



Dipartimento: DIPARTIMENTO ECONOMICO E OCCUPAZIONALE

Direzione Regionale: AGRICOLTURA

Area: TERRITORIO RURALE E CREDITO

DETERMINAZIONE

N. C1615 del 14/07/2010

Proposta n. 9788 del 10/06/2010

Oggetto:

OGGETTO: USI CIVICI - Comune di ALVITO (FR) . Reintegra di terreni di demanio collettivo, in favore del Comune di Alvito, a carico della ditta CAPOCCIA LUCIA + altre 5.

Proponente:

| | | |
|-------------------------------|----------------------|-------|
| Estensore | RANDOLFI GUERRINO | _____ |
| Responsabile del procedimento | G.RANDOLFI | _____ |
| Responsabile dell' Area | N. BIONDINI | _____ |
| Direttore Regionale | VICARIO R. OTTAVIANI | _____ |
| Direttore Dipartimento | G. MAGRINI | _____ |
| Protocollo Invio | | _____ |
| Firma di Concerto | | _____ |

OGGETTO: *USI CIVICI – Comune di ALVITO (FR)* . Reintegra di terreni di demanio collettivo, in favore del Comune di Alvito, a carico della ditta CAPOCCIA LUCIA + altre 5.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ECONOMICO ED OCCUPAZIONALE

SU PROPOSTA del Direttore Regionale Vicario Agricoltura;

VISTA la L.R. 18.02.2002 n. 6 e successive modificazioni “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002;

VISTO la L. 16.06.27, n. 1766;

VISTO il R.D. 26.02.28, n.332;

VISTO il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

PRESO ATTO che:

° In data 26 febbraio 2010 il perito demaniale Dott. Arch. Matilde Fornari, incaricata per lo svolgimento delle operazioni di sistemazione dei terreni appartenenti al demanio civico del Comune di Alvito, giusto Decreto del Presidente della Giunta Regionale del Lazio n° 160/1994, ha depositato una relazione di perizia riguardante proposte di reintegra di n° 6 quote di terreno appartenenti al demanio civico del Comune medesimo, tenute in possesso da differenti soggetti privati.

° Detta relazione di perizia conteneva le descrizioni delle quote oggetto di accertamento e di possesso, con la constatazione della inesistenza di migliorie agrarie, su tutte le quote interessate, in contrasto, quindi, con i requisiti di cui alle disposizioni dell’art. 9 della legge 16/06/1927 n° 1766.

° In particolare tali terreni risultano distinti nel catasto del Comune di Alvito al Foglio n. 2, particelle nn.: 52, 55, 59, 120, 122, 168, 212 e 213, per una superficie complessiva di Ha 1.51.44 e presentano le seguenti intestazioni catastali/occupazioni :

| N° | DITTA INTESTATARIA | Foglio | Part.lla | Superficie Ha |
|----|--|--------|----------------|---------------|
| 1 | RotondoGiovanni RTNGNN51L29D122H | 2 | 52 | 0.34.88 |
| 2 | Eramo Franca RME FNC 60E68A244T | 2 | 55 | 0.06.14 |
| 3 | D'Eramo Vincenza DRMVCN36H62A244K Eramo Marcuccia RMEMCC62A50A244M | 2 | 59 | 0.47.27 |
| 4 | Eramo Crescenzo RME CSC 53P26 A244V Eramo Antonio RME NTN 42E28A244Y Eramo Filippa RME FPP 45C47 A244G | 2 | 120 | 0.20.00 |
| 5 | Eramo Crescenza RMECSC 51A68 A244Z Eramo Rocchina RMERCH70A56 A244K Eramo Stefania RME SFN 72T41 I838E | 2 | 168 212-213 | 0.26.75 |
| 6 | Capoccia Lucia CPCLCU 66D49H824V | 2 | 122 | 0.16.40 |

° Tali atti istruttori sono stati inviati per la pubblicazione presso l'Albo Pretorio del Comune di Alvito, a termine dell'art. 15 del R.D. n. 332/1928, con nota della Direzione Regionale Agricoltura n° 42840 del 9/03/2010, e pubblicati dal 24/03/2010 al 22/04/2010, come da relata di pubblicazione riportata in calce all' Avviso Pubblico a firma del Sindaco del Comune di Alvito di avvenuto deposito degli atti presso la Segreteria Comunale;

° Di tale pubblicazione se ne è dato avviso agli interessati, procedendo a consegnare regolare biglietto di notifica sia agli intestatari catastali dei terreni, sia a quelli effettivamente risultanti occupatori, così come accertati nell'ambito delle operazioni demaniali;

VISTA la nota protocollo n. 3383 del 20 maggio 2010 con la quale il Comune di Alvito nell'inviare gli atti come sopra pubblicati e notificati, comunicava che nei termini previsti non sono pervenute osservazioni o opposizioni;

VISTA la relazione prodotta dal perito demaniale con la quale vengono accertate e rappresentate le situazioni attinenti le illegittime occupazioni da parte dei soggetti sopra menzionati, nonché la mancanza di requisiti necessari per l'ottenimento di eventuali proposte di legittimazione;

VERIFICATA la sussistenza delle condizioni di cui al 3° comma del citato art. 9 u.c. L. 1766/27 e 31 RD 332/28 per procedere alla reintegrazione nel possesso, in favore del Comune di Alvito, dei terreni come meglio sopra identificati ed occupati illegittimamente dalle ditte sopra indicate, riconosciuto, anche, il rilevante interesse pubblico connesso alla riappropriazione dei fondi per una più corretta e funzionale gestione degli stessi ,

VISTO, altresì, l'art. 33 della L. 16/06/1927 n° 1766;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) Il Comune di Alvito è reintegrato nel possesso dei terreni risultanti censiti nel catasto del Comune medesimo al Foglio n. 2, particelle nn.: 52, 55, 59, 120, 122, 168, 212 e 213, per una superficie complessiva di Ha 1.51.44, i quali presentano le seguenti intestazioni catastali/occupazioni :

| N° | DITTA INTESTATARIA | Foglio | Part.lla | Superficie Ha |
|----|--|--------|----------------|---------------|
| 1 | Capoccia Lucia CPCLCU 66D49H824V | 2 | 122 | 0.16.40 |
| 2 | Eramo Crescenzo RME CSC 53P26 A244V Eramo Antonio RME NTN 42E28A244Y Eramo Filippa RME FPP 45C47 A244G | 2 | 120 | 0.20.00 |
| 3 | Eramo Crescenza RMECSC 51A68 A244Z Eramo Rocchina RMERCH70A56 A244K Eramo Stefania RME SFN 72T41 I838E | 2 | 168 212-213 | 0.26.75 |
| 4 | Eramo Franca RME FNC 60E68A244T | 2 | 55 | 0.06.14 |
| 5 | D'Eramo Vincenza DRMVCN36H62A244K Eramo Marcuccia RMEMCC62A50A244M | 2 | 59 | 0.47.27 |
| 6 | RotondoGiovanni RTNGNN51L29D122H | 2 | 52 | 0.34.88 |

ai sensi del combinato disposto dell'art. 9 della Legge 16/06/1927 n° 1766 e dell'art. 29 del R.D. 26/02/1928 n° 332.

2) Le ditte:

- **CAPOCCIA LUCIA** n. S. Donato Val Comino 9/04/1036, res. Alvito, Via Val di Rio, 40;
 - **ERAMO CRESCENZO** n. Alvito 26/09/1953, ivi res. In Via Val di Rio, 21/A;
 - **ERAMO ANTONIO** n. Alvito 28/05/1942, ivi res. in Val di Rio, 12;
 - **ERAMO FILIPPA** n. Alvito 7/03/1945, ivi res. in Via Val di Rio, 42/A
 - **ERAMO CRESCENZA** n. Alvito 28/01/1951, ivi res. in Via Val di Rio, 23;
 - **ERAMO ROCCHINA** n. Alvito 16/01/1970, ivi res. in Via Val di Rio, 23;
 - **ERAMO STEFANIA** n. Sora 1/12/1973, res. Alvito in Via Val di Rio, 23;
 - **ERAMO FRANCA** n. Alvito 28/05/1960, res. Sora, in Via Chiesa Nuova, 20;
 - **Eredi D'ERAMO VINCENZA** n. Alvito 22/06/1936, (deceduta)
 - **ERAMO MARCUCCIA** n. Alvito 10/01/1962, ivi res. in Via Val di Rio, 5;
 - **ROTONDO GIOVANNI** n. Crotone 25/07/1951, res. In Formia (LT), contr. Farano snc;
- debbono restituire, al Comune di Alvito, i terreni come sopra rispettivamente individuati, illegittimamente posseduti, entro il termine di giorni 10 (dieci) dalla data di notifica del presente provvedimento.

3) Di richiedere al Comando di Polizia Municipale del Comune di Alvito, ai sensi dell'art. 33 L. 1766/27, di prestare l'assistenza necessaria per la notifica del presente provvedimento alle ditte sopra identificate ed al Sindaco pro-tempore del comune stesso.

Detto Comando, eventualmente ricorrendo anche alle Forze dell'Ordine, in caso di inottemperanza delle ditte al rilascio, nel termine di cui sopra, dovrà eseguire la riconsegna dei terreni sopra identificati e l'allontanamento degli occupatori/intestatari abusivi, previo verbale da trasmettere all'Ente gestore e alla Direzione Regionale Agricoltura.

Detta riconsegna dovrà essere effettuata anche in assenza delle ditte interessate alla data stabilita.

Le spese di istruttoria nonché quelle del presente provvedimento e le successive, ad esso inerenti, sono ripartite tra tutte le ditte contro le quali è stato adottato il presente provvedimento.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente nei modi e nei termini previsti dalla legge, dalla data di pubblicazione sul bollettino ufficiale della Regione Lazio sul quale la presente determinazione verrà pubblicata.

Il Direttore del Dipartimento
Dr. Guido Magrini