

**OGGETTO:** *USI CIVICI – Università Agraria. di Vejano (VT)* - Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di terreni di demanio collettivo per la realizzazione di un polo energetico ecocompatibile (impianto fotovoltaico) in località "Poggiaccio".

## **IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO**

**SU PROPOSTA** del Direttore regionale Agricoltura;

**VISTA** la L.R. 18.02.2002 n° 6 e successive modificazioni "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale";

**VISTO** il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n° 1 del 6 settembre 2002 e successiva;

**VISTO** l'art. 12 della L. 16/06/27, n° 1766;

**VISTI** gli artt. 37 – 39 e 41 del R.D. 26.02.28, n° 332;

**VISTO** l'art. 2 della L. R. n° 1 del 03/01/1986 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la L.R. n° 6 del 27/01/2005;

**VISTA** la nota n° 60 del 20/02/2009, pervenuta alla Direzione Regionale Agricoltura in data 5 marzo 2009, con il prot. n° 34880, con la quale l'Università Agraria di Vejano trasmette la documentazione relativa alla richiesta di autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di terreni di demanio collettivo destinati alla realizzazione di un *polo energetico ecocompatibile (impianto fotovoltaico)* in località "Poggiaccio" da parte del Comune di Vejano;

**VISTA** la deliberazione n° 01 del 30/01/2009, con la quale il Consiglio Universitario richiede l'autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso del terreno di demanio collettivo da destinare alla realizzazione dell'impianto fotovoltaico, ai sensi dell'art. 12 della L. 16/06/1927 n° 1766, censito nel N.C.T. del Comune di Vejano al Foglio 12 particella n° 512, della superficie di mq. 32.650;

**VISTA** la relazione di perizia redatta dal perito demaniale dr. agr. Francesco Violani, al riguardo dell'accertamento della natura demaniale dei terreni interessati all'intervento, nonché in ordine alla quantificazione del canone annuo per il mancato esercizio temporaneo dei diritti collettivi;

**VISTO** l'art. 10 della L.R. n° 6 del 27/01/2005 recante norme per il mutamento di destinazione ed alienazione di terreni di proprietà collettiva di uso civico non aventi destinazione a carattere edificatorio;

**RITENUTO** di dover dare la propria autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso, in quanto l'opera riveste carattere di pubblico interesse, limitatamente alla porzione di terreno di demanio collettivo interessata al Polo energetico, e tenuto conto dell'esiguità dell'estensione oggetto del mutamento di destinazione, rispetto al patrimonio del restante demanio civico,

## **D E T E R M I N A**

Di autorizzare l'Università Agraria di Vejano al mutamento di destinazione d'uso, limitatamente alla porzione di terreno di demanio collettivo da destinare alla realizzazione del *polo energetico ecocompatibile (impianto fotovoltaico)*, identificato nel Catasto del Comune di Vejano al Foglio 12 particella n° 512, della superficie di mq. 32.650.

Il Comune di Vejano dovrà versare all'Ente Agrario, per la concessione dell'area, un canone annuo di € 6.530,00, che dovrà essere aggiornato ogni biennio in base agli indici ISTAT.

Il terreno, per il quale è stato autorizzato il mutamento di destinazione d'uso, qualora cessino gli scopi, tornerà alla sua originaria destinazione.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e territorio nei modi e termini stabiliti dalla Legge, dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio sul quale la presente determinazione verrà pubblicata.

Il Direttore del Dipartimento  
Dr. Guido Magrini