

OGGETTO: *USI CIVICI Università Agraria Isola Farnese (RM)* - Autorizzazione alla alienazione di terreni di demanio collettivo.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ECONOMICO E OCCUPAZIONALE

SU PROPOSTA del Direttore Regionale Agricoltura;

VISTA la L.R. 18.02.2002 n. 6 e s.m.i. "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale";

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e s.m.i.;

VISTO l'art. 12 della L.16.06.27, n. 1766;

VISTO l'art. 39 del R.D. 26.02.28, n.332;

VISTO il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

VISTO l'art. 10 della L.R. 27.01.2005 n. 6;

VISTA la nota, acquisita agli atti della Direzione Regionale Agricoltura al prot. n. 81617/03 del 15/06/2007, con la quale l'Università Agraria Isola Farnese chiede l'autorizzazione all'alienazione di un terreno di demanio collettivo, trasmettendo la relativa documentazione, a favore del sig. Focante Gilberto;

VISTA la deliberazione n. 2 del 4/03/2007 con la quale l'Assemblea degli Utenti delibera di approvare la perizia di stima redatta dal perito demaniale P.A. Alessandro Alebardi per l'alienazione di un relitto appartenente al demanio civico distinto al N.C.T. del comune di Roma al foglio n. 44, particella n. 1 di Mq 860, e di richiedere l'autorizzazione alla alienazione alla Regione Lazio;

VISTA la perizia estimativa redatta dal perito demaniale P.A. Alessandro Alebardi con la quale si fissa il prezzo di € 6,48/Mq, determinando in € 5.572,80 il valore dell'alienazione;

RITENUTO di dover procedere all'autorizzazione alla alienazione, ai sensi dell'art. 41 del R.D. 332/28, in quanto trattasi di un terreno di demanio civico di esigua estensione, assimilabile a relitto a causa della sua ubicazione tra la S.S. Cassia e un fosso, pertanto non utilizzabile per la coltura agraria e per l'esercizio dei diritti civici;

CONSIDERATO che con la sottrazione al demanio collettivo della superficie in parola, non si pregiudica l'esercizio dei diritti, tenuto conto della notevole estensione degli stessi a disposizione della popolazione locale;

D E T E R M I N A

di autorizzare l'Università Agraria di Isola Farnese alla alienazione del terreno di demanio collettivo identificato al N.C.T. di Roma foglio n. 44, particella n. 1 di Mq 860, al prezzo di alienazione di € 5.572,80 (cinquemilacinquesentottantadue/80).

La somma derivante dalla presente alienazione dovrà essere investita in titoli di debito pubblico, intestati alla Università Agraria Isola Farnese, con vincolo a favore della Regione Lazio, per essere destinata, previa autorizzazione della stessa, ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione, conformemente alle disposizioni di cui all'art. 9 della L.R. n. 6/2005

Le spese del procedimento e quelle successive ad essi inerenti e dipendenti sono a carico della parte privata.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia per territorio, nei modi e nei termini previsti dalla legge.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il Direttore del Dipartimento
Dott. Guido Magrini