

OGGETTO: *USI CIVICI* – Comune di Ischia di Castro (Vt) – Rettifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Lazio n.C0194 del 12/02/2009.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ECONOMICO ED OCCUPAZIONALE

SU PROPOSTA del Direttore Regionale Agricoltura;

VISTA la L. R. 18/02/2002 n. 6 e successive modificazioni ed integrazioni concernente “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e le disposizioni relative alla dirigenza ed al personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6/09/2002 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L. 16/06/1927, n. 1766;

VISTO il R.D. 26/02/1928 n. 332;

VISTO il D.P.R. 24/07/1977, n. 616;

VISTA la Determinazione Dirigenziale della Regione Lazio n. C0194 del 12/02/2009, con la quale è stata legittimata l'occupazione abusiva di terreni di demanio collettivo in favore delle ditte: **Bozzini Francesco Giuseppe**, **Bonfilii Evi**, **Cento Giuseppa**, **Nanni Angelo**, **Cento Orazio**, **Federici Marcello**, **Servignani Mario**, **Federici Marco**, **Forti Venanzio**, **Peroni Benedetto** con contestuale affrancazione del canone di natura enfiteutica;

VISTA tuttavia la nota prot. n. 4843, con la quale il Comune di Ischia di Castro, con riferimento alla proposta di legittimazione in favore delle ditte **Bozzini Francesco Giuseppe** e altri, trasmette n. 5 (cinque) richieste di contestuale affrancazione del canone, con allegate le ricevute di versamento, relative alle ditte:

- **Bozzini Francesco Giuseppe** superficie demanio **Ha 0.97.70**, Capitale d'Affrancazione € **3.586,33**;
- **Bonfilii Evi**, superficie demanio **Ha 1.00.35**, Capitale d'Affrancazione € **3.477,80**;
- **Cento Giuseppa**, superficie demanio **Ha 1.00.63**, Capitale d'Affrancazione € **3.788,48**;
- **Nanni Angelo**, superficie demanio **Ha 0.57.20**, Capitale d'Affrancazione € **1.669,53**;
- **Servignani Mario**, superficie demanio **Ha 1.02.20**, Capitale d'Affrancazione € **3.269,38**.

PRESO ATTO che:

- per mero errore è stata legittimata l'occupazione abusiva di terreni di demanio collettivo con contestuale affrancazione del canone anche per le ditte **Cento Orazio**, **Federici Marcello**, **Federici Marco**, **Forti Venanzio**, **Peroni Benedetto**, che non ne avevano fatto richiesta;
- per la ditta **Cento Orazio** è stata invertita la superficie della particella 44 (ha 0.53.40) con la superficie della particella 37 (ha 0.51.50) entrambi appartenenti al foglio 58 della superficie totale di ha 1.04.90;

RITENUTO, pertanto, di dover rettificare la determinazione dirigenziale n. C0194/2009 legittimando l'occupazione abusiva dei terreni di demanio collettivo in favore delle 10 ditte con contestuale affrancazione del canone di natura enfiteutica per le ditte: **Bozzini Francesco Giuseppe**, **Bonfilii Evi**, **Cento Giuseppa**, **Nanni Angelo** e **Servignani Mario** e invertendo inoltre la superficie della particella 44 con la superficie della particella 37 per la ditta **Cento Orazio**;

D E T E R M I N A

di rettificare la Determinazione Dirigenziale della Regione Lazio n. C0194 del 12/02/2009 nelle parti evidenziate in grassetto, che pertanto devono leggersi:

“di legittimare l'occupazione abusiva di quote del terreno appartenente al demanio collettivo del Comune di Ischia di Castro (Vt), come da progetto redatto dal Dott. Antonello Liberatore, in qualità di perito demaniale del Comune di Ischia di Castro, a favore delle ditte di seguito indicate:

N°	DITTA	DATI CATASTALI		SUP. Catastale Ha	SUP. Demanio Ha	CAPITALE AFFRANC. €	CANONE ANNUO €
		Fg.	Part.				
1	BOZZINI FRANCESCO GIUSEPPE nato a Ischia di Castro (Vt) il 14/04/1957; c.f. BZZ FNC 57D 14E 330X	39	44	0.18.10	0.18.10	3.586,33	179,31
			45	0.36.70	0.36.70		
		54	99	0.42.90	0.42.90		
2	BONFILI EVI nata a Ischia di Castro (Vt) il 30/10/1940; c.f. BNF VEI 40R 30E 330W	39	89	0.20.13	0.20.13	3.477,08	173,85
			90	0.31.57	0.31.57		
		39	36	0.13.90	0.13.90		
			83	0.14.20	0.14.20		
			126	0.15.10	0.15.10		
			128	0.05.45	0.05.45		
3	CENTO GIUSEPPA nata a Ischia Castro (Vt) il 12/05/1943; c.f. CNT GPP 43E 52E 330Y	58	61	0.30.93	0.30.93	3.788,48	190,41
			84	0.20.20	0.20.20		
		59	35	0.30.00	0.30.00		
			142	0.19.50	0.19.50		
4	NANNI ANGELO nato a ischia di Castro (Vt) il 06/07/1961; c.f. NNN NGL 61L 06E 330M	59	6	0.52.70	0.52.70	1.669,53	83,47
5	CENTO ORAZIO nato a Ischia di Castro (Vt) il 26/09/1943; c.f. CNT RZO 43P 26E 330D	58	44	0.53.40	0.53.40	3.952,63	197,62
			37	0.51.50	0.51.50		
6	FEDERICI MARCELLO nato a Ischia di Castro (Vt) il 30/09/1930; c.f. FDR MCL 30P 30E 330D	59	99	0.57.70	0.57.70	2.289,53	114,47
7	FEDERICI MARCO nato a Ischia di Castro (Vt) il 05/12/1958; c.f. FDR MRC 58T 05E 330F	56	4	0.70.40	0.70.40	2.387,40	119,37
8	SERVIGNANI MARIO nato a Ischia di Castro (Vt) il 24/02/1939; c.f. SRV MRA 39B 24E 330X	59	70	0.51.10	0.51.10	3.269,38	163,50
			72	0.52.10	0.52.10		
9	FORTI VENANZIO nato a Ischia di Castro (Vt) il 30/07/1939; c.f. FRT VNZ 39L 30E 330T	56	32	0.42.40	0.42.40	1.885,59	94,28
			91	0.10.40	0.10.40		
10	PERONI BENEDETTO nato a Ischia di Castro (Vt) il 16/10/1946; c.f. PRN BNT 46R 16E 330R	56	56	0.23.50	0.23.50	1.680,50	84,02
			57	0.25.70	0.25.70		
			96	0.32.60	0.32.60		
T O T A L E				8.22.18	8.22.18	27.986,45	1.399,30

mediante imposizione del canone annuo enfiteutico che per le sole ditte Bozzini Francesco Giuseppe, Bonfili Evi, Cento Giuseppa, Nanni Angelo e Servignani Mario, viene contestualmente affrancato con l'avvenuto pagamento del Capitale d'Affrancazione per un totale di € 15.791,52 (quindicimilasettecentonovantuno/52);

Conseguentemente il terreno oggetto della presente legittimazione diventa di natura allodiale, libero da qualsiasi diritto di uso civico per ha 4.58.08, restando gravato per da canone annuo di natura enfiteutica per ha 3.64.10.

Restano fermi tutti gli altri punti espressi nell'atto.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il Direttore del Dipartimento
Dr. Guido Magrini