

OGGETTO: USI CIVICI – Comune di Artena – Liquidazione uso civico di pascolo su terreni di proprietà delle ditte: **Palone Pasquale - Palone Rosalba – Ritieri Marina e De Angelis Silvestro.**

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ECONOMICO ED OCCUPAZIONALE

SU PROPOSTA del Direttore Regionale Agricoltura;

VISTA la L.R. 18.02.2002 n. 6 e successive modificazioni ed integrazioni concernente “ Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e le disposizioni relative alla dirigenza ed al personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L. 16.06.27, n. 1766;

VISTO il R.D. 26.02.28 n. 332;

VISTO il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

VISTE la circolare della Direzione Agenzia del Territorio del 26/02/2004, n. 2 e la successiva Risoluzione n. 1/2005- Prot. n. 18288 dell’Agenzia del Territorio;

DATO ATTO che:

- le ditte Palone Pasquale - Palone Rosalba – Ritieri Marina e De Angelis Silvestro hanno presentato istanza di liquidazione di uso civico di pascolo gravante su terreni di loro proprietà siti in Comune di Artena;
- è stato redatto dal Geom. Domenico Cenci, perito demaniale del Comune di Artena, giusta nomina D.P.G.R. n. 2338/94, il relativo progetto di liquidazione di uso civico di pascolo;
- in data 31/07/2007 – prot. n. 108044 il predetto progetto dalla Direzione Regionale Agricoltura è stato inviato al Comune interessato al fine di procedere al deposito, presso la segreteria, per la successiva pubblicazione degli atti istruttori all’Albo Pretorio, conformemente alle disposizioni di cui all’art. 15 del R.D. 26/02/1928, n. 332;
- gli atti sono stati depositati presso la Segreteria e pubblicati all’Albo Pretorio a decorrere dal 30/08/2007 al 30/09/2007, come da dichiarazione del Segretario Generale del Comune di Artena;
- l’avviso di deposito degli atti istruttori del progetto di liquidazione degli usi civici è stato regolarmente notificato alle ditte interessate;

VISTA la dichiarazione del Segretario Generale del Comune di Artena , prot. n. 2256 del 29/01/2009, acquisita al protocollo della Direzione Regionale Agricoltura n. 28317 del 22/02/2009, dalle quali emerge che nei termini prescritti, avverso il progetto di liquidazione, non sono state presentate opposizioni o osservazioni;

CONSIDERATO, pertanto che sussistono tutte le condizioni per autorizzare la liquidazione di uso civico di pascolo su terreni di proprietà delle ditte come sopra individuate;

RITENUTO che le spese istruttorie e peritali, vanno poste a carico di parte privata;

D E T E R M I N A

Di liquidare l’uso civico di pascolo gravante su terreni privati descritti nell’elenco che segue e siti nel Comune di Artena, relativi al progetto redatto dal perito demaniale, Geom. Domenico Cenci, a favore delle ditte come di seguito individuate:

DITTA	DATI CATASTALI		SUPERFICIE TERRENO Ha	CANONE ANNUO €	CAPITALE AFFRANCAZ. €
	FG.	PART.			
PALONE PASQUALE nato ad Artena (RM) il 28/11/1950, c.f. PLN PQL 50S 28A 449Q	6	552	0.04.25	42,50	850,00
PALONE ROSALBA nata ad Artena (RM) il 26/08/1947, c.f. PLN RLB47M 66A 449P	4	139	0.15.00	1,67	33,48
RITIERI MARINA nata ad Artena (RM) il 18/08/1969, c.f. RTR MRN 69M 58A 449M DE ANGELIS SILVESTRO nato ad Artena (RM) il 20/08/1962, c.f. DGN SVS 62M 20A 449X	42	345	1.01.88	11,37	227,40
TOTALE			1.21.13	55,54	1.110,88

Pertanto sui terreni di cui sopra viene liquidato l'uso civico di pascolo mediante l'imposizione del canone annuo di natura enfiteutica totale di € 55,54 (cinquitaconque/54), e del corrispondente capitale di affrancazione totale pari ad € 1.110,88 (millecentodieci/88).

Le spese di istruttoria e peritali nonché quelle del presente provvedimento e successive, ad esso inerenti, sono poste a carico delle ditte medesime.

Il Comune di Artena dovrà curare, nei modi e termini previsti dalla vigente normativa le procedure di registrazione e trascrizione del presente atto presso gli Uffici competenti, conformemente alle direttive emanate dalla Direzione Agenzia del Territorio con la circolare del 26/02/204, n. 2 e la successiva Risoluzione n. 1/2006 - Prot. n. 18288 dell'Agenzia del Territorio;

In caso di affrancazione del canone annuo di natura enfiteutica il relativo capitale versato dalle ditte dovrà essere investito in titoli di debito pubblico, intestati al Comune di Artena e vincolati a favore della Regione Lazio per essere destinato, previa autorizzazione della stessa, ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione, in forza delle disposizioni di cui all'art. 9 della legge regionale 27 gennaio 2005 n. 6.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente in materia e territorio nei modi e termini previsti dalla legge, dalla data di pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione Lazio sul quale la presente determinazione verrà pubblicata.

Il Direttore del Dipartimento
(Dr. Guido Magrini)