



**Dipartimento:** DIPARTIMENTO ECONOMICO E OCCUPAZIONALE

**Direzione Regionale:** AGRICOLTURA

**Area:** TERRITORIO RURALE E CREDITO

## DETERMINAZIONE

N. C1769 del 20/07/2010

Proposta n. 11273 del 07/07/2010

**Oggetto:**

USI CIVICI - Comune e Università Agraria di Canale Monterano (RM). Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di un terreno di demanio collettivo per la realizzazione del nuovo elettrodotto BT per allacciamento ditta Zampini Carla, da parte di Enel Distribuzione S.p.A.

**Proponente:**

Estensore	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile del procedimento	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile dell' Area	N. BIONDINI	_____
Direttore Regionale	VICARIO R. OTTAVIANI	_____
Direttore Dipartimento	G. MAGRINI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

**OGGETTO: USI CIVICI – Comune e Università Agraria di Canale Monterano (RM).**  
Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di un terreno di demanio collettivo per la realizzazione del nuovo elettrodotto BT per allacciamento ditta Zampini Carla, da parte di Enel Distribuzione S.p.A.

## **IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO**

**SU PROPOSTA** del Direttore Vicario all'Agricoltura;

**VISTA** la L.R. 18.02.2002 n. 6 e successive modificazioni “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale”;

**VISTO** il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la L.16.06.27, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26.02.28, n.332;

**VISTO** il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

**VISTA** la L.R. 10.05.1990, n. 42;

**VISTA** la nota prot. n° 2168 del 16/12/2008, acquisita da questa Direzione con prot. n° 5110 del 15/01/2009, con la quale la Soc. Enel Distribuzione S.p.A. – zona di Civitavecchia, richiede il rilascio del Nulla Osta definitivo relativo alla costruzione di un elettrodotto BT denominato “allacciamento Zampini Carla”;

**VISTE** le deliberazioni n° 25 del 30/04/2010 e n° 123 del 14/11/2007 con le quali, rispettivamente, il Consiglio Comunale e la Giunta esecutiva dell'Università Agraria di Canale Monterano richiedono l'autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso del terreno di demanio collettivo, interessato alla realizzazione di un elettrodotto BT per allacciamento alla ditta Zampini Carla, da parte di Enel Distribuzione S.p.A. e individuato nel N.C.T. del Comune medesimo al foglio n° 14, particella 340/parte, per una superficie complessiva interessata di circa mq. 131,64 di cui mq. 21,94 per la servitù di percorrenza del tratto interrato e mq. 109,70 per l'area di rispetto;

**VISTA** la perizia redatta dal perito demaniale Dr. Agr. Angelo Milliani con la quale viene fissata l'indennità UNA TANTUM, quale indennizzo per il mancato esercizio dei diritti civici, pari ad € 57,60 che dovrà essere ripartita in uguale misura tra il Comune e l'Università Agraria di Canale Monterano;

**RITENUTO** di dover dare la propria autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso, in quanto l'opera riveste carattere di pubblico interesse, limitatamente alla porzione di terreno di demanio collettivo interessata alla costituzione della servitù di elettrodotto, mediante il pagamento UNA TANTUM, come sopra indicato;

## **D E T E R M I N A**

Di autorizzare il Comune e l'Università Agraria di Canale Monterano al mutamento di destinazione d'uso limitatamente alla porzione di terreno di demanio collettivo identificato al catasto del Comune medesimo al foglio n° 14, particella 340/parte, per una superficie complessiva

interessata di circa mq. 131,64 per la realizzazione di un elettrodotto BT, per allacciamento ditta Zampini Carla, da parte di Enel Distribuzione S.p.A.

La ditta Enel Distribuzione S.p.A. deve versare al Comune e all'Università Agraria di Canale Monterano una somma "Una Tantum" di € 57,60 (euro cinquantasette/60) a titolo di servitù di elettrodotto, somma che dovrà essere ripartita in uguale misura tra i due Enti gestori.

Di dare atto che il presente mutamento di destinazione d'uso resta subordinato al rilascio dell'autorizzazione ambientale, di cui all'art. 1, lettera i) della L. R. n° 59 del 19/12/1995, trattandosi di terre soggette al vincolo paesaggistico di cui al D.Lgs. n° 42 del 22/01/2004.

Il terreno, per il quale è stato autorizzato il mutamento di destinazione d'uso, qualora ne cessi lo scopo tornerà all'originaria destinazione.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e territorio e nei termini stabiliti dalla Legge, a decorrere dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, presso il quale il presente atto è inviato.

Il Direttore del Dipartimento  
Dr. Guido Magrini