

OGGETTO: *USI CIVICI -Comune di Artena (RM)* - Liquidazione uso civico di pascolo su terreni di proprietà delle ditte: Collepari Mario e Mirella, Germani Patrizia, Guglielmetti Guglielmo e Luciano, Lanna Bruno, Lucarelli Claudio, Stoica Magdalena, Tomaino Antonio e Niccolini Anna.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ECONOMICO E OCCUPAZIONALE

SU PROPOSTA del Direttore Regionale Agricoltura;

VISTA la L.R. 18.02.2002 n. 6 e s.m.i. “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e s.m.i.;

VISTA la L. 16.06.27, n. 1766;

VISTO il R.D. 26.02.28, n. 332;

VISTO il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

VISTA la L.R. 27.01.2005, n. 6;

VISTA la Circolare n° 2/T del 26/02/2004 e della successiva Risoluzione n° 1/2006– Prot. n° 18288, dell’Agenzia del Territorio;

DATO ATTO che:

- è stato redatto dal perito demaniale Geom. Domenico Cenci il progetto di liquidazione dell’uso civico di pascolo gravante su terreni siti nel Comune Artena, depositato alla Direzione Regionale Agricoltura in data 26/05/2008 prot. n. 78137, a favore delle ditte: Collepari Mario e Mirella, Germani Patrizia, Guglielmetti Guglielmo e Luciano, Lanna Bruno, Lucarelli Claudio, Stoica Magdalena, Tomaino Antonio e Niccolini Anna;

- è stato emesso in data 17/07/2008 – prot. n. 108214/D3/03 dalla Direzione Regionale Agricoltura, l’avviso di deposito e pubblicazione degli atti istruttori presso l’Albo Pretorio del Comune medesimo;

- con Avviso di deposito del Sindaco del Comune di Artena, gli atti sono stati depositati presso la Segreteria e pubblicati all’Albo Pretorio dal 4/08/2008 al 2/09/2008;

- gli atti di notifica, relativi alla pubblicazione degli atti istruttori del progetto di liquidazione degli usi civici sono stati regolarmente consegnati agli interessati;

VISTA la nota n° 22820 del 15/10/2008, acquisita al protocollo di questa Struttura in data 23/10/2008 prot. n. 160826/03, con la quale il Comune di Artena trasmette la dichiarazione del Vice Sindaco che nei termini prescritti, avverso il progetto di liquidazione, non sono state presentate opposizioni e/o osservazioni;

CONSIDERATO che sussistono tutte le condizione approvare la liquidazione degli usi civici di pascolo gravanti sui terreni siti in Comune di Artena a favore delle ditte: Collepari Mario e Mirella, Germani Patrizia, Guglielmetti Guglielmo e Luciano, Lanna Bruno, Lucarelli Claudio, Stoica Magdalena, Tomaino Antonio e Niccolini Anna;

RITENUTO che le spese istruttorie e peritali vanno poste a carico di parte privata;

D E T E R M I N A

Di liquidare a favore delle Ditte come di seguito indicate, l’uso civico di pascolo gravante sui terreni siti in Artena, sulla base del progetto redatto dal perito demaniale Geom. Domenico Cenci, descritto nell’elenco che segue:

DITTA PROPRIETARIA	DATI CATASTALI		SUPERF. Ha	CANONE ANNUO €	CAPITALE AFFRANC. €
	FG.	PART.lla			
COLLEPARDI MARIO nato ad Artena (RM) il 18/09/1947 C.F. CLL MRA 47P18 A449J COLLEPARDI MIRELLA nata ad Artena (RM) 15/01/1941 C.F. CLL MLL 41°55 A449G	10	978	0.35.85	40,74	814,87
GERMANI PATRIZIA nata ad Artena (RM) il 23/03/1963 C.F. GRM PRZ 63Z63 A449M	16	339	0.21.27	24,17	483,87
GUGLIELMETTI GUGLIELMO nato ad Artena (RM) il 14/03/1962 C.F. GGL GLL 62C14 A449I GUGLIELMETTI LUCIANO nato ad Artena (RM) il 9/12/1963 C.F. GGL LCN 63T09 A449L	41	80-124-148-149	1.48.80	169,11	3.382,22
LANNA BRUNO nato ad Artena (RM) il 9/03/1958 C.F. LNN BRN 58C09 A449K	7	1-30-37-113	2.57.45	292,56	5.851,84
LUCARELLI CLAUDIO nato a Valmontone (RM) il 10/03/1957 C.F. LCR CLD 57C10 L639W	12	38	0.20.60	23,40	468,00
STOICA MAGDALENA nata a Iasi (Romania) il 10/07/1973 C.F. STC MDL 73L50 Z129O	17	243	0.05.06	5,75	115,00
TOMAINO ANTONIO nato a Nicastro (CZ) il 24/06/1939 C.F. TMN NTN 39M24 F888Z NICCOLINI ANNA nata a Roma il 21/12/1945 C.F. NCC NNA 45T61 H501K	17	4	0.38.12	43,32	866,47
TOTALE			5.27.15	599,05	11.982,27

mediante imposizione del canone annuo enfiteutico complessivo di € 599,05 (cinquecentonovantanove/05), corrispondente ad un capitale di affrancazione di € 11.982,27 (undicimilanoventottantadue/27).

Le spese di istruttoria e peritali nonché quelle del presente provvedimento e successive, ad esso inerenti e dipendenti, sono poste a carico delle ditte medesime.

L'Ente in indirizzo dovrà curare, nei modi e termini previsti dalla vigente normativa e secondo le direttive di cui alle citate circolari dell'Agenzia del territorio, le procedure di registrazione e trascrizione del presente atto presso gli Uffici competenti.

I capitali di affrancazione versati dalle ditte dovranno essere investiti in titoli di debito pubblico, intestati al Comune di Artena e vincolati a favore della Regione Lazio per essere destinati, previa autorizzazione della stessa, ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione, in forza delle disposizioni di cui all'art. 9 della legge regionale 27 gennaio 2005 n. 6.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e per territorio, nei modi e nei termini previsti dalla legge dalla data di pubblicazione nel Bollettino ufficiale della Regione Lazio, al quale il presente atto sarà inviato.

Il Direttore del Dipartimento
Dott. Guido Magrini