

**OGGETTO:** USI CIVICI – Comune di Amareno (FR) – Liquidazione uso civico di pascolo su terreni di proprietà della ditta **Mele Immacolata Lorenzina** e contestuale affrancazione del canone di natura enfiteutica.

## **IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ECONOMICO ED OCCUPAZIONALE**

**SU PROPOSTA** del Direttore Regionale Agricoltura;

**VISTA** la L.R. 18.02.2002 n. 6 e successive modificazioni ed integrazioni concernente “ Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e le disposizioni relative alla dirigenza ed al personale”;

**VISTO** il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la L. 16.06.27, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26.02.28 n. 332;

**VISTO** il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

**VISTE** la circolare della Direzione Agenzia del Territorio del 26/02/2004, n. 2 e la successiva Risoluzione n. 1/2006- Prot. n. 18288 dell’Agenzia del Territorio;

### **DATO ATTO che:**

- in data 27 ottobre 2007, la sig.ra Mele Immacolata Lorenzina ha presentato istanza di liquidazione di uso civico di pascolo sul terreno di sua proprietà sito in Comune di Amareno (Fr) e distinto in Catasto del Comune medesimo al foglio 6 particelle nn. 23 e 30 di Ha 0.79.20;
- in data 27 ottobre 2007 è stato redatto dal geom. Fernando Fabi, perito demaniale del Comune di Amaseno, il relativo progetto di liquidazione di uso civico di pascolo;
- in data 14 marzo 2008 – prot. n. 41754/03 il predetto progetto è stato inviato al Comune interessato, dalla Direzione Regionale Agricoltura, al fine di procedere al deposito, presso la segreteria, per la successiva pubblicazione degli atti istruttori all’albo pretorio, conformemente alle disposizioni di cui all’art. 15 del R.D. 26/02/1928, n. 332;
- gli atti sono stati depositati presso l’ufficio Tecnico Comunale e pubblicati all’Albo Pretorio a decorrere dal 02/04/2008 al 08/05/2008;
- l’atto di notifica, relativo alla pubblicazione degli atti istruttori del progetto di liquidazione degli usi civici è stato regolarmente consegnato all’ interessato;

**VISTA** la dichiarazione del Responsabile del Servizio dell’Ufficio Tecnico del Comune di Amaseno del 12/05/2008, trasmessa con nota prot. n. 1625 del 12/05/2008, dalla quale emerge che nei termini prescritti, avverso il progetto di liquidazione, non sono state presentate opposizioni o osservazioni;

**CONSIDERATO** che la ditta ha presentato la richiesta di contestuale affrancazione del canone, ai sensi dell’art. 33 della L. 16/06/1927 n. 1766;

**PRESO ATTO** il Comune di Amaseno, con nota del 12/05/2008, ha trasmesso la ricevuta dell’avvenuto pagamento della somma relativa al capitale di affrancazione stabilito per un importo di € 950,00 (novecentocinquanta/00);

**CONSIDERATO**, pertanto che sussistono tutte le condizioni per autorizzare la liquidazione di uso civico di pascolo sul terreno di proprietà della ditta come sopra individuata nonché la contestuale affrancazione del canone annuo di natura enfiteutica;

**RITENUTO** che le spese istruttorie e peritali, vanno poste a carico di parte privata;

### **D E T E R M I N A**

Di liquidare l'uso civico di pascolo gravante sui terreni privati descritti nell'elenco che segue e siti nel Comune di Amaseno, relativo al progetto redatto dal perito demaniale geom. Fernando Fabi, a favore della ditta come di seguito individuata:

| DITTA                                                                                                           | DATI CATASTALI |       | SUPERFICIE TERRENO<br>Ha | CANONE ANNUO<br>€ | CAPITALE AFFRANCAZ.<br>€ |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|--------------------------|-------------------|--------------------------|
|                                                                                                                 | FG.            | PART. |                          |                   |                          |
| <b>MELE IMMACOLATA LORENZINA</b><br>nata a Monte San Biagio (LT) il<br>09/12/1955; c.f. MLE MCL 55T 49F<br>616D | 6              | 23    | 0.38.40                  | 48,00             | 950,00                   |
|                                                                                                                 |                | 30    | 0.40.80                  |                   |                          |
| TOTALE                                                                                                          |                |       | 0.79.20                  | 48,00             | 950,00                   |

Pertanto sui terreni di cui sopra viene liquidato l'uso civico di pascolo e contestualmente viene affrancato dal canone annuo di natura enfiteutica nell'importo come sopra indicato;

L'imposta fondiaria, da stabilirsi dal competente ufficio, passa a carico della ditta di cui all'elenco che precede.

Le spese di istruttoria e peritali nonché quelle del presente provvedimento e successive, ad esso inerenti, sono poste a carico della ditta medesima.

Il Comune di Amaseno dovrà curare, nei modi e termini previsti dalla vigente normativa le procedure di registrazione e trascrizione del presente atto presso gli Uffici competenti.

Il capitale di affrancazione versato dalla ditta dovrà essere investito in titoli di debito pubblico, intestati al Comune di Amaseno e vincolati a favore della Regione Lazio per essere destinato, previa autorizzazione della stessa, ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione, in forza delle disposizioni di cui all'art. 9 della legge regionale 27 gennaio 2005 n. 6.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente in materia e territorio nei modi e termini previsti dalla legge.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il Direttore del Dipartimento  
(Dr. Guido Magrini)