



Dipartimento: DIPARTIMENTO ECONOMICO E OCCUPAZIONALE

Direzione Regionale: AGRICOLTURA

Area: TERRITORIO RURALE E CREDITO

DETERMINAZIONE

N. C2330 del 06/10/2010

Proposta n. 14533 del 09/09/2010

Oggetto:

USI CIVICI - Comune di Caprarola (RM) - Trasferimento dei vincoli di uso civico su terreno di natura patrimoniale e contestuale assegnazione dello stesso a categoria a) di cui all'art. 11 della Legge 16 giugno 1927 n° 1766.

Proponente:

Estensore	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile del procedimento	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile dell' Area	N. BIONDINI	_____
Direttore Regionale	VICARIO R. OTTAVIANI	_____
Direttore Dipartimento	G. MAGRINI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: *USI CIVICI* – **Comune di Caprarola (RM)** - Trasferimento dei vincoli di uso civico su terreno di natura patrimoniale e contestuale assegnazione dello stesso a categoria a) di cui all'art. 11 della Legge 16 giugno 1927 n° 1766.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ECONOMICO ED OCCUPAZIONALE

SU PROPOSTA del Direttore Vicario all'Agricoltura;

VISTA la L.R. 18.02.2002 n° 6 e successive modificazioni “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n° 1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 12 della L.16/06/27, n° 1766;

VISTI gli artt. 39 e 41 del R.D. 26/02/28, n° 332;

VISTO il D.P.R. 24/07/77, n° 616;

VISTA la nota n° 2932 del 24/04/2010, acquisita al protocollo della Direzione Regionale Agricoltura il 28/04/2010 al n° 74264, con la quale il Comune di Caprarola trasmette la documentazione relativa alla richiesta di autorizzazione alla permuta, ai sensi dell'art. 12 della L. 16/06/1927 n° 1766 e dell'art. 39 del R.D. 26/02/1928 n° 332, di una porzione di terreno, appartenente al demanio civico del Comune medesimo, sito in località Vasiano, con altra porzione di terreno di proprietà privata, con contestuale trasferimento dei diritti civici su altro terreno di natura patrimoniale del Comune;

PRESO ATTO che sulla base della perizia, redatta dal perito demaniale Dr. Agr. Antonella Ranucci, approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n° 6 del 20/02/2010, la porzione di terreno appartenente al demanio civico è estesa complessivamente per Ha. 6.46.50, censita al N.C.T. del Comune di Caprarola al Foglio 30, particella n. 93 ed al Foglio 35, particelle nn. 470 – 471, mentre la porzione di terreno di proprietà privata, oggetto della permuta, della dimensione di Ha. 1.07.35, risulta censita al Foglio 31, particelle nn. 60 – 62 – 1192;

PRESO ATTO che l'amministrazione comunale propone il trasferimento dei diritti civici del terreno di proprietà collettiva da permutare, su di un altro bosco patrimoniale del Comune di Caprarola, sito in località Macchia dei Frati, distinto in catasto al Foglio 12, particelle 36/parte – 37 – 38 – 39 – 40 – 41 – 65/parte, della superficie di Ha. 13.17.20;

CONSIDERATO che il trasferimento dei diritti civici su altro comprensorio fa venir meno la demanialità del terreno oggetto di permuta, con la conseguenza che viene meno la competenza regionale alla autorizzazione alla permuta stessa, trattandosi, a seguito di tale provvedimento, di terreni non più appartenenti al demanio civico;

RITENUTO, pertanto, doveroso procedere al solo trasferimento dei vincoli di uso civico dal terreno di demanio collettivo al terreno di natura patrimoniale del Comune di

Caprarola (Foglio 12, particelle 36/parte – 37 – 38 – 39 – 40 – 41 – 65/parte) con conseguente assegnazione a categoria a) dello stesso, in forza dell'art. 11 della legge n° 1766/1927,

D E T E R M I N A

Di trasferire i diritti civici gravanti sul terreno, bosco ceduo di castagno, in località Vasiano, censito in catasto del Comune di Caprarola al Foglio 30, particella n. 93 ed al Foglio 35, particelle nn. 470 – 471 della superficie complessiva di Ha. 6.46.500 su un altro appezzamento comunale di natura patrimoniale e precisamente sulla porzione di bosco, in località Macchia dei Frati, della superficie di Ha. 13.17.20 distinta in catasto del medesimo Comune al Foglio 12, particelle 36/parte – 37 – 38 – 39 – 40 – 41 – 65/parte.

Contestualmente, tali terreni, sui quali sono trasferiti i vincoli di uso civico, sono assegnati alla categoria a) di cui all'art. 11 della legge 16/06/1927 n° 1766 e saranno facenti parte del demanio collettivo libero del Comune di Caprarola.

Sui terreni assegnati alla categoria a) gravano i diritti civici di legnatico a favore della popolazione di Caprarola, da esercitarsi nelle forme stabilite da un apposito Regolamento Comunale da emanarsi ai sensi dell'art. 43 del R. D. 26/02/1928, n° 332.

Il Comune di Caprarola dovrà procedere alla rituale annotazione del vincolo presso le competenti strutture dell'Agenzia del Territorio.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e territorio e nei termini stabiliti dalla Legge, a decorrere dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, presso il quale il presente atto è inviato.

Il Direttore del Dipartimento
Dr. Guido Magrini