

OGGETTO: USI CIVICI – Comune di Paliano (FR) – Liquidazione uso civico di pascolo su terreni di proprietà delle ditte **Moroni Graziella - Moroni Rina – Moroni Roberto** e contestuale affrancazione del canone di natura enfiteutica.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ECONOMICO ED OCCUPAZIONALE

SU PROPOSTA del Direttore Regionale Agricoltura;

VISTA la L.R. 18.02.2002 n. 6 e successive modificazioni ed integrazioni concernente “ Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e le disposizioni relative alla dirigenza ed al personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L. 16.06.27, n. 1766;

VISTO il R.D. 26.02.28 n. 332;

VISTO il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

VISTE la circolare della Direzione Agenzia del Territorio del 26/02/204, n. 2 e la successiva Risoluzione n. 1/2006- Prot. n. 18288 dell’Agenzia del Territorio;

DATO ATTO che:

- i sigg.ri Moroni Graziella - Moroni Rina – Moroni Roberto hanno presentato istanza di liquidazione di uso civico di pascolo su terreni di loro proprietà siti in Comune di Paliano (Fr);
- in data 28/11/2007 è stato redatto dal geom. Domenico Cenci, perito demaniale del Comune di Paliano, giusta nomina D.P.G.R. 177/94, il relativo progetto di liquidazione di uso civico di pascolo;
- in data 07/02/2008 – prot. n. 20705/03 il predetto progetto è stato inviato al Comune interessato, dalla Direzione Regionale Agricoltura, al fine di procedere al deposito, presso la segreteria, per la successiva pubblicazione degli atti istruttori all’albo pretorio, conformemente alle disposizioni di cui all’art. 15 del R.D. 26/02/1928, n. 332;
- gli atti sono stati depositati e pubblicati all’Albo Pretorio a decorrere dal 04/04/2008 al 03/05/2008, come dichiarato dal Commissario Prefettizio del Comune di Paliano in data 05/03/2009;
- gli atti di notifica, relativi alla pubblicazione degli atti istruttori del progetto di liquidazione degli usi civici sono stati regolarmente consegnati agli interessati;

VISTA la dichiarazione del Commissario Prefettizio del Comune di Paliano del 05/03/2009, trasmessa con nota prot. n. 3835 del 06/03/2009, dalla quale emerge che nei termini prescritti, avverso il progetto di liquidazione, non sono state presentate opposizioni o osservazioni;

CONSIDERATO che le ditte hanno presentato la richiesta di contestuale affrancazione del canone, ai sensi dell’art. 33 della L. 16/06/1927 n. 1766;

PRESO ATTO il Comune di Paliano, con nota prot. n. 3835 del 06/03/2009, ha trasmesso le ricevute dell’avvenuto pagamento delle somme relative al capitale di affrancazione stabilito per gli importi come di seguito elencati:

- **Moroni Graziella**, superficie terreno Ha 0.18.72, capitale di affrancazione € **411,84** (quattrocentoundici/84);
- **Moroni Rina**, superficie terreno Ha 0.09.00, capitale di affrancazione € **198,00** (centonovantotto/00);
- **Moroni Roberto**, superficie terreno Ha 0.33.80, capitale di affrancazione € **878,80** (ottocentosettantotto/80).

CONSIDERATO, pertanto che sussistono tutte le condizioni per autorizzare la liquidazione di uso civico di pascolo sui terreni di proprietà delle ditte Moroni Graziella - Moroni Rina – Moroni Roberto nonché la contestuale affrancazione del canone annuo di natura enfiteutica per l'avvenuto pagamento del capitale di affrancazione;

RITENUTO che le spese istruttorie e peritali, vanno poste a carico di parte privata;

D E T E R M I N A

Di liquidare l'uso civico di pascolo gravante sui terreni privati descritti nell'elenco che segue e siti nel Comune di Paliano (FR), relativo al progetto redatto dal perito demaniale geom. Domenico Cenci, a favore delle ditte come di seguito individuate:

DITTA	DATI CATASTALI		SUPERFICIE TERRENO Ha	CANONE ANNUO €	CAPITALE AFFRANCAZ. €
	FG.	PART.			
MORONI GRAZIELLA nata a Paliano (FR) il 21/05/1954; c.f. MRN GZL 54E 61G 276E	51	183-186-188-190	0.18.72	20,59	411,84
MORONI RINA nata a Paliano (FR) il 02/07/1947; c.f. MRN RNI 47L 42G 276G	51	306	0.09.00	9,90	198,00
MORONI ROBERTO nato a Paliano (FR) il 14/04/1955; c.f. MRN RRT 55D 14G 276L	36	56-64	0.33.80	43,94	878,80
TOTALE			0.61.52	74,43	1.448,64

Pertanto sui terreni di cui sopra viene liquidato l'uso civico di pascolo mediante imposizione del canone annuo di natura enfiteutica complessivo pari ad € 74,43 (settantaquattro/43) corrispondente ad un capitale d'affrancazione complessivo pari ad € 1.448,64 (millequattrocentoquarantotto/64) che viene contestualmente viene affrancato con l'avvenuto pagamento del capitale di affrancazione.

L'imposta fondiaria, da stabilirsi dal competente ufficio, passa a carico delle ditte di cui all'elenco che precede.

Le spese di istruttoria e peritali nonché quelle del presente provvedimento e successive, ad esso inerenti, sono poste a carico delle ditte medesime.

Il Comune di Paliano dovrà curare, nei modi e termini previsti dalla vigente normativa le procedure di registrazione e trascrizione del presente atto presso gli Uffici competenti.

Il capitale di affrancazione versato dalle ditte dovrà essere investito in titoli di debito pubblico, intestati al Comune di Paliano e vincolati a favore della Regione Lazio per essere destinato, previa autorizzazione della stessa, ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione, in forza delle disposizioni di cui all'art. 9 della legge regionale 27 gennaio 2005 n. 6.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente in materia e territorio nei modi e termini previsti dalla legge, dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio sul quale la presente determinazione verrà pubblicata.

Il Direttore del Dipartimento
(Dr. Guido Magrini)