

OGGETTO: *USI CIVICI – Università Agraria di Campagnano di Roma (RM).* Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di terreni di demanio collettivo per la realizzazione di un elettrodotto BT 380 v in cavo interrato denominato "Allacciamento Timossi Marco" da parte di Enel Distribuzione S.p.A.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO

SU PROPOSTA del Direttore Regionale Agricoltura;

VISTA la L.R. 18.02.2002 n. 6 e successive modificazioni "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale";

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.16.06.27, n. 1766;

VISTO il R.D. 26.02.28, n.332;

VISTO il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

VISTA la L.R. 10.05.1990, n. 42;

VISTA la nota prot. n. 101 del 5.12.2007, acquisita da questo Dipartimento con prot. n. 12002 del 24.01.2008, con la quale l'Università Agraria di Campagnano di Roma richiede il mutamento di destinazione d'uso dei terreni di demanio civico interessati alla realizzazione, da parte della Soc. ENEL, di un elettrodotto BT 380 v in cavo interrato denominato "Allacciamento Timossi Marco";

VISTA la deliberazione n. 15 del 23.10.2007 con la quale il Consiglio di Amministrazione dell'Università Agraria di Campagnano di Roma autorizza la Soc. ENEL alle modifiche tecniche riguardanti i lavori di allacciamento, approva il calcolo dell'indennità di stima e conferma tutte le altre condizioni contenute nella precedente deliberazione n. 19 del 24.06.2006, per l'autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso delle porzioni dei terreni di demanio collettivo interessati alla realizzazione dell'elettrodotto ricadenti nel territorio del Comune di Campagnano di Roma e individuati al N.C.T. al foglio n° 25 - parte della banchina stradale, per una superficie interessata di circa mq. 855,00 di cui mq 285 per fascia asservimento linea interrata e mq. 570 quale fascia di rispetto laterale;

VISTA la perizia redatta dal perito demaniale Luigi Ranucci e visto il "ricalcolo indennità servitù" presentato dall'Enel S.p.A. in seguito alle modifiche tecniche richieste all'U. A. con nota prot. n. 2009/07 e da questa approvati con atto n. 15/2007, con la quale viene fissata l'indennità, "UNA TANTUM", dovuta all'Università Agraria di Campagnano di Roma per il mancato esercizio dei diritti civili, pari ad € 1.793,00;

RITENUTO di dover dare la propria autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso, in quanto l'opera riveste carattere di pubblico interesse, limitatamente alla porzione di terreno di demanio collettivo interessata alla costituzione della servitù di elettrodotto, fermo restando la necessità, da parte della stessa Soc. ENEL, di ottenere il previsto Nulla Osta di cui al 4° comma dell'art. 3 della L.R. n° 42 del 10/05/1990;

D E T E R M I N A

Di autorizzare l'Università Agraria di Campagnano di Roma al mutamento di destinazione d'uso dei terreni di demanio collettivo identificati al catasto del medesimo Comune al foglio n° 25 – parte della banchina stradale, per una superficie complessiva di circa mq. 855,00, interessata alla realizzazione dell'elettrodotto BT 380 v in cavo interrato denominato "Allacciamento Timossi Marco." ed opere connesse, da parte di Enel Distribuzione S.p.A.

La ditta Enel Distribuzione S.p.A., dovrà versare all'Università Agraria di Campagnano di Roma una somma "Una Tantum" di € 1.793,00 a titolo di servitù di elettrodotto.

La ditta Enel Distribuzione S.p.A. dovrà ottenere il previsto Nulla Osta di cui al 4° comma dell'art. 3 della L.R. n° 42 del 10.05.1990.

Il terreno, per il quale è stato autorizzato il mutamento di destinazione d'uso, qualora ne cessi lo scopo tornerà all'originaria destinazione.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e territorio e nei termini stabiliti dalla Legge.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il Direttore del Dipartimento
Dott. Guido Magrini