

OGGETTO: *USI CIVICI – Comune di Mazzano Romano (RM)* - Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di terreni di demanio collettivo per la realizzazione di servizi di pubblico interesse.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO

SU PROPOSTA del Direttore regionale Agricoltura;

VISTA la L.R. 18.02.2002 n. 6 e successive modificazioni “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e successiva;

VISTO l'art. 12 della L. 16.06.27, n° 1766;

VISTI gli artt. 37 – 39 e 41 del R.D. 26.02.28, n° 332;

VISTO l'art. 2 della L. R. n°1 del 03.01.1986 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. n° 6 del 27.01.2005;

VISTA la nota n° 1575 del 11/03/2008, pervenuta alla Direzione Regionale Agricoltura in data 7 aprile 2008, con il prot. n° 52307, con la quale il Comune di Mazzano Romano trasmette la documentazione relativa alla richiesta di autorizzazione al mutamento temporaneo di destinazione d'uso del terreno di demanio collettivo, interessato alla realizzazione di un “Parco Avventura” (percorsi forestali acrobatici per adulti e ragazzi) in loc. Monte Gelato, da concedersi alla Società Treja Adventure;

VISTA la deliberazione n° 31 del 26/02/2008, con la quale il Comune di Mazzano Romano richiede l'autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso del terreno di demanio collettivo oggetto di concessione per la realizzazione del “Parco Avventura” in località Monte Gelato, ai sensi dell'art. 12 della L. 16.06.1927 n° 1766, censito nel N.C.T. del Comune di Mazzano Romano, al Foglio 15, particella n. 37/parte della superficie di Ha. 2.00.00;

VISTA la relazione di perizia redatta dal perito demaniale d.ssa Antonella Ranucci, al riguardo l'accertamento della natura demaniale dei terreni interessati all'intervento;

RITENUTO di dover dare la propria autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso, in quanto l'opera riveste carattere di pubblico interesse, limitatamente alla porzione di terreno di demanio collettivo interessata alla realizzazione del “Parco Avventura” da parte della Società Treja Adventure;

D E T E R M I N A

Di autorizzare il Comune di Mazzano Romano (RM) al mutamento di destinazione d'uso limitatamente alla porzione di terreno di demanio collettivo identificato al catasto del medesimo Comune al Foglio 15, particella n. 37/parte della superficie di Ha. 2.00.00, per la realizzazione del “Parco Avventura” (percorsi forestali acrobatici per adulti e ragazzi) in località Monte Gelato;

La Società Treja Adventure deve versare al Comune di Mazzano Romano, per la concessione dell'area, un canone annuo di € 1.516,20.

Il terreno, per il quale è stato autorizzato il mutamento di destinazione d'uso, qualora ne cessi lo scopo tornerà all'originaria destinazione.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e territorio e nei termini stabiliti dalla Legge.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il Direttore del Dipartimento
Dr. Guido Magrini