



Dipartimento: DIPARTIMENTO ECONOMICO E OCCUPAZIONALE

Direzione Regionale: AGRICOLTURA

Area: TERRITORIO RURALE E CREDITO

DETERMINAZIONE

N. C0686 del 19/03/2010

Proposta n. 4228 del 08/03/2010

Oggetto:

OGGETTO: USI CIVICI L.R. 1/1986 art. 8 bis - Comune di Bassiano (LT) - Autorizzazione svincolo somme per lavori di trasformazione del palazzo Pietrosanti quale nuova sede della biblioteca comunale e per acquisto immobile da destinare a piazza.

Proponente:

Estensore	RASSU MARIA LUIGIA	_____
Responsabile del procedimento	CARLO SPINA	_____
Responsabile dell' Area	N. BIONDINI	_____
Direttore Regionale	GINO SETTIMI	_____
Direttore Dipartimento	G. MAGRINI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: USI CIVICI L.R. 1/1986 art. 8 bis – Comune di Bassiano (LT) – Autorizzazione svincolo somme per lavori di trasformazione del palazzo Pietrosanti quale nuova sede della biblioteca comunale e per acquisto immobile da destinare a piazza.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ECONOMICO ED OCCUPAZIONALE

SU PROPOSTA del Direttore Regionale Agricoltura;

VISTA la L.R. 18.02.2002 n. 6 e successive modificazioni ed integrazioni concernente “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e le disposizioni relative alla dirigenza ed al personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge 16.6.1927, n.1766 concernente il riordino degli usi civici;

VISTO il R.D. 26.02.28 n. 332 che approva il regolamento di esecuzione della predetta Legge;

VISTO il D.P.R. 24.07.77, n. 616 riguardante il trasferimento e deleghe delle funzioni dello Stato;

VISTA la L.R. n. 1/1986 e successive modifiche ed integrazioni concernente “Regime urbanistico dei terreni di uso civico e relative norme transitorie” ed in particolare l’art. 8 bis;

VISTA la deliberazione di Giunta del Comune di Bassiano n. 137 del 18.12.2009 pervenuta in data 13.1.2010, prot.n. 3667 con la quale si chiede l’autorizzazione allo svincolo della somma di € 70.753,12 quale fondo vincolato proveniente dagli introiti derivanti dalla sistemazione di alcuni terreni gravati da uso civico gestiti dallo stesso Comune, da utilizzare per i seguenti interventi:

- quanto ad €29.353,12 quale quota parte del Comune per la realizzazione all’interno del palazzo Pietrosanti della nuova sede della biblioteca comunale, preventivata per una spesa di €396.765,62 cofinanziata dalla Regione Lazio per un importo di €250.000,00 e dalla Provincia di Latina per un importo di €146.765,62 di cui il 20% pari ad €29.353,12 a carico del Comune
- quanto ad €41.400,00 per l’acquisto di un immobile sito in Via Manunzio,10 distinto in catasto al foglio 17 mappale 96 da destinare a piazza;

VISTA la nota pervenuta in data 23.2.2010, prot.n. 32659 con la quale il Comune di Bassiano trasmette la seguente documentazione integrativa:

- deliberazione di Giunta del Comune di Bassiano n. 214 del 10.12.2009 con la quale si approva il primo stato d’avanzamento dei lavori eseguiti dall’impresa aggiudicatrice del progetto sopra indicato di realizzazione della nuova sede della biblioteca comunale
- preventivo di spesa per l’acquisto dell’immobile da destinare a piazza per un importo di € 39.000,00 + €2.000,00 per provvigione + IVA;

RITENUTO di dover autorizzare lo svincolo della somma in argomento tenuto conto che la finalità della richiesta risulta conforme alle disposizioni di cui all’art. 8 bis della L.R. n. 1/1986 e successive modificazioni ed integrazioni;

D E T E R M I N A

Di autorizzare il Comune di Bassiano (LT) allo svincolo della somma di € 70.753,12 (Settantamilasettecentocinquantatre/12) derivante dalla sistemazione dei terreni di demanio civico, da utilizzare per la realizzazione, all’interno del palazzo Pietrosanti, della nuova biblioteca

comunale e per l'acquisto dell'immobile sito in Via Manunzio, 10 distinto in catasto al foglio 17 mappale 96, da destinare a piazza.

Il Comune, ad avvenuto pagamento della predetta somma, dovrà trasmettere alla Direzione Regionale Agricoltura della Regione Lazio la relativa documentazione giustificativa.

In particolare:

- il certificato di regolare esecuzione dei lavori, ed il relativo mandato di pagamento o fattura riferito alla quota parte del Comune pari a €29.353,12
- fattura con atto di compravendita riferito all'immobile da acquistare pari ad €41.400,00

Le eventuali economie che dovessero verificarsi, debbono essere reinvestite in titoli pubblici. Per l'utilizzo di dette economie l'Università Agraria dovrà presentare presso la Regione Lazio una nuova istanza corredata di tutti gli allegati.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il Direttore del Dipartimento
Dr. Guido Magrini