



Dipartimento: DIPARTIMENTO ECONOMICO E OCCUPAZIONALE

Direzione Regionale: AGRICOLTURA

Area: TERRITORIO RURALE E CREDITO

DETERMINAZIONE

N. C1274 del 04/06/2010

Proposta n. 7601 del 06/05/2010

Oggetto:

USI CIVICI - Università Agraria di Tarquinia (VT) - Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di un terreno di demanio collettivo per la costituzione di una servitù per condotta interrata di acqua in località "Fontanile dell'Argento".

Proponente:

Estensore	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile del procedimento	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile dell' Area	N. BIONDINI	_____
Direttore Regionale	VICARIO S. SBAFFI	_____
Direttore Dipartimento	G. MAGRINI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: *USI CIVICI – Università Agraria di Tarquinia (VT)* - Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di un terreno di demanio collettivo per la costituzione di una servitù per condotta interrata di acqua in località "Fontanile dell'Argento".

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO

SU PROPOSTA del Direttore Vicario all'Agricoltura;

VISTA la L.R. 18/02/2002 n° 6 e successive modificazioni "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale";

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n° 1 del 6 settembre 2002 e successiva;

VISTO l'art. 12 della L. 16/06/27, n° 1766;

VISTI gli artt. 37 – 39 e 41 del R.D. 26/02/28, n° 332;

VISTO l'art. 2 della L. R. n° 1 del 03/01/1986 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. n° 6 del 27/01/2005;

VISTA la nota n° 2550/32.1.144 del 19/11/2009, pervenuta alla Direzione Regionale Agricoltura in data 25 novembre 2009, con il prot. n° 202970 e la successiva, n° 682/32.1.144 ad integrazione, con la quale l'Università Agraria di Tarquinia trasmette la documentazione relativa alla richiesta di autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso del terreno di demanio collettivo, ai fini della costituzione di una servitù di acquedotto, per irrigazione di fondi agricoli in località "Fontanile dell'Argento";

VISTA la deliberazione n° 102 del 31/03/2010, con la quale la Giunta Esecutiva dell'Ente Agrario richiede l'autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso del terreno di demanio collettivo oggetto di concessione, ai sensi dell'art. 12 della L. 16/06/1927 n° 1766, censito nel N.C.T. del Comune di Tarquinia al Foglio n° 22, particelle 78/parte, 64/parte e 38/parte, della superficie complessiva di Ha. 0.49.77 circa;

VISTA la relazione di perizia redatta dal Geom. Marco Massi, con la quale si determina in € 2.512,57 l'indennizzo a favore degli utenti dell'Università Agraria per la concessione della porzione di terreno di che trattasi, valore ritenuto congruo dal perito demaniale incaricato per l'Università Agraria dr. agr. Filippo Benedetti ed approvato, contestualmente alla perizia, con medesimo atto n° 102/2010;

RITENUTO di dover dare la propria autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso, in quanto l'opera interessa una modesta superficie di terreno di demanio civico, il cui diverso utilizzo non pregiudica l'esercizio dei diritti civili, i quali possono essere largamente soddisfatti nel restante ampio patrimonio demaniale,

D E T E R M I N A

di autorizzare l'Università Agraria di Tarquinia (VT) al mutamento di destinazione d'uso limitatamente alla porzione di terreno di demanio collettivo identificato al catasto del Comune di Tarquinia al Foglio n° 22, particelle 78/parte, 64/parte e 38/parte, della superficie complessiva di

Ha. 0.49.77 circa, ai fini della la costituzione di una servitù per il passaggio di una condotta di irrigazione interrata per l'irrigazione di alcuni fondi agricoli in località "Fontanile dell'Argento".

All'Università Agraria di Tarquinia, dovrà essere corrisposto, per la concessione dell'area, un indennizzo di €2.512,57 (euro duemilacinquecentododici/57).

Il terreno, per il quale è stato autorizzato il mutamento di destinazione d'uso, qualora ne cessi lo scopo tornerà all'originaria destinazione.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e territorio nei modi e termini stabiliti dalla Legge, dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio sul quale la presente determinazione verrà pubblicata.

Di dare atto che il presente mutamento di destinazione d'uso resta subordinato al rilascio dell'autorizzazione ambientale, trattandosi di terre soggette a vincolo paesaggistico di cui al D.lgs. n° 42 del 22/01/2004, ed a qualsiasi altra autorizzazione necessaria.

Il Direttore del Dipartimento
Dr. Guido Magrini