



**REGIONE LAZIO
ASSESSORATO AGRICOLTURA
DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA**

**PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE DEL LAZIO 2007/2013
ATTUATIVO REG. (CE) N. 1698/05**

ALLEGATO 1

**REPORT DI BILANCIO
(CONTO ECONOMICO E STATO PATRIMONIALE)**

E

ELENCO DEGLI INDICI DI VALUTAZIONE AZIENDALE

Luglio 2008

Business-Plan

Stato Patrimoniale (annualità) (*)

Descrizione	valore precedente	valore successivo	delta
1 Banca c/c	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2 Posta c/c	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
3 Cassa	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
4 LIQUIDITA' IMMEDIATE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
5 Crediti a breve da clienti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
6 Cambiali attive	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
7 Crediti diversi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
8 LIQUIDITA' DIFFERITE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
9 Rimanenze prodotti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
10 Rimanenze materie prime produzione aziendale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
11 Rimanenze materie prime acquistate	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
12 Anticipazioni colturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
13 Bestiame all'ingrasso	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
14 RIMANENZE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
15 CAPITALE CIRCOLANTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
16 Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
17 Fabbricati rurali e strumentali (esclusa abitazione)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
18 Miglioramenti fondiari	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
19 Macchinari e attrezzi e impianti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
20 Impianti Arborei	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
21 Erbacee Poliannuali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
22 Bestiame da riproduzione (Scorte vive)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
23 IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
24 Spese impianto e avviamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
25 Spese pubblicità e propaganda	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
26 Brevetti e marchi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

27 IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
28 Partecipazioni e titoli	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
29 Cauzioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
30 Crediti a medio e lungo periodo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
31 Altre immobilizzazioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione	valore precedente	valore successivo	delta
32 IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
33 CAPITALE FISSO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
34 Debiti a breve termine entro 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
35 Debiti fornitori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
36 Debiti verso enti previdenziali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
37 Debiti verso erario	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
38 DEBITI DIVERSI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
39 Debiti su c/c bancari	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
40 Prestiti di conduzione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
41 DEBITI VERSO BANCHE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
42 DEBITI A BREVE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
43 Prestiti dotazione acquisto macchine e attrezzature	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
44 Prestiti dotazione acquisto bestiame	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
45 PRESTITI DOTAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
46 Mutui ipotecari a tasso agevolato	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
47 Mutui ipotecari a tasso ordinario	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
48 MUTUI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
49 Cauzioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
50 Debiti a medio e lungo termine	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
51 ALTRI DEBITI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
52 Fondo trattamento di fine rapporto	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
53 Fondo previdenza	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
54 Altri fondi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

55 FONDI ACCANTONATI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
56 DEBITI A MEDIO E LUNGO PERIODO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
57 CAPITALE LORDO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
58 CAPITALE DI TERZI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
59 CAPITALE NETTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Business-Plan

Conto Economico (annualità) (*)

Descrizione	€
1 Vendita colture erbacee	€ 0,00
2 Vendita colture arboree	€ 0,00
3 Vendita allevamenti	€ 0,00
4 Variazione delle scorte e rimanenze prodotti	€ 0,00
5 PRODUZIONE VENDIBILE	€ 0,00
6 Integrazioni	€ 0,00
7 RICAVI	€ 0,00
8 Acquisti per materie e servizi delle Colture	€ 0,00
9 Acquisti per materie e servizi della Zootecnia	€ 0,00
10 Variazione delle scorte e rimanenze materie prime acquistate	€ 0,00
11 Variazione delle scorte e rimanenze materie prime prodotte	€ 0,00
12 Variazione rimanenze anticipazioni colturali	€ 0,00
13 Variazione rimanenze bestiame	€ 0,00
14 Noleggio macchine	€ 0,00
15 VALORE AGGIUNTO	€ 0,00
16 Spese Manodopera stagionale (TD)	€ 0,00
17 COSTI VARIABILI	€ 0,00
18 Spese Manodopera non stagionale e stipendi (TI)	€ 0,00
19 MARGINE OPERATIVO LORDO	€ 0,00
20 Affitto terreni	€ 0,00
21 Rata Capitale Prestiti (conduzione + dotazione + ipotecario)	€ 0,00
22 Saldo debiti anno precedente e altre spese fisse	€ 0,00
23 Quote ammortamento	€ 0,00
24 Spese manutenzione	€ 0,00
25 Quote assicurative	€ 0,00
26 Imposte (ICI)	€ 0,00
27 Servizi amministrativi, di assistenza fiscale e certificazioni	€ 0,00
28 Trattamento di fine rapporto (TFR)	€ 0,00
29 Contributi sociali per lavoro salariato (TI)	€ 0,00

30 Contributi Consortili	€ 0,00
31 Contributi Agricoli Unificati (CAU)	€ 0,00
32 COSTI FISSI	€ 0,00
33 TOTALE COSTI	€ 0,00

Descrizione	€
34 REDDITO OPERATIVO	€ 0,00
35 Imposte su attività produttiva (IRAP)	€ 0,00
36 REDDITO OPERATIVO CORRETTO	€ 0,00
37 Interessi attivi su depositi e finanziamenti	€ 0,00
38 Interessi passivi su depositi e finanziamenti	€ 0,00
39 GESTIONE FINANZIARIA	€ 0,00
40 Ricavi da attività non caratteristiche (agriturismo, fattoria didattica,...)	€ 0,00
41 Costi da attività non caratteristiche (agriturismo, fattoria didattica,...)	€ 0,00
42 GESTIONE EXTRACARATTERISTICA	€ 0,00
43 RISULTATO GESTIONE ORDINARIA	€ 0,00
44 Proventi straordinari (compresi eventuali rimborsi assicurativi)	€ 0,00
45 Perdite straordinarie (sopravvenienze passive)	€ 0,00
46 RISULTATO GESTIONE STRAORDINARIA	€ 0,00
47 REDDITO NETTO ante imposte	€ 0,00
48 Imposte sul reddito (es ImpR)	€ 0,00
49 REDDITO NETTO	€ 0,00

Business- Plan

Indici di efficienza (annualità) (*)

	Valore
1 Ore di lavoro imprenditore e famiglia	0,0000
2 Comp. Lordo lavoro manuale imprenditore e famiglia	0,0000
3 Comp. Netto lavoro manuale imprenditore e famiglia	0,0000
4 Comp. Netto lavoro intellettuale imprenditore e famiglia	0,0000
5 Totale compenso a lavoro impresa	0,0000
6 Ore di lavoro disponibili	0,0000
7 ULU disponibili	0,0000
8 Reddito da lavoro per ora da lavoro disponibile	0,0000
9 Reddito da lavoro per ULU disponibile	0,0000
10 Ore di lavoro impiegate	0,0000
11 ULU impiegate	0,0000
12 Reddito da lavoro per ora di lavoro impiegata	0,0000
13 Reddito da lavoro per ULU impiegata	0,0000
14 Reddito da capitale	0,0000
15 ROE	0,0000
16 ROI	0,0000
17 ROD	0,0000
18 ROI/ROD	0,0000
19 ROS	0,0000
20 MOL/oneri finanziari	0,0000
21 Reddito operativo/oneri finanziari	0,0000
22 Cash-flow/oneri finanziari	0,0000
23 Cash-flow/posizione finanziaria	0,0000
24 Leverage	0,0000
25 Patrimonio netto tangibile rettificato	0,0000
26 Margine di struttura	0,0000
27 Margine di disponibilità	0,0000
28 Margine di tesoreria	0,0000
29 Quoziente secondario di struttura	0,0000
30 Quoziente debitorio	0,0000
31 Quoziente di indebitamento finanziario	0,0000
32 Quoziente di indebitamento strutturale	0,0000
33 Quoziente di tesoreria	0,0000
34 Indice di liquidità immediata	0,0000
35 Indice di autonomia finanziaria	0,0000
36 Indice di indebitamento	0,0000
37 Indice di indebitamento a medio e lungo termine	0,0000
38 Indice di indebitamento a breve termine	0,0000
39 Indice di disponibilità del magazzino	0,0000

40	Indice oneri finanziari	0,0000
41	Indice gestione non caratteristica	0,0000
42	Elasticità degli impieghi	0,0000
43	Tourn-over (Quoziente di Rotazione del Capitale Investito)	0,0000
44	Valore aggiunto/Produzione vendibile*	0,0000

(*) I report di bilancio (conto economico e stato patrimoniale) e gli indici di efficienza saranno elaborati in automatico dal software e riprodotti su supporto cartaceo utilizzando le relative funzioni di stampa, per ciascuna annualità per le quali si è provveduto ad implementare i dati nel sistema.