

OGGETTO: USI CIVICI – Comune Rocca di Papa – Rettifica Determinazione del Direttore del Dipartimento Economico ed Occupazionale n C0568 del 2 marzo 2007 Ditta Fondi Maximiliano e Fondi Silvia.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ECONOMICO ED OCCUPAZIONALE

SU PROPOSTA del Direttore Regionale Agricoltura;

VISTA la L.R. 18.02.2002 n. 6 e successive modificazioni ed integrazioni concernente “ Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e le disposizioni relative alla dirigenza ed al personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L. 16.06.27, n. 1766;

VISTO il R.D. 26.02.28 n. 332;

VISTO il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

VISTA la Determinazione del Dipartimento Economico ed Occupazionale n. C0568 del 2 marzo 2007, con la quale sono stati legittimati terreni appartenenti al demanio collettivo del Comune di Rocca di Papa a favore della Ditta Fondi Maximiliano e Fondi Silvia;

VISTA la nota prot. n. 8698 del 17.04.2007, acquisita al protocollo della Direzione Regionale Agricoltura al n. 55347 il 24 aprile 2007, con la quale il Comune di Rocca di Papa trasmette la richiesta di rettifica della determinazione n.C0568/2007 relativamente alle particelle attribuite alla Ditta Fondi Maximiliano e Fondi Silvia ed ai relativi codici fiscali;

CONSIDERATO che con la predetta nota trasmessa dal Comune di Rocca di Papa i Sigg.ri Fondi Maximiliano e Fondi Silvia fanno rilevare che, i terreni oggetto di legittimazione sono quelli iscritti al Fg. 15 partt. 298 – 299 – 302 e non quelli iscritti al Fg. 15 partt. 298 - 302 come riportato nella determinazione n. C568/2007;

VISTA la relazione tecnica integrativa, datata 07.03.2008, con la quale l’Arch. Cosimo Pica, perito demaniale del Comune di Rocca di Papa, chiarisce che in seguito al frazionamento definitivo le particelle facenti parte del progetto di legittimazione risultano essere le n. 298, metà della n.299 e la 302 per una superficie complessiva di Ha. 0.48.09 anziché Ha. 0.47.13, come riportato nella precedente relazione di perizia;

RITENUTO, pertanto, di apportare le seguenti rettifiche alla determinazione n. C0568/2007:

- Inserire fra le particelle da legittimare metà della n. 299 per una superficie di mq. 96;
- aggiornare il canone annuo e capitale di affrancazione determinato dal perito demaniale rapportandolo alla nuova superficie di Ha. 0.48.09;
- Modificare i codici fiscali;

D E T E R M I N A

di rettificare la Determinazione del Direttore del Dipartimento Economico ed Occupazionale n. C0568 del 2 marzo 2007, nelle parti evidenziate in grassetto, che pertanto devono leggersi :

N.	DITTA	DATI CATASTALI		SUPERF. HA.	CAPITALE AFFRANC. €	CANONE ANNUO €
		FG.	PARTIC.			
1	FONDI MAXIMILIANO, n.a Marino il 29.05.1970 C.F.: FNDMML70E29E958Q FONDI SILVIA n.a Marino il 16.01.1975 C.F.: FNDSLV75A56E958M	15	298	0.21.84	1975,36	98,77
			299	0.00.96		
			302	0.25.29		
		Totale		0.48.09	1975,36	98,77

Di conseguenza vengono legittimate **n. 3 quote** di demanio collettivo del Comune di Rocca di Papa (RM), per una superficie complessiva di Ha. **0.48.09**, mediante imposizione del canone annuo enfiteutico totale di € **98,77 (noventotto/77)**, corrispondente ad un capitale di affrancazione complessivo di € **1975,36 (millenovecentosettantacinque/36)**.

Restano fermi tutti gli altri punti espressi nell'atto.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il Direttore del Dipartimento
Dr. Guido Magrini