

OGGETTO: *USI CIVICI - Università Agraria di Sacrofano* - Autorizzazione alla alienazione di terreni di demanio collettivo.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO

SU PROPOSTA del Direttore Regionale Agricoltura;

VISTA la L.R. 18.02.2002 n. 6 e successive modificazioni “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e s.m.i.;

VISTI gli artt. 39 e 41 del R.D. 26.02.28, n.332;

VISTO il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

VISTO l'art. 10 della L.R. 27.01.2005, n. 6;

VISTA la nota, acquisita agli atti della Direzione Regionale Agricoltura al prot. n. 49297/06 del 3/04/2006, con la quale l'Università Agraria di Sacrofano chiede l'autorizzazione all'alienazione di un terreno di demanio collettivo, trasmettendo la relativa documentazione, a favore della Sig.ra Ingraffia Ilaria;

VISTA la deliberazione n. 3 del 3/03/2006 con la quale il Consiglio Universitario dell'U.A. di Sacrofano delibera di:

- approvare lo studio di fattibilità, redatto dal perito demaniale P.A. Alessandro Alebardi, per l'alienazione di un relitto appartenente al demanio civico distinto al N.C.T. del comune di Sacrofano al foglio n. 16, particella n. 26 di Mq 4910,

- apportare una riduzione del 20% del valore di alienazione stabilito dal perito demaniale,

- richiedere l'autorizzazione alla alienazione alla Regione Lazio;

VISTA la perizia estimativa redatta dal perito demaniale P.A. Alessandro Alebardi con la quale si fissa il prezzo di € 4,62/Mq, determinando in € 22.685,00 il valore dell'alienazione;

RITENUTO di dover procedere all'autorizzazione alla alienazione, ai sensi dell'art. 41 del R.D. 332/28, in quanto trattasi di un terreno di demanio civico di esigua estensione, pertanto non utilizzabile per la collettiva utilità, al prezzo stabilito dal perito demaniale senza la riduzione del 20% proposta dall'Università Agraria;

CONSIDERATO che con la sottrazione al demanio collettivo della superficie in parola, non si pregiudica l'esercizio dei diritti, tenuto conto della notevole estensione degli stessi a disposizione della popolazione locale;

D E T E R M I N A

di autorizzare l'Università Agraria di Sacrofano all'alienazione del terreno di demanio collettivo identificato al N.C.T. di Sacrofano foglio n. 16, particella n. 26 di Mq 4910, al prezzo di alienazione di € 22.685,00 (ventiduemilaseicentottantacinque/00).

Le spese del procedimento e quelle successive ad essi inerenti e dipendenti sono a carico della parte privata.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia per territorio, nei modi e nei termini previsti dalla legge.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il Direttore del Dipartimento

Dott. Guido Magrini