

OGGETTO: USI CIVICI – Comune di Artena – Rettifica Deliberazione n. 5695 del 03 novembre 1998 e Determinazione del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale n. 1121 del 06.11.2000 Ditta Talone Franco.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ECONOMICO ED OCCUPAZIONALE

SU PROPOSTA del Direttore Regionale Agricoltura;

VISTA la L.R. 18.02.2002 n. 6 e successive modificazioni ed integrazione concernente “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e le disposizioni relative alla dirigenza ed al personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L. 16.06.27, n. 1766;

VISTO il R.D. 26.02.28 n. 332;

VISTO il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

VISTA la deliberazione n. 5695 del 03 Novembre 1998 con la quale è stato liquidato l’uso civico di pascolo gravante su terreni di proprietà di varie ditte fra le quali al punto ventinove del deliberato il sig. Talone Franco nato ad Artena l’1.1.44 C.F.: TLN FNC 44A01 A449Q Fg. 18 partt. 52-87-112-192-72-191, Fg. 26 partt.71-106, Fg. 32 part. 37, Fg. 34 partt. 169-174 Fg. 42 partt. 21-44-45-70-71-72-73-79-80-101-118-119-120-121, sup. Ha. 8.12.05, canone annuo £ 350.806, capitale di affrancazione £ 3.508.056;

VISTA la determinazione del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale n. 1121 del 06 novembre 2000 con la quale è stato liquidato l’uso civico di pascolo gravante su terreni di proprietà di varie ditte fra le quali al punto tredici del determinato il sig. Talone Franco nato ad Artena l’1.1.44 C.F.: TLN FNC 44A01 A449Q Fg. 32 part.39, Fg. 43 part.116, Fg. 44 part.2 sup. Ha. 2.23.90; capitale di affrancazione £ 403.020, canone annuo enfiteutico £ 40.302;

VISTA la nota prot. n. 15498 del 08 luglio 2008, acquisita al protocollo della Direzione Regionale Agricoltura con il n. 112693 del 23 luglio 2008, con la quale il Comune di Artena chiede di rettificare, il punto 29 della delibera n. 5695/1998 e il punto 13 della determinazione n. 1121/2000, come segue:

1)Deliberazione n. 5695 del 03.11.1998:

- defalcare la particella n. 52 del foglio 18 come da Ordinanza di Affrancazione allegata alla sopra citata nota;
- Inserire il Fg. 44 part. 3 di mq. 7.860, che per mero errore era stata omessa nella relazione di perizia redatta dal Geom. Cenci;
- rettificare la superficie totale che risulta essere mq. 98.355 anziché mq. 81.205;
- rettificare il capitale di affrancazione in € 2.194,39 (£ 4.248.936) e il canone annuo enfiteutico in € 219,44 (£ 424.893) anziché € 1811,76 (£ 3.308.056) ed € 181,20 (£ 350.806);

2)Determinazione n. 1121 del 06.11.2000:

- rettificare la superficie totale che risulta essere di mq. 22.350 anziché mq. 22.390;

PRESO ATTO che le errate indicazioni dei dati catastali della ditta Talone Franco scaturiscono da un errore materiale del perito demaniale Geom. Domenico Cenci ripetuto nella deliberazione n. 5695 del 03.11.1998 e nella determinazione n. 1121 del 06.11.2000 delle quali si chiede la rettifica;

VISTE le nuove relazioni di perizia di stima redatte dal Geom. Cenci contenenti tutte le correzioni richieste, l'Ordinanza di Affrancazione della particella 52 foglio 18 e tutte le visure catastali inviate come allegato con la suddetta nota prot. 15498 dell'8 luglio 2008 del Comune di Artena;

RITENUTO, pertanto, di accogliere le richieste di rettifica avanzate

D E T E R M I N A

Di rettificare:

la Deliberazione n. 5695 del 03.11.1998 al seguente punto del deliberato nella parte evidenziata in grassetto, che pertanto deve leggersi:

29 - Talone Franco nato ad Artena l'1.1.1944 C.F.: TLN FNC 44A01 A449Q **Fg. 18 partt. 87-112-192-72-191**, Fg. 26, partt. 71-106, Fg. 32 part. 37, Fg. 34 partt. 169-174-, Fg. 42 partt. 21-44-45-70-71-72-73-79-80-101-118-119-120-121, **Fg. 44 part. 3, sup. mq. 98.355 canone annuo enfiteutico € 219,44 capitale di affrancazione € 2.194,39;**

la Determinazione n. 1121 del 06/11/2000 al seguente punto del determinato nella parte evidenziata in grassetto, che pertanto deve leggersi:

13 – Talone Franco nato ad Artena l'1.1.1944 C.F.: TLN FNC 44A01 A449Q, Fg. 32 part. 39, Fg. 43 part. 116, Fg.44 part. 2 **sup. Ha. 2.23.50;** capitale di affrancazione £ 403.020 (€ 208,14), canone annuo enfiteutico £ 40.302 (€ 20,81);

Restano fermi tutti gli altri punti espressi nell'atto.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il Direttore del Dipartimento
Dr. Guido Magrini