

**OGGETTO:** USI CIVICI – Comune di Ceccano (FR) – Liquidazione usi civici di pascolo su terreni di proprietà della ditta **Angelini Maria + altri 41**.

## **IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ECONOMICO ED OCCUPAZIONALE**

**SU PROPOSTA** del Direttore Regionale Agricoltura;

**VISTA** la L.R. 18.02.2002 n. 6 e successive modificazioni ed integrazioni concernente “ Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e le disposizioni relative alla dirigenza ed al personale”;

**VISTO** il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la L. 16.06.27, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26.02.28 n. 332;

**VISTO** il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

**VISTO** l’art. 13 della L.R. 27.01.2005, n. 6;

**VISTE** la circolare della Direzione Agenzia del Territorio del 26/02/2004, n. 2 e la successiva Risoluzione n. 1/2005- Prot. n. 18288 dell’Agenzia del Territorio;

**DATO ATTO** che:

- la ditta Angelini Maria + altre 41 ditte hanno presentato istanza di liquidazione di uso civico di pascolo gravante su terreni di loro proprietà siti in Comune di Ceccano per complessivi Ha 6.06.42 ;
- il Geom. Domenico Cenci, perito demaniale del Comune di Ceccano, giusta nomina D.P.G.R.L. n. 2335/1994, ha trasmesso il relativo progetto di liquidazione pervenuto al protocollo dell’allora Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale al n. 1228/11/F del 12/05/2000;
- in data 27/06/2000 con nota prot. n. 2288/11/F il predetto progetto è stato inviato al Comune interessato, dall’allora Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale, al fine di procedere al deposito, presso la Segreteria, per la successiva pubblicazione degli atti istruttori all’Albo Pretorio, conformemente alle disposizioni di cui all’art. 15 del R.D. 26/02/1928, n. 332;
- gli atti sono stati depositati presso la Segreteria e pubblicati all’Albo Pretorio a decorrere dal 28/08/2000 al 25/10/2000;
- gli atti di notifica, relativi alla pubblicazione degli atti istruttori del progetto di liquidazione degli usi civici, sono stati regolarmente consegnati agli interessati;

**VISTA** la dichiarazione del 10/12/2003 del Segretario Generale del Comune di Ceccano, dalla quale emerge che nei termini prescritti, avverso il progetto di liquidazione, non sono state presentate opposizioni e/o osservazioni;

**PRESO ATTO** che con nota prot. n. 22960 del 10/12/2003, pervenuta al protocollo dell’allora Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale in data 11/12/2003 al n. 116846/06, il Comune di Ceccano ha trasmesso gli atti come sopra pubblicati ;

**RILEVATO** che detto provvedimento viene assunto in forza delle disposizioni di cui all’art. 13 della L.R. n. 6 del 27.01.2005, in quanto la perizia di liquidazione è stata redatta in data antecedente all’entrata in vigore di detta L.R. n. 6/2005;

**CONSIDERATO**, pertanto, che sussistono tutte le condizioni per autorizzare la liquidazione di uso civico di pascolo sui terreni di proprietà delle ditte come sopra individuate;

**RITENUTO** che le spese istruttorie e peritali, vanno poste a carico della parte privata;

## **D E T E R M I N A**

Di liquidare gli usi civici di pascolo gravanti sui terreni privati descritti nell’elenco che segue e siti nel Comune di Ceccano , relativi al progetto redatto dal perito demaniale Geom. Domenico Cenci, a favore delle ditte come di seguito individuate:

	DITTA	DATI CATASTALI		SUPERF. HA	CAPITALE AFFRANC. €	CANONE ANNUO €
		FG	PART.LLE			
1	<b>ANGELINI Maria</b> , n. a Ceccano il 21/04/1927 C.F.: NGL MRA 27D61 C413Q	34	194	0.04.20	574,76	28,73
2	<b>BISOGNO Diego</b> , n. a Frosinone il 15/11/1942, C.F.: BSG DGI 42S15 D810Q	5	666	0.12.30	1.683,23	84,16
3	<b>BRACAGLIA Dionisia</b> , n. a Ceccano il 02/02/1958, C.F.: BRG DNS 58D42 C413S	32	3	0.06.80	297,76	14,88
4	<b>BUCCIARELLI Bruno</b> , n. a Ceccano il 05/02/1941, C.F.: BCC BRN 41B05 C413T	25	82-136	0.72.20	2.710,13	135,49
5	<b>CICCIARELLI Loreta</b> , n. a Ceccano il 17/04/1967, C.F.: CCC LRT 67D57 C413CQ	51	825-828	0.50.80	88,54	4,42
6	<b>CIOTOLI Domenica</b> , n. a Ceccano il 28/10/1936, C.F.: CTL DNC 36R68 C413O	16	92	0.28.90	949,08	47,45
7	<b>CIOTOLI Giuseppina</b> , n. a Ceccano il 11/11/1927, C.F.: CTL GPP 27S51 C413W	16	840	0.08.70	1.190,57	59,52
8	<b>CIOTOLI Vincenza</b> , n. a Ceccano il 15/11/1935, C.F.: CTL VNC 35S55 C413Y	16	841 sub. 2-3	0.08.70	1.190,57	59,52
9	<b>CIRIACI Antonio</b> , n. a Ceccano il 03/02/1946, C.F.: CRC NTN 46B03 C413J	32	283-295	0.08.80	963,38	48,16
10	<b>COLAPIETRO Daniele</b> , n. a Roma il 27/08/1955, C.F.: CLP DNL 55M27 H501Y	31	328	0.04.60	629,50	31,47
11	<b>DEL BROCCO Matteo</b> , n. a Ceccano il 27/12/1954, C.F.: DLB MTT 54T27 C413R	33	499-1269	0.11.18	734,37	36,71
12	<b>DEL BROCCO Vincenzo</b> , n. a Ceccano il 20/10/1961, C.F.: DLB VCN 61R20 C413Z	16	779	0.05.90	807,40	40,37
13	<b>DE SANTIS Pietro</b> , n. a Ceccano il 24/04/1933, C.F.: DSN PTR 33D24 C413G	33	175	0.12.08	396,70	19,83
14	<b>DI POFI Terenzio</b> , n. a Ceccano il 05/08/1938, C.F.: DPF TNZ 38M05 C413I	16	546-814	0.08.20	1.346,55	67,32
15	<b>DI STEFANO Domenico</b> , n. a Ceccano il 18/07/1950, C.F.: DST DNC 50L18 C413Q	35	1240	0.10.19	1.394,48	69,72
16	<b>DI VERONICA Mario</b> , n. a Ceccano il 19/03/1940, C.F.: DVR MRA 40C19 C413H	34	614-615-615-618	0.0.1.60	396,63	19,83
17	<b>FERRI Rosa</b> , n. a Ceccano il 14/09/1955, C.F.: FRR RSO 55P54 C413F	28	160-368-284	0.16.25	1.334,29	66,71
18	<b>IORE Antonio</b> , n. a Ceccano il 26/06/1940, C.F.: FRI NTN 40H26 C413W	35	226-1256	0.19.80	1.300,60	65,03
19	<b>IORE Rosa</b> , n. a Ceccano il 20/08/1952, C.F.: FRI RSO 52M60 C413V	35	588-1096-1100- 1101	0.05.05	691,08	34,55
20	<b>LUCCHETTI Francesco</b> , n. a Ceccano il 29/03/1962, C.F.: LCC FNC 62C29 C413Y	41	780-836	0.21.40	1.171,39	58,56
21	<b>MAFFEO Rosanna</b> , n. a Ceccano il 24/05/1950, C.F.: MFF RNN 50E64 C413M	35	1153	0.19.10	2.090,99	104,54
22	<b>MAGNANTE Luigi</b> , n. ad Arnara il 14/09/1956, C.F.: MGN LGU 56P14 A421D	25	554	0.05.50	310,05	15,05
23	<b>MALIZIA Felicetta</b> , n. a Ceccano il 15/06/1953, C.F.: MLZ FCT 53H55 C413V	10	282	0.03.50	478,96	23,94
24	<b>MALIZIOLA Bartolomeo</b> , n. a Ceccano il 28/08/1948, C.F.: MLZ BTL 48M28 C413W	43	52-284-325	0.31.65	1.039,39	51,96
25	<b>MASI Antonia</b> , n. a Ceccano il 20/09/1923, C.F.: MSA NTN 23P60 C413K	18	440	0.05.20	711,61	35,58
26	<b>MASI Luigi</b> , n. a Ceccano il 04/12/1949, C.F.: MSA LGU 49T04 C413N	52	888	0.05.40	738,98	36,94
27	<b>MATTONE Augusto</b> , n. a Ceccano il 07/07/1938, C.F.: MTT GST 38L07 C413N	34	25	0.04.59	1.137,85	56,89
28	<b>MATTONE Paolo</b> , n. a Roma il 25/01/1960, C.F.: MTT PLA 60A25 H501R	41	646	0.04.20	574,76	28,73

29	<b>MICHELI Giovanni</b> , n. a Ceccano il 27/01/1948, C.F.: MCH GNN 48A27 C413C	33	358-1467	0.09.20	604,31	39,21
30	<b>MILANO Lorenzo</b> , n. a Ceccano il 27/02/1937, C.F.: MLN LNZ 37D27 C413B	12	979	0.08.56	1.171,42	58,57
31	<b>MINGARELLI Giovanni Battista</b> , n. a Ceccano il 01/09/1933, C.F.: MNG GNN 33P01 C413N	19	613-615	0.11.40	624,00	31,20
32	<b>MINGARELLI Giovanni Battista</b> , n. a Ceccano il 01/09/1933, C.F.: MNG GNN 33P01 C413N	19	390-391-703	0.41.70	1.826,00	91,30
33	<b>MINGARELLI Pasquale</b> , n. a Ceccano il 02/12/1928, C.F.: MNG PQL 28T02 C413Z	17	222-579	0.04.69	641,81	32,10
34	<b>PANICCIA Piero</b> , n. a Frosinone il 27/01/1947, C.F.: PNC PRI 47A27 D810I	10	644-901	0.14.00	1.379,37	68,96
35	<b>PASSERI Cesare</b> , n. a Ceccano il 20/06/1932, C.F.: PSS CSR 32H20 C413I	20	342	0.06.36	870,35	43,51
36	<b>PIZZUTI Antonio</b> , n. a Ceccano il 08/05/1966, C.F.: PZZ NTN 66E08 C413O	34	548-568-666	0.14.15	3.507,77	175,38
37	<b>REALI Maria</b> , n. a Ceccano il 26/11/1959, C.F.: RLE MRA 59S66 C413S	33	1519	0.11.80	1.614,80	80,74
38	<b>SEGNERI Eliseo</b> , n. a Ceccano il 22/04/1977, C.F.: SGN LSE 77D22 C413S	10	483-484	0.20.10	1.100,23	55,01
39	<b>SPINELLI Lorenzo</b> , n. a Ceccano il 19/11/1949, C.F.: SPN LNZ 49S19 C413S	43	234-315-316	0.25.20	2.069,17	103,45
40	<b>TIBERIA Domenico</b> , n. a Ceccano il 29/04/1947, C.F.: TBR DNC 47D29 C413J	35	583	0.03.22	440,65	22,03
41	<b>TIBERIA Giuseppe</b> , n. a Ceccano il 08/07/1939, C.F.: TBR GPP 39L08 C413B	39	704	0.34.05	1.115,86	55,78
		40	250-677			
		43	133			
42	<b>VITATERNA Franco</b> , n. a Castro dei Volsci il 20/05/1949, C.F.: VTT FNC 49E20 C338B	55	213	0.05.40	738,98	36,94

➤ **Totale**                    **6.06.42**            **44.638,32**            **2.240,24**

➤

Pertanto i terreni di cui sopra vengono affrancati dagli usi civici di pascolo mediante l'imposizione dei canoni annui di natura enfiteutica per una somma complessiva di € 2.240,24 (duemiladuecentoquaranta/24) e dei corrispondenti capitali di affrancazione pari ad € 44.638,32 (quarantaquattromilaseicentotrentotto/32).

L'imposta fondiaria, da stabilirsi dal competente ufficio, passa a carico della ditte di cui all'elenco che precede.

Le spese di istruttoria e peritali, nonché quelle del presente provvedimento e successive, ad esso inerenti, sono poste a carico delle ditte medesime.

Il Comune di Ceccano dovrà curare, nei modi e termini previsti dalla vigente normativa, le procedure di registrazione e trascrizione del presente atto presso gli Uffici competenti.

In caso di affrancazione dei canoni annui di natura enfiteutica, i relativi capitali versati dalle ditte dovranno essere investiti in titoli di debito pubblico, intestati al Comune di Ceccano e vincolati a favore della Regione Lazio per essere destinati, previa autorizzazione della stessa, ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione, in forza delle disposizioni di cui all'art. 9 della legge regionale 27 gennaio 2005 n. 6.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente in materia e territorio nei modi e termini previsti dalla legge, dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio sul quale la presente determinazione verrà pubblicata.

Il Direttore del Dipartimento  
(Dr. Guido Magrini)