



Dipartimento: DIPARTIMENTO ECONOMICO E OCCUPAZIONALE

Direzione Regionale: AGRICOLTURA

Area: TERRITORIO RURALE E CREDITO

DETERMINAZIONE

N. C0876 del 09/04/2010

Proposta n. 5811 del 31/03/2010

Oggetto:

USI CIVICI - Comune di Cantalice (RI) - Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso del terreno di demanio collettivo per la realizzazione di un impianto di Genziana Lutea.

Proponente:

| | | |
|-------------------------------|-------------------|-------|
| Estensore | RANDOLFI GUERRINO | _____ |
| Responsabile del procedimento | RANDOLFI GUERRINO | _____ |
| Responsabile dell' Area | N. BIONDINI | _____ |
| Direttore Regionale | GINO SETTIMI | _____ |
| Direttore Dipartimento | G. MAGRINI | _____ |
| Protocollo Invio | | _____ |
| Firma di Concerto | | _____ |

OGGETTO: *USI CIVICI – Comune di Cantalice (RI)* - Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso del terreno di demanio collettivo per la realizzazione di un impianto di Genziana Lutea.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO

SU PROPOSTA del Direttore regionale Agricoltura;

VISTA la L.R. 18/02/2002 n° 6 e successive modificazioni “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n° 1 del 6 settembre 2002 e successiva;

VISTO l'art. 12 della L. 16/06/27, n° 1766;

VISTI gli artt. 37 – 39 e 41 del R.D. 26/02/28, n° 332;

VISTO l'art. 2 della L. R. n° 1 del 03/01/1986 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. n° 6 del 27/01/2005;

VISTA la nota n° 823/251/R del 16/06/2008, pervenuta alla Direzione Regionale Agricoltura in data 23 giugno 2008, con il prot. n° 93855 e la successiva, n° 1832/166 ad integrazione, con la quale il Comune di Cantalice trasmette la documentazione relativa alla richiesta di autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso del terreno di demanio collettivo, ai fini della realizzazione di un impianto per la coltivazione della Genziana Lutea sui pascoli di demanio collettivo, da parte della “Cooperativa Mucilla 2004”;

VISTA la deliberazione n° 8 del 03/03/2010, con la quale il Consiglio Comunale di Cantalice richiede l'autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso del terreno di demanio collettivo oggetto di concessione, ai sensi dell'art. 12 della L. 16/06/1927 n° 1766, censito nel N.C.T. del Comune di Cantalice al Foglio n° 7, particelle 36 e 48, della superficie complessiva di Ha. 3.39.90;

VISTA la relazione di perizia redatta dal perito demaniale dr. agr. Vincenzo Gianni, approvata con medesimo atto n° 8/2010, con la quale si determina in €100,00 il canone annuo, a favore della collettività di Cantalice per l'utilizzazione della porzione di terreno richiesta dalla “Cooperativa Mucilla 2004”;

RITENUTO di dover dare la propria autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso, con delle opportune condizioni, in quanto trattasi di terreni di scadente disponibilità foraggiera e sui quali il diritto di pascolo può essere esercitato esclusivamente durante il periodo estivo, e tenuto conto dell'estensione oggetto del mutamento di destinazione, rispetto all'ampio patrimonio del restante demanio civico,

D E T E R M I N A

di autorizzare il Comune di Cantalice (RI) al mutamento di destinazione d'uso limitatamente alla porzione di terreno di demanio collettivo identificato al catasto del medesimo Comune al Foglio n° 7, particelle 36 e 48, della superficie di Ha. 3.39.90, ai fini della realizzazione di un

impianto per la coltivazione della Genziana Lutea da parte della “Cooperativa Mucilla 2004” a condizione che:

- a) la concessione sia regolamentata con una apposita convenzione che ne disciplini modalità e termini;
- b) la suddetta convenzione preveda l’obbligo da parte del concessionario a non realizzare alcun intervento di miglioramento agrario sostanziale e permanente, pena l’immediata decadenza della concessione;
- c) eventuali recinzioni (di tipo agricolo) eventualmente realizzate dovranno essere mantenute e liberamente consegnate al Comune al termine della concessione stessa;
- d) non avvenga nessuna sub concessione dell’area.

Al Comune di Cantalice, dovrà essere corrisposto, per la concessione dell’area, un canone annuo di €100,00, che dovrà essere aggiornato ogni biennio in base agli indici ISTAT.

Il terreno, per il quale è stato autorizzato il mutamento di destinazione d’uso, qualora ne cessi lo scopo tornerà all’originaria destinazione.

Avverso tale atto potrà essere adita l’Autorità Giudiziaria competente per materia e territorio nei modi e termini stabiliti dalla Legge, dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio sul quale la presente determinazione verrà pubblicata.

Di dare atto che il presente mutamento di destinazione d’uso resta subordinato al rilascio dell’autorizzazione ambientale, trattandosi di terre soggette a vincolo paesaggistico di cui al D.lgs. n° 42 del 22/01/2004, ed a qualsiasi altra autorizzazione necessaria.

Il Direttore del Dipartimento
Dr. Guido Magrini