il 20/09/1952; c.f. MSA FNC 52P 20C 413A	34	140-595-598-601-1006-1007	0.36.91	39,83	796,61
OMNIA Srl c.f. 00761830579	7	316-337-338-342	1.78.90	692,96	13.859,12
Panella Americo nato a Ceccano (FR) il 27/04/1952; c.f. PNL MRC 52D 27C 413Y	34	675	0.07.80	53,37	1.067,42
Savoni Filippo nato a Ceccano (FR) il 14/02/1948; c.f. SVN FPP 48B 14C 413S e Tavelli Maria Luisa nata a Ceccano (FR) il 11/11/1954; c.f. TVL MLS 54S 51C 413W	33	128-698-1117	0.12.30	33,66	673,28
Tarquini Anacleto nato a Veroli (FR) il 05/04/1927; c.f. TQR NLT 27D 05L 780M	25	767-768	0.23.62	34,41	888,29
Totale			7.59.12	1.409,41	28.454,14

Pertanto il terreno di cui sopra viene affrancato dall'uso civico di pascolo mediante l'imposizione del canone annuo di natura enfiteutica complessivo di € 1.409,41 (millequattrocentonove/41), e del corrispondente capitale di affrancazione totale pari ad € 28.454,14 (ventottomilaquattrocentocinquantaquattro/14).

L'imposta fondiaria, da stabilirsi dal competente ufficio, passa a carico della ditta di cui all'elenco che precede nonché le spese di istruttoria e peritali e quelle del presente provvedimento e successive, ad esso inerenti, sono poste a carico delle ditte medesime.

Il Comune di Ceccano dovrà curare, nei modi e termini previsti dalla vigente normativa le procedure di registrazione e trascrizione del presente atto presso gli Uffici competenti.

In caso di affrancazione del canone annuo di natura enfiteutica il relativo capitale versato dalle ditte dovrà essere investito in titoli di debito pubblico, intestati al Comune di Ceccano e vincolati a favore della Regione Lazio per essere destinato, previa autorizzazione della stessa, ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione, in forza delle disposizioni di cui all'art. 9 della legge regionale 27 gennaio 2005 n. 6.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente in materia e territorio nei modi e termini previsti dalla legge, dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio sul quale la presente determinazione verrà pubblicata.

Il Direttore del Dipartimento
(Dr. Guido Magrini)