

OGGETTO: *USI CIVICI – Università Agraria di Mugnano in Teverina (Vt)* - Liquidazione uso civico di pascolo su terreni di proprietà della ditta: **Capati Gigliola e Capati Maria Giovanna.**

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ECONOMICO ED OCCUPAZIONALE

SU PROPOSTA del Direttore Regionale Agricoltura;

VISTA la L. R. 18/02/2002 n. 6 e successive modificazioni “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO la L. 16/06/1927, n. 1766;

VISTO il R.D. 26/02/1928, n. 332;

VISTO il D.P.R. 24/07/1977, n. 616;

VISTE la Circolare n. 2 del 26/02/2004 e la successiva Risoluzione n. 1/2006 prot. n. 18288 della Direzione Agenzia del Territorio;

DATO ATTO che:

- Le sigg.re Capati Gigliola e Capati Maria Giovanna, in data 28/12/2006, hanno presentato istanza di liquidazione di uso civico di pascolo gravante sui terreni di loro proprietà siti in agro del Comune di Bomarzo, amministrati dall'Università Agraria di Mugnano in Teverina, distinti nel N.C.T. del Comune di Bomarzo (Vt), al foglio 14 part. n 15, foglio 12 partt. 176-177-261-262-265-266, foglio 22 partt. 2-11-12, foglio 23 part. 95 della superficie complessiva gravata di Ha 06.08.20;
- è stato redatto in data 03/05/2007, dal perito demaniale Luigi Ranucci, il relativo progetto di liquidazione di uso civico di pascolo;
- in data in 14/03/2008, con nota prot. n. 41769/03, il summenzionato progetto è stato inviato dalla Direzione Regionale Agricoltura al Comune di Bomarzo che lo ha proseguito per competenza all'Università Agraria di Mugnano in Teverina con lettera prot n. 1481 del 08/04/2008, al fine di procedere al deposito, presso la segreteria, per la successiva pubblicazione degli atti istruttori all'Albo Pretorio, conformemente alle disposizioni di cui all'art. 15 del R. D. 26/02/1928 n. 332;
- gli atti sono stati depositati nell'Ufficio di Segreteria e pubblicati all'Albo Pretorio dell'Università Agraria medesima a decorrere dal 08/05/2008 al 08/06/2008, come certificato dal Segretario dell'Università Agraria di Mugnano in Teverina in data 13/07/2008;
- gli atti di notifica, relativi alla pubblicazione degli atti istruttori del progetto di liquidazione sono stati regolarmente consegnati alle interessate;

VISTA la dichiarazione del 13/07/2008 a firma del Presidente dell'Università Agraria di Mugnano in Teverina, pervenuta l'08/08/2008 ed assunta al protocollo della Direzione Regionale Agricoltura in data 11/08/2008 al numero 124312, nella quale si attesta che avverso il progetto summenzionato, nei termini prescritti, non sono state presentate opposizioni e/o osservazioni;

CONSIDERATO che sussistono, pertanto, tutte le condizioni per l'approvazione del progetto di liquidazione dell'uso civico di pascolo sui terreni di proprietà della ditta Capati Gigliola e Capati Maria Giovanna;

RITENUTO che le spese istruttorie e peritali, vanno poste a carico della parte privata;

D E T E R M I N A

di liquidare l'uso civico di pascolo, gravante sui terreni privati descritti nell'elenco che segue, siti in agro del Comune di Bomarzo, amministrati dall'Università Agraria di Mugnano in Teverina, distinti nel N.C.T. del

Comune di Bomarzo (Vt), come da progetto redatto dal perito demaniale Luigi Ranucci, a favore della ditta di seguito individuata:

DITTA	DATI CATASTALI		SUP. TERRENO Ha	SUP. GRAVATA Ha	CAPITALE AFFRANC. €	CANONE ANNUO €
	Fg.	Part.				
CAPATI GIGLIOLA nata a Bomarzo il 17/07/1942 C.F. CPTGLL42L57A955B CAPATI MARIA GIOVANNA nata a Bomarzo il 25/02/1937; C.F. CPTMGV37B65A955Y	12	176	0.23.90	0.23.90	2.736,90	136,84
	12	177	0.37.00	0.37.00		
	12	261	0.17.00	0.17.00		
	12	262	0.22.10	0.22.10		
	12	265	0.43.80	0.43.80		
	12	266	0.21.90	0.21.90		
	14	15	2.96.80	1.70.50		
	22	2	0.19.10	0.19.10		
	22	11	0.76.30	0.76.30		
	22	12	1.43.90	1.43.90		
	23	95	0.32.70	0.32.70		
TOTALE			7.34.50	6.08.20	2.736,90	136,84

Pertanto il terreno di cui sopra viene affrancato dall'uso civico di pascolo mediante l'imposizione del canone annuo di natura enfiteutica di € 136,84 (centotrentasei/84), e del corrispondente capitale di affrancazione pari ad € 2.736,90 (duemilasettecentotrentasei/90).

L'imposta fondiaria, da stabilirsi dal competente ufficio, passa a carico della ditta di cui all'elenco che precede.

Le spese di istruttoria e peritali nonché quelle del presente provvedimento e successive, ad esso inerenti, sono poste a carico della ditta medesima.

L'Università Agraria di Mugnano in Teverina dovrà curare, nei modi e termini previsti dalla vigente normativa, le procedure di registrazione e trascrizione del presente atto presso gli uffici competenti.

Di dare atto che sulla scorta di quanto riportato nella Circolare n. 2 del 26/02/2004, della Direzione Agenzia del Territorio, la presente determinazione dirigenziale é da considerarsi titolo idoneo per l'affrancazione.

In caso affrancazione del canone annuo di natura enfiteutica, il relativo capitale versato dalla ditta, dovrà essere investito in titoli di debito pubblico, intestati all'Università Agraria di Mugnano in Teverina e vincolati a favore della Regione Lazio per essere destinato, previa autorizzazione della stessa, ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione, in forza delle disposizioni di cui all'art. 9 della Legge Regionale 27 gennaio 2005 n. 6.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente in materia e territorio nei modi e termini stabiliti dalla Legge, dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio sul quale la presente determinazione verrà pubblicata.

Il Direttore del Dipartimento
Dr. Guido Magrini