

OGGETTO: *USI CIVICI* – Comune di **MARTA** – Rettifica della determinazione dirigenziale n° C1116 dell'8.08.2003 limitatamente alle ditte: Binaccioni Maria Margherita – De Santis Franca e Franceschini Ascenzo.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO

SU PROPOSTA del Direttore Regionale Agricoltura;

VISTA la L.R. 18.02.2002, n.6 e successive modificazioni “Disciplina del Sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al Personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Giunta regionale n.1, del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L. 16.06.1927, n.1766;

VISTO il R.D. 26.02.1928, n.332;

VISTO il D.P.R. 24.07.1977, n.616;

VISTA la Circolare della Direzione Agenzia del Territorio del 26.02.2001, n.2;

DATO ATTO che:

- è stato redatto un progetto stralcio di legittimazione delle occupazioni abusive esistenti sui terreni di demanio collettivo del Comune di Marta, a cura del Perito demaniale p.a. Luigi Ranucci, a favore di Aluisi Anna ed altri;

- per il progetto stralcio di cui sopra è stata emessa determinazione regionale n.C1116 in data 08 agosto 2003 con la quale vengono legittimati i possessi delle ditte ricomprese nel progetto citato;

Vista la nota del Comune di Marta n.1432 del 20.02.2008, acquisito al protocollo della Direzione regionale Agricoltura in data 25.02.2008 al n° 29339, da cui si evidenzia la necessità di procedere a rettifiche ed integrazioni della determinazione sopra richiamata per anomalie di superfici, errori di indicazione codici fiscali, dati anagrafici, etc. per alcune ditte;

Esaminati i rilievi effettuati dal Comune con le suddette note e verificato che occorre rettificare i dati afferenti le seguenti ditte secondo i dati a fianco di ciascuna indicati:

- per la ditta n.2 Binaccioni Maria Margherita, nata a Piansano il 22.10.1970, va corretta la superficie in mq.5.500 così come risultante dalle visure catastali;

- per la ditta n.9 De Santis Franca, va corretta la data di nascita in quanto è nata a Marta il 19.07.1944;

- per la ditta n.11 Franceschini Ascenzo, nato a Marta il 01.04.1931, va annullato il provvedimento di legittimazione in quanto è possessore di una superficie di terreno di Ha 0.69.26, molto inferiore a quella indicata nel progetto Ranucci pari ad Ha 2.07.80, e, quindi, prima di procedere alla legittimazione, occorre che venga effettuato il relativo Tipo di frazionamento;

Ritenuto quindi di dover procedere alle rettifiche sopra evidenziate al fine di eliminare gli inconvenienti rappresentati;

D E T E R M I N A

Di rettificare, per le motivazioni espresse in narrativa, la determinazione dirigenziale n.C1116 del 08.08.2003 nel modo seguente:

- al **punto 2** del determinato deve leggersi: “ Binaccioni Maria Margherita, nata a Piansano il 22.10.1970, codice fiscale BNC MMR 70R62 Q571X, foglio 19, particelle 97 – 98 – 99 – 291 - 356, per una superficie di mq.5.500, canone annuo Euro 77,00, capitale di affrancazione Euro 1.540,00”;

- al **punto 9** del determinato deve leggersi: “ De Santis Franca , nata a Marta il 19.07.1944, codice fiscale DSN FNC 44L59 E978K, foglio 19, particelle 130 - 131, per una superficie di mq.5.620, canone annuo euro 78,68, capitale di affrancazione euro 1.573,60”;

- il **punto 11** del determinato “va eliminato” e pertanto “é’ annullata la legittimazione dell’occupazione abusiva di terreno di demanio collettivo a favore della ditta Franceschini Ascenzo, nato a Marta il 01.04.1931, codice fiscale FRN SNZ 31D01 E978X, foglio 20, particelle 24 – 26 – 58 – 56 – 57 - 25, in quanto particelle catastalmente non frazionate per la superficie effettiva occupata dalla ditta medesima di mq.6.926 contro quella legittimata di mq. 20.780”;

Si confermano tutti gli altri punti espressi nell’atto di determinazione n° C1116 dell’8.08.2003.

Avverso tale atto potrà essere adita l’Autorità Giudiziaria competente per materia e territorio nei modi e nei termini stabiliti dalla legge;

La presente determinazione verrà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.-

Il Direttore del Dipartimento
Dr. Guido Magrini