

OGGETTO: USI CIVICI – Comune di Artena – Liquidazione uso civico di pascolo su terreni di proprietà delle ditte: **Valeri Giulia, Valeri Giuseppe, Cervoni Emiliano, Dicorato Francesca e Dimatteo Pasquale.**

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ECONOMICO ED OCCUPAZIONALE

SU PROPOSTA del Direttore Regionale Agricoltura;

VISTA la L.R. 18.02.2002 n. 6 e successive modificazioni ed integrazioni concernente “ Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e le disposizioni relative alla dirigenza ed al personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L. 16.06.27, n. 1766;

VISTO il R.D. 26.02.28 n. 332;

VISTO il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

VISTE la circolare della Direzione Agenzia del Territorio del 26/02/204, n. 2 e la successiva Risoluzione n. 1/2005- Prot. n. 18288 dell’Agenzia del Territorio;

DATO ATTO che:

- le ditte Valeri Giulia, Valeri Giuseppe, Cervoni Emiliano, Dicorato Francesca e Dimatteo Pasquale hanno presentato istanza di liquidazione di uso civico di pascolo gravante su terreni di loro proprietà siti in Comune di Artena;
- è stato redatto dal Geom. Domenico Cenci, perito demaniale del Comune di Artena, giusta nomina D.P.G.R. n. 2338/94, il relativo progetto di liquidazione di uso civico di pascolo;
- in data 27/09/2007 – prot. n. 135002 il predetto progetto è stato inviato al Comune interessato, dalla Direzione Regionale Agricoltura, al fine di procedere al deposito, presso la segreteria, per la successiva pubblicazione degli atti istruttori all’albo pretorio, conformemente alle disposizioni di cui all’art. 15 del R.D. 26/02/1928, n. 332;
- gli atti sono stati depositati presso la Segreteria e pubblicati all’Albo Pretorio a decorrere dal 07/11/2007 al 07/12/2007, come da dichiarazione del Segretario Generale del Comune di Artena;
- gli atti di notifica, relativi alla pubblicazione degli atti istruttori del progetto di liquidazione degli usi civici sono stati consegnati agli interessati;

VISTA la dichiarazione del Segretario Generale del Comune di Artena del 03/02/2009 prot. n. 2499, dalla quale emerge che nei termini prescritti, avverso il progetto di liquidazione, non sono state presentate opposizioni o osservazioni;

CONSIDERATO, pertanto che sussistono tutte le condizioni per autorizzare la liquidazione di uso civico di pascolo su terreni di proprietà delle ditte come sopra individuate;

RITENUTO che le spese istruttorie e peritali, vanno poste a carico di parte privata;

D E T E R M I N A

Di liquidare l’uso civico di pascolo gravante su terreni privati descritti nell’elenco che segue e siti nel Comune di Artena, relativi al progetto redatto dal perito demaniale, Geom. Domenico Cenci, a favore delle ditte come di seguito individuate:

DITTA	DATI CATASTALI		SUPERFICIE TERRENO Ha	CANONE ANNUO €	CAPITALE AFFRANCAZ. €
	FG.	PART.			
VALERI GIULIA nata ad Artena (RM) il 17/04/1937; c.f. VLR GLI 37P 57A 449U	16	56	0.19.00	14,25	285,00
VALERI GIUSEPPE nato ad Artena (RM) il 25/09/1939; c.f. VLR GPP 39P 25A 449R	16	140	0.19.00	14,25	285,00
CERVONI EMILIANO nato ad Artena (RM) il 16/08/1975; c.f. CVR MLN 75L 16A 449H	20	41-42	0.80.20	60,15	1.203,00
DICORATO FRANCESCA nata a Barletta (BA) il 25/08/1938; c.f. DCR FNC 38M 65A 669I DIMATTEO PASQUALE nato a Cerignola (FG) il 02/08/1938; c.f. DMT PQL 38M 02O 514Y	3	208-220	0.20.25	15,19	303,75
TOTALE			1.38.45	103,84	2.076,75

Pertanto sui terreni di cui sopra viene liquidato l'uso civico di pascolo mediante l'imposizione del canone annuo complessivo di natura enfiteutica di € 103,84 (centotre/84), e del corrispondente capitale di affrancazione complessivo pari ad € 2.076,75 (duemilasettantasei/75).

L'imposta fondiaria, da stabilirsi dal competente ufficio, passa a carico delle ditte di cui all'elenco che precede.

Le spese di istruttoria e peritali nonché quelle del presente provvedimento e successive, ad esso inerenti, sono poste a carico delle ditte medesime.

Il Comune di Artena dovrà curare, nei modi e termini previsti dalla vigente normativa le procedure di registrazione e trascrizione del presente atto presso gli Uffici competenti.

In caso di affrancazione del canone annuo di natura enfiteutica il relativo capitale versato dalle ditte dovrà essere investito in titoli di debito pubblico, intestati al Comune di Artena e vincolati a favore della Regione Lazio per essere destinato, previa autorizzazione della stessa, ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione, in forza delle disposizioni di cui all'art. 9 della legge regionale 27 gennaio 2005 n. 6.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente in materia e territorio nei modi e termini previsti dalla legge, dalla data di pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione Lazio sul quale la presente determinazione verrà pubblicata.

Il Direttore del Dipartimento
(Dr. Guido Magrini)